



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΕΤΟΥΣ 2018».

A.M. 106.0/12-07-2018

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 24.800,00 ΕΥΡΩ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ 24%



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι
Τ.Κ. 18756
Πληροφορίες: Κουθουρίδου Ησαΐα
Τηλ.: 2132074804
Fax : 2104633375

Επισκευή και συντήρηση κλειστού
Κολυμβητηρίου έτους 2018.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΔΗΜ. ΠΟΡΟΙ
Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.: 24.800,00 €
Αρ. Μελέτης: 106.0/12-07-2018
Κ.Α.: 15.7331.0064

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στην «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΕΤΟΥΣ 2018**», και περιλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών στο κλειστό Κολυμβητήριο του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας.

Καθώς το κλειστό κολυμβητήριο Κερατσινίου – Δραπετσώνας εξυπηρετεί τις ανάγκες των πολιτών ενός από τους μεγαλύτερους Δήμους, όπως και κάποιων γειτονικών Δήμων, έχει αυξημένες ανάγκες, λόγω μεγάλης χρήσης, επισκευής και συντήρησης της όλης κατασκευής του που έχει ως συνέπεια πολλές φθορές στο κατασκευαστικό ως και προβλήματα στο λειτουργικό τομέα αυτού. Σε αυτό συντελεί και η παλαιότητα κατασκευής του κολυμβητηρίου 30 έτη πριν, και οι εργασίες που πραγματοποιήθηκαν το περασμένο έτος δεν μπόρεσαν να καλύψουν όλες τις ανάγκες για την καλή λειτουργία του.

Ελλείπει κατάλληλου προσωπικού για τις εργασίες αυτές και των στενών χρονικών περιθωρίων λόγω του ότι το κολυμβητήριο κλείνει για εργασίες επισκευής μόνο τον Αύγουστο, κρίνεται απολύτως απαραίτητο οι εργασίες αυτές να ανατεθούν με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης εργασιών σύμφωνα με τα άρθρα 118 και 328 του Ν. 4412/2016.

Στη μελέτη περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση και την σωστή λειτουργία του Κολυμβητηρίου, όπως αντικατάσταση κεντρικών θυρών της πισίνας, τοποθέτηση χειροκίνητων μηχανισμών άνοιγμα-κλείσιμο σε παράθυρα, τοποθέτηση σήτας στις κεντρικές πόρτες, επισκευή και συντήρηση μεταλλικών θυρών και παραθύρων, αλλαγή υαλοπινάκων, αλλαγή μπαταριών και ντους, τοποθέτηση ενός ανεμιστήρα οροφής, χρωματισμοί οι οποίοι δεν εκτελέσθηκαν την προηγούμενη χρονιά, κλπ. Οι προβλεπόμενες προς εκτέλεση εργασίες αναλυτικά είναι οι εξής:

Μεταλλικές κατασκευές

Αποξήλωση λόγω μεγάλης φθοράς και τοποθέτηση 4 μεταλλικών εξωτ. κεντρικών δίφυλλων θυρών του χώρου της πισίνας.

Προμήθεια και τοποθέτηση 34 χειροκίνητων μηχανισμών για άνοιγμα-κλείσιμο των παραθύρων του χώρου της πισίνας, των αποδυτηρίων, του ιατρείου και του χώρου των γυμναστών, Η τοποθέτηση των μηχανισμών αυτών εξυπηρετεί το άνοιγμα – κλείσιμο των παραπάνω παραθύρων, λόγω του ότι τα παράθυρα αυτά βρίσκονται σε ύψος 2, 3, 4 και άνω μέτρων από το εκάστοτε πάτωμα.

Προμήθεια και τοποθέτηση δίφυλλων κινητών σιτών (αλερετούρ) με σύρτη κάθετο και οριζόντιο και στις 4 κεντρικές εισόδους του χώρου της πισίνας.

Επισκευή και συντήρηση όλων των εσωτ., εξωτ. μεταλλικών θυρών και παραθύρων (μηχανισμοί, μεντεσέδες, κλειδαριές κλπ).

Αποξήλωση των υαλοπινάκων που έχουν σπάσει, προμήθεια και τοποθέτηση πολυκαρμπονικού αδιαφανές σε 3 παράθυρα και 1 πόρτα αποδυτηρίων.

