



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της 6<sup>ης</sup>/2022 τακτικής συνεδρίασης της 3-6-2022  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 58/2022**

### **ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΟΡΦΕΩΣ 26 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ**

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 3 του μηνός Ιουνίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 30489/30-5-2022 έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα του άρθρου 75 παρ.6 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018) και τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ``Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Φ.Ε.Κ. 55/τ.Α'/11-3-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση έξι (6) μέλη και ονομαστικά οι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Παναγιώτα Περδίκη (Πρόεδρος Επιτροπής Ποιότητας Ζωής), 2) Ευστράτιος Δασκαλάκης (τακτικό μέλος), 3) Μιχαήλ Κουλίζος (τακτικό μέλος), 4) Κυριάκος Κατσαφάδος (τακτικό μέλος), 5) Αγγελική Κασσιμάτη (τακτικό μέλος) και 6) Μαρία Μαντουβάλου (τακτικό μέλος).

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1) Θεόδωτος Μιλτιάδης (τακτικό μέλος), 2) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος) και 3) Παναγιώτης Καραγιαννίδης (τακτικό μέλος).

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Παναγιώτα Περδίκη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισηγούμενη το 18<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης αναφέρθηκε στο υπ'αρ. πρωτ. 31112/1-6-2022 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων της της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

#### **Έχοντας υπόψη:**

Τη με αριθμ. πρωτ. 6186/02.02.2022 εντολή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών προς τους Ιδιοκτήτες και Διαχειριστή της πολυκατοικίας επί της Ορφέως 26 στη δημοτική ενότητα Κερατσινίου, για καθαίρεση του κιγκλιδώματος και της υπάρχουσας διαμόρφωσης καθώς και για ανακατασκευή του πεζοδρομίου, ώστε να διασφαλίζεται η συνεχής, ασφαλής και ανεμπόδιστη διέλευση των πεζών, κατόπιν καταγγελίας.

Τη με αριθμ. πρωτ. 29956/27.05.2022 αίτηση έγκρισης ανακατασκευής πεζοδρομίου με δικά της έξοδα, συνοδευόμενη από τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Παρακαλείσθε όπως πάρετε απόφαση σύμφωνα με το Ν.3852/2010, άρθρο 73, παράγραφο 1, για την έγκριση ή μη της δημιουργίας νέας διαμόρφωσης σε μήκος 2,00μ από το δυτικό όριο της ιδιοκτησίας ως το τέλος της

υπάρχουσας διαμόρφωσης και πλάτος 1,55μ (πλάτος του πεζοδρομίου). Η διαμόρφωση θα υλοποιηθεί με τρία (3) πλατύσκαλα πλάτους 0,76μ και ύψος 0,15μ. Κάθε πλατύσκαλο θα έχει κλίση 12%.

Οι παρεμβάσεις αυτές που περιγράφονται στη μελέτη του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Λαγάνη είναι συμβατές με τις προδιαγραφές της οδηγίας «Σχεδιάζοντας για όλους».

Συγκεκριμένα:

«1.4.1 Κατά μήκος ή αξονική κλίση πεζοδρομίου είναι η κλίση του πεζοδρομίου κατά τη διεύθυνση ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών και δεν πρέπει να υπερβαίνει το 12%.

Για την αποφυγή μεγαλύτερων κλίσεων θα κατασκευάζονται, καταλαμβάνοντας όλο το πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών, βαθμίδες σύμφωνα με τις απαιτήσεις που αναπτύσσονται στο κεφάλαιο «1.10. ΚΑΛΥΨΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ», παραγρ. 1.10.3. της παρούσας οδηγίας.

1.10.3 Βαθμίδες, πλάτους ίσου με το πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών και μεγίστου ύψους ριχτιού 0,15μ, θα κατασκευάζονται σε όλες τις περιπτώσεις όπου οι κλίσεις θα υπερβαίνουν το 12%. Όπου είναι αναπόφευκτη η κατασκευή βαθμίδων θα κατασκευάζονται τουλάχιστον δύο.»

