



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**Ταχ. Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 200 Τ.Κ. 187 56**

**Τηλ.: 213 2074719 & 213 2074720**

**E-mail : [kokkinosx@gmail.com](mailto:kokkinosx@gmail.com) ή [vmaltezos@keratsini.gr](mailto:vmaltezos@keratsini.gr)**

### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Για οποιαδήποτε ενέργεια στο Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας ή για χορήγηση οποιασδήποτε βεβαίωσης από το Τμήμα απαραίτητη προϋπόθεση είναι η προσκόμιση από τον ιδιοκτήτη δελτίου αστυνομικής ταυτότητας (ή διαβατήριου ή άδεια οδήγησης). Σε περίπτωση άλλου προσώπου απαιτείται εξουσιοδότηση με γνήσιο υπογραφής ή εξουσιοδότηση ηλεκτρονικής μορφής.

#### **Δήλωση μη ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου**

Το τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ηλεκτροδοτούμενο ή μη (άρθρα 1 και 3 του Ν.25/1975).

Απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού για όσο χρόνο παραμένουν κενά τα ακίνητα που **δε χρησιμοποιούνται** σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη και που **δεν ηλεκτροδοτούνται** σύμφωνα με βεβαίωση από τη Δ.Ε.Η. (παρ.1, του άρθρου 5 του Ν.3345/2005). Επισημαίνεται ότι ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να δηλώνει όλα τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα (κτίσματα ή οικόπεδα) στο Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας αμέσως μετά τη διακοπή της ηλεκτροδότησης, γιατί η μη χρήση του ακινήτου δεν μπορεί να αξιολογηθεί από την Υπηρεσία όταν η δήλωση αναφέρεται σε χρόνο προγενέστερο της υποβολής της.

Συνεπώς η προβλεπόμενη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού ισχύει από την ημερομηνία κατάθεσης των σχετικών δικαιολογητικών, ύστερα από την οποία καθίσταται ελέγξιμη από τον Δήμο η μη χρήση του ακινήτου.

#### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:**

1. Υπεύθυνη δήλωση ιδιοκτήτου ακινήτου στερούμενου ηλεκτρικής ενέργειας (χορηγείται από την υπηρεσία).
2. Τίτλος ιδιοκτησίας ακινήτου
3. Τακτοποίηση οφειλής που προκύπτει σε περίπτωση υποχρέωσης καταβολής τελών του ακινήτου