Ηλεκτρολογικά

Προμήθεια και εγκατάσταση 1 ανεμιστήρα οροφής στο γραφείο των γυμναστών.

Υδραυλικά

Αποξήλωση λόγω βλάβης 12 μπαταριών λουτρών και τοποθέτηση 12 μπαταριών κλασσικών (χωριστά κρύο-ζεστό) όχι αναμικτικές και σταθερών στύλων ντους.

Χρωματισμοί

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή μη.

Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών με ναυτιλιακό χρώμα.

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των 24.800,00 € (με Φ.Π.Α.), οι δε τιμές είναι από το ελεύθερο εμπόριο.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 15.7331.0064, του σκέλους των εξόδων του Δημοτικού Προϋπολογισμού Οικονομικού Έτους 2018.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΟΥΘΟΥΡΙΔΟΥ ΗΣΑΙΑ

ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι
Τ.Κ. 18756
Πληροφορίες: Κουθουρίδου Ησαΐα
Τηλ.: 2132074804
Fax : 2104633375

Επισκευή και συντήρηση κλειστού
Κολυμβητηρίου έτους 2018.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΔΗΜ. ΠΟΡΟΙ
Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.: 24.800,00 €
Αρ. Μελέτης: 106.0/12-07-2018
Κ.Α.: 15.7331.0064

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

CPV 45212212-5

A/A	Είδος εργασιών	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή κατά αποκοπή
ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ				
1	Αποξήλωση λόγω μεγάλης φθοράς 4 μεταλλικών εξωτ. κεντρικών δίφυλλων θυρών του χώρου της πισίνας, απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης, προμήθεια και τοποθέτηση 4 μεταλλικών γαλβανιζέ εξωτ. κεντρικών δίφυλλων θυρών στο χώρο της πισίνας διαστ, 2χ0,85χ2,15 έκαστη με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των.	Τεμάχιο	1	3.900,00
2	Προμήθεια και τοποθέτηση 34 χειροκίνητων μηχανισμών για άνοιγμα - κλείσιμο των προβαλλόμενων παραθύρων του χώρου της πισίνας, των αποδυτηρίων, του ιατρείου και του γραφείου των γυμναστών με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των. Η τοποθέτηση των μηχανισμών αυτών εξυπηρετεί το άνοιγμα – κλείσιμο των παραπάνω παραθύρων, λόγω του ότι τα παράθυρα αυτά βρίσκονται σε ύψος 2, 3, 4 και άνω μέτρων από το εκάστοτε πάτωμα.	Τεμάχιο	1	6.150,00
3	Προμήθεια και τοποθέτηση 4 κινητών (αλερετούρ) σιτών αερισμού με σκελετό από χάλυβα επικαλυμμένος από αλουμίνιο χρώματος λευκού, (των εξωτ. δίφυλλων θυρών του χώρου της πισίνας) με σύρτες οριζόντιους και κάθετους (στο έδαφος), διαστ. 2χ0,85χ2,15 έκαστη με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των.	Τεμάχιο	1	2.500,00
4	Επισκευή και συντήρηση όλων των εξωτ. και εσωτ μεταλλικών θυρών και παραθύρων (μηχανισμοί, μεντεσέδες κλειδαριές κλπ).	Τεμάχιο	1	2.900,00

5	Αποξήλωση σπασμένων υαλοπινάκων, απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης προμήθεια και τοποθέτηση πολυκαρμπονικού αδιαφανές σε, 1 παράθυρο διαστ. 1,65x0,80 εκατ. σε, 2 παράθυρα 0,60x1,40 εκατ. έκαστο, στην κουζίνα του προσωπικού, σε 1 πόρτα αποδυτηρίων προς τον χώρο της πισίνας διαστ. 0,65x0,80 εκατ. με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των.	Τεμάχιο	1	250,00
Προϋπολογισμός:				15.700,00 €
Φ.Π.Α 24%:				3.768,00 €
Αιτ. Πίστωση:				19.468,00 €
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ				
1	Προμήθεια και εγκατάσταση 1 ανεμιστήρα οροφής με το λιγότερο 4 πτερύγια, ελάχιστα Watt 60, διάμετρο πτερυγίων 1,30 μετρ., με τηλεχειριστήριο και με των εξαρτημάτων τοποθέτησής του.	Τεμάχιο	1	150,00
Προϋπολογισμός:				150,00 €
Φ.Π.Α 24%:				36,00 €
Αιτ. Πίστωση:				186,00 €
ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ				
1	Αποξήλωση λόγω βλάβης 12 μπαταριών, απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης, προμήθεια και τοποθέτηση 12 μπαταριών (πλήρεις για λουτρά, κλασσικές, χωριστά κρύο-ζεστό, όχι αναμικτικές) και προμήθεια και τοποθέτηση 12 σταθερών στύλων ντους με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των.	Τεμάχιο	1	2.150,00
Προϋπολογισμός:				2.150,00 €
Φ.Π.Α 24%:				516,00 €
Αιτ. Πίστωση:				2.666,00 €

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ				
1	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή μη 100,00 τετρ. μέτρ. με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής – ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	Τεμάχιο	1	1.200,00
2	Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών 40,00 τετρ. μέτρ. με ναυτιλιακό χρώμα υψηλής αντοχής 2 συστατικών και ειδικά φίλτρα UV (αντοχή στην αλμύρα της θάλασσας και την υψηλή υγρασία), διαλυτικό υψηλής αντοχής, βάση υπόστρωμα για την βαφή (αστάρι) για την καλή πρόσφυση της βαφής και εποξειδικό αντισκωρικό μεταλλικών επιφανειών 2 συστατικών για επιφάνειες εκτεθειμένες σε θαλάσσιο ή παραθαλάσσιο περιβάλλον. Δύο στρώσεις το αντισκωρικό, 1 στρώση η βάση (αστάρι) και δύο στρώσεις η βαφή.	Τεμάχιο	1	800,00
Προϋπολογισμός:				2.000,00 €
Φ.Π.Α 24%:				480,00 €
Αιτ. Πίστωση:				2.480,00 €
ΣΥΝΟΛΟ				
Προϋπολογισμός:				20.000,00 €
Φ.Π.Α 24%:				4.800,00 €
Αιτ. Πίστωση:				24.800,00 €

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΟΥΘΟΥΡΙΔΟΥ ΗΣΑΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι
Τ.Κ. 18756
Πληροφορίες: Κουθουρίδου Ησαΐα
Τηλ.: 2132074804
Fax : 2104633375

Επισκευή και συντήρηση κλειστού
Κολυμβητηρίου έτους 2018.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΔΗΜ. ΠΟΡΟΙ
Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.: 24.800,00 €
Αρ. Μελέτης: 106.0/12-07-2018
Κ.Α.: 15.7331.0064

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α/Α	Είδος εργασιών
ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	
1	Αποξήλωση λόγω μεγάλης φθοράς 4 μεταλλικών εξωτ. κεντρικών δίφυλλων θυρών του χώρου της πισίνας, απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης, προμήθεια και τοποθέτηση 4 μεταλλικών γαλβανιζέ εξωτ. κεντρικών δίφυλλων θυρών στο χώρο της πισίνας διαστ, 2χ0,85χ2,15 έκαστη με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των.
2	Προμήθεια και τοποθέτηση 34 χειροκίνητων μηχανισμών για άνοιγμα - κλείσιμο των προβαλλόμενων παραθύρων του χώρου της πισίνας, των αποδυτηρίων, του ιατρείου και του γραφείου των γυμναστών με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των. Η τοποθέτηση των μηχανισμών αυτών εξυπηρετεί το άνοιγμα – κλείσιμο των παραπάνω παραθύρων, λόγω του ότι τα παράθυρα αυτά βρίσκονται σε ύψος 2, 3, 4 και άνω μέτρων από το εκάστοτε πάτωμα.
3	Προμήθεια και τοποθέτηση 4 κινητών (αλερετούρ) σητών αερισμού με σκελετό από χάλυβα επικαλυμμένος από αλουμίνιο χρώματος λευκού, (των εξωτ. δίφυλλων θυρών του χώρου της πισίνας) με σύρτες οριζόντιους και κάθετους (στο έδαφος), διαστ. 2χ0,85χ2,15 έκαστη με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των.
4	Επισκευή και συντήρηση όλων των εξωτ. και εσωτ μεταλλικών θυρών και παραθύρων (μηχανισμοί, μεντεσέδες κλειδαριές κλπ).
5	Αποξήλωση σπασμένων υαλοπινάκων, απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης προμήθεια και τοποθέτηση πολυκαρμπονικού αδιαφανές σε, 1 παράθυρο διαστ. 1,65χ0,80 εκατ. σε, 2 παράθυρα 0,60χ1,40 εκατ. έκαστο, στην κουζίνα του προσωπικού, σε 1 πόρτα αποδυτηρίων προς τον χώρο της πισίνας διαστ. 0,65χ0,80 εκατ. με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των.
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	

1	Προμήθεια και εγκατάσταση 1 ανεμιστήρα οροφής με το λιγότερο 4 πτερύγια, ελάχιστα Watt 60, διάμετρο πτερυγίων 1,30 μετρ., με τηλεχειριστήριο και με των εξαρτημάτων τοποθέτησής του.
ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	
1	Αποξήλωση λόγω βλάβης 12 μπαταριών, απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης, προμήθεια και τοποθέτηση 12 μπαταριών (πλήρεις για λουτρό, κλασσικές, χωριστά κρύο-ζεστό, όχι αναμικτικές) και προμήθεια και τοποθέτηση 12 σταθερών στύλων ντους με των εξαρτημάτων τοποθέτησής των.
ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	
1	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή μη 100,00 τετρ. μέτρ. με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής – ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.
2	Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών 40,00 τετρ. μέτρ. με ναυτιλιακό χρώμα υψηλής αντοχής 2 συστατικών και ειδικά φίλτρα UV (αντοχή στην αλμύρα της θάλασσας και την υψηλή υγρασία), διαλυτικό υψηλής αντοχής, βάση υπόστρωμα για την βαφή (αστάρι) για την καλή πρόσφυση της βαφής και εποξειδικό αντισκωρικό μεταλλικών επιφανειών 2 συστατικών για επιφάνειες εκτεθειμένες σε θαλάσσιο ή παραθαλάσσιο περιβάλλον. Δύο στρώσεις το αντισκωρικό, 1 στρώση η βάση (αστάρι) και δύο στρώσεις η βαφή.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΟΥΘΟΥΡΙΔΟΥ ΗΣΑΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι
Τ.Κ. 18756
Πληροφορίες: Κουθουρίδου Ησαΐα
Τηλ.: 2132074804
Fax : 2104633375

Επισκευή και συντήρηση κλειστού
Κολυμβητηρίου έτους 2018.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΔΗΜ. ΠΟΡΟΙ
Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.: 24.800,00 €
Αρ. Μελέτης: 106.0/12-07-2018
Κ.Α.: 15.7331.0064

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο : Αντικείμενο συγγραφής

Το έργο περιλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών στο κλειστό Κολυμβητήριο του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας έτους 2018.

Στη μελέτη περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση και την σωστή λειτουργία του κολυμβητηρίου.

Άρθρο 2^ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια για την εκτέλεση των προς ανάθεση εργασιών διέπονται από τις διατάξεις:
Του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.

Τις διατάξεις του άρθρου 118 και 328 του Ν. 4412/2016.

Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007

Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.

Το κριτήριο της επιλογής είναι η χαμηλότερη τιμή στο σύνολο του προϋπολογισμού της μελέτης. Ανάδοχος θα αναδεικνύεται ο προσφέρων την χαμηλότερη προσφορά στο σύνολο εφόσον πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

Άρθρο 3^ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι τα εξής:

1. Τεχνική Έκθεση
2. Προϋπολογισμός Μελέτης –Τιμολόγιο.
3. Περιγραφή Εργασιών.
4. Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 4^ο : Χρόνος, τόπος και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών

Οι εργασίες ξεκινούν από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης η οποία επέχει θέση πρωτοκόλλου και η περάτωσή τους ολοκληρώνεται σε χρονικό διάστημα ενός (1) μήνα, τον Αύγουστο.

Άρθρο 5^ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

Ο εντολοδόχος είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει την απαιτούμενη εξειδικευμένη ομάδα στελεχών για την ορθή οργάνωση και εκτέλεση των παρεχομένων εργασιών και ευθύνεται για την ορθή εκτέλεσή τους.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει με την προσφορά του υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 στην οποία θα δηλώνεται, ότι αποδέχεται πλήρως τους όρους, τις τιμές και τις προϋποθέσεις της μελέτης της Υπηρεσίας και ότι διαθέτει όλον τον απαιτούμενο εξοπλισμό, τα μηχανήματα και τις απαιτούμενες εκ του νόμου άδειες για να ανταποκριθεί στο είδος των εργασιών που θα αναλάβει αλλά και ότι μπορεί να διαθέσει και πρόσθετο εξοπλισμό εφόσον απαιτηθεί.