Η σημερινή κλίση της οδού Ορφέως 26 είναι περίπου 25%, μεγαλύτερη από 12%.

Η άποψη της Τεχνικής Υπηρεσίας είναι θετική, καθώς η κατά τα ανωτέρω περιγραφόμενη διαμόρφωση του πεζοδρομίου επί της οδού Ορφέως 26 στη δημοτική ενότητα Κερατσινίου, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση και κάτοψη – τομή του πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Λαγάνη εξασφαλίζει τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη διέλευση των πεζών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην οδηγία «Σχεδιάζοντας για όλους». Η ανακατασκευή θα γίνει με έξοδα του ιδιοκτήτη.

Παρακαλούμε επίσης εάν απαιτηθεί, όπως εισηγηθείτε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το Ν.3463/06 άρθρο 79, παράγρ.2 και τον Ν.4555/18, άρθρο 84.

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Τη με αριθμ. πρωτ. 6186/02.02.2022 εντολή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 29956/27.05.2022 αίτηση της κ.ΜΠΑΛΙΤΣΑΡΗ ΦΙΛΙΩΣ έγκρισης ανακατασκευής πεζοδρομίου
4. Τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν. 3852/2010
5. Τις διατάξεις του άρθρου 79 παρ. 2 του Ν. 3463/2006
6. Τις διατάξεις του άρθρου 84 παρ. 2 του Ν. 4555/2018
7. Την τεχνική Έκθεση
8. Τη θετική άποψη της Τεχνικής Υπηρεσίας

και μετά από διαλογική συζήτηση, η Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κα Παναγιώτα Περδίκη, έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την ανακατασκευή τμήματος πεζοδρομίου επί της οδού Ορφέως 26 Κερατσίνι στη Δημοτική Ενότητα Κερατσινίου και συγκεκριμένα: τη δημιουργία νέας διαμόρφωσης σε μήκος 2,00μ από το δυτικό όριο της ιδιοκτησίας ως το τέλος της υπάρχουσας διαμόρφωσης και πλάτος 1,55μ (πλάτος του πεζοδρομίου).

Η διαμόρφωση θα υλοποιηθεί με τρία (3) πλατύσκαλα πλάτους 0,76μ και ύψος 0,15μ. Κάθε πλατύσκαλο θα έχει κλίση 12%.

Οι παρεμβάσεις αυτές που περιγράφονται στη μελέτη του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Λαγάνη είναι συμβατές με τις προδιαγραφές της οδηγίας «Σχεδιάζοντας για όλους».

Συγκεκριμένα:

«1.4.1 Κατά μήκος ή αξονική κλίση πεζοδρομίου είναι η κλίση του πεζοδρομίου κατά τη διεύθυνση ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών και δεν πρέπει να υπερβαίνει το 12%.

Για την αποφυγή μεγαλύτερων κλίσεων θα κατασκευάζονται, καταλαμβάνοντας όλο το πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών, βαθμίδες σύμφωνα με τις απαιτήσεις που αναπτύσσονται στο κεφάλαιο «1.10. ΚΑΛΥΨΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ», παραγρ. 1.10.3. της παρούσας οδηγίας.

*1.10.3 Βαθμίδες, πλάτους ίσου με το πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών και μεγίστου ύψους ριχτιού 0,15μ, θα κατασκευάζονται σε όλες τις περιπτώσεις όπου οι κλίσεις θα υπερβαίνουν το 12%. Όπου είναι αναπόφευκτη η κατασκευή βαθμίδων θα κατασκευάζονται τουλάχιστον δύο.»*

*Η σημερινή κλίση της οδού Ορφέως 26 είναι περίπου 25%, μεγαλύτερη από 12%.*

✓Η ανακατασκευή θα γίνει με έξοδα του ιδιοκτήτη.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (58)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Κερατσίνι 6-6-2022  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΕΡΔΙΚΗ