



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

**Ταχ. Δ/ση: Αγωνιστών Πολυτεχνείου & Καραϊσκάκη, Δραπετσώνα**

**Τηλ.: 213 2004050 & 213 2004051**

### **ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

Για την έκδοση οποιασδήποτε βεβαίωσης από το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών απαραίτητη προϋπόθεση είναι η προσκόμιση από τον/την ενδιαφερόμενο/η δελτίου αστυνομικής ταυτότητας (ή διαβατήριου ή άδεια οδήγησης). Σε περίπτωση άλλου προσώπου απαιτείται εξουσιοδότηση με επικύρωση του γνησίου υπογραφής ή εξουσιοδότηση ηλεκτρονικής μορφής.

#### **Χορήγηση όρων δόμησης και αποσπασμάτων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου**

Για τη χορήγηση όρων δόμησης και αποσπασμάτων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, η επικοινωνία με το αρμόδιο Τμήμα μπορεί να γίνει με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο. Εφόσον τα στοιχεία που αναφέρονται στο μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου επαρκούν για τον εντοπισμό του ακινήτου, η Υπηρεσία αποστέλλει τους όρους δόμησης ηλεκτρονικά, καθώς και το απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου σε αρχείο PDF.

Τα στοιχεία που θα πρέπει να αναφέρονται στο email είναι:

1. Οι οδοί που περικλείουν το οικοδομικό τετράγωνο.
2. Η οδός στην οποία έχει πρόσωπο η ιδιοκτησία.
3. Στοιχεία επικοινωνίας του ενδιαφερόμενου (ονομ/μο, τηλέφωνο)
4. Αριθμό Δελτίου Ταυτότητας του αιτούντος.

(Email: [poleodomia\\_yf@keratsini.gr](mailto:poleodomia_yf@keratsini.gr) και τηλέφωνο τμήματος 213 2004051)

Επίσης, υπάρχει η δυνατότητα εύρεσης των όρων δόμησης και πινακίδων από την Υποδομή Γεωχωρικών Δεδομένων του Δήμου στον εξής σύνδεσμο :

<https://gis.keratsini-drapetsona.gr/>