Θα πρέπει να διαθέτει το κατάλληλο τεχνικό προσωπικό, εφοδιασμένο με τις απαραίτητες νόμιμες άδειες (άδειες χειριστών, επαγγ. διπλώματα κ.α.).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει τις περί τάξεως και ασφάλειας επί ατυχημάτων αστυνομικές διατάξεις και έχει την αποκλειστική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα ή βλάβη, που θα συμβεί στον ίδιο, στο προσωπικό του ή τρίτους από ενέργειες που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με την εκτέλεση της εργασίας.

Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμιστο προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών αμείβεται και ασφαρίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο. Σημειώνεται ρητά ότι απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας η οποία θα θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Σε περίπτωση βλάβης του μηχανολογικού εξοπλισμού ή για οποιονδήποτε λόγο παρουσιαστεί αδυναμία εκτέλεσης εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάσταση του με άλλον, έτσι ώστε να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο πρόγραμμα εργασιών χωρίς διακοπή. Η διακοπή εργασιών δεν μπορεί να υπερβεί το χρονικό διάστημα 24 ωρών. Υποχρεούται τέλος να ειδοποιεί άμεσα την αρμόδια υπηρεσία για την αδυναμία εκτέλεσης των προγραμματισμένων εργασιών και να ενημερώνει με ποιο τρόπο και σε πόσο χρονικό διάστημα προβλέπει να προβεί στην καθολική επανόρθωση της.

Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για τις ζημιές προς τρίτους τις οποίες θα προξενήσει κατά τις εργασίες του με την υπαιτιότητά του.

Όλες οι απαραίτητες εργασίες θα γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα από την Ελληνική περιβαλλοντική νομοθεσία και προδιαγραφές και θα πρέπει με πλήρη και αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για όλα τα θέματα που άπτονται της μεταφοράς και επεξεργασίας των υλικών.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τον εξοπλισμό και την τεχνογνωσία για την εκτέλεση της εργασίας. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με τις νόμιμες άδειες (άδεια χρήσης μηχανήματος κ.α.) και τυχόν πιστοποιήσεις.

Ο εξοπλισμός του αναδόχου που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση της εργασίας θα πρέπει να διατηρείται καθαρός.

Τα οχήματα μεταφοράς του αναδόχου θα είναι εφοδιασμένα με τις ειδικές προβλεπόμενες άδειες.

Οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται από κατάλληλα εκπαιδευμένο τεχνικό προσωπικό, υπό την επίβλεψη υπευθύνων της εταιρείας και των ορισμένων εποπτών (επιβλεπόντων) της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Τα μηχανικά μέσα του αναδόχου συμπεριλαμβανομένων και των οχημάτων μεταφοράς, θα εντάσσουν το βασικό ωράριο τους, κατά κανόνα, στο διάστημα μεταξύ των επιτρεπόμενων ωρών σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις, αν ο Δήμος κρίνει ότι είναι άκρως απαραίτητο, ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει συμβατικό έργο και κατά τις Κυριακές ή Αργίες.

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τους κάθε είδους κανόνες που αφορούν στο απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, είτε αυτοί απορρέουν από την εργατική νομοθεσία (άδειες ανυπαίτιου κωλύματος κ.λπ.), είτε από την ασφαλιστική νομοθεσία. Κρατήσεις υπέρ ασφαλιστικών οργανισμών, εργατικά ατυχήματα κ.λπ., είτε από τις Συλλογικές Συμβάσεις εργασίας (καθορισμός μισθών και ημερομισθίων κ.λπ.) είτε από άλλους γενικούς κανόνες (ωράριο εργασίας κ.λπ.). Για κάθε πράξη ή παράλειψη ευθύνεται ο ίδιος ο ανάδοχος.

Το απασχολούμενο από τον ανάδοχο προσωπικό, οφείλει να είναι άψογο στην συμπεριφορά του προς την Αναθέτουσα Αρχή και τους ορισμένους επόπτες (επιβλέποντες) Μηχανικούς. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αντικαθιστά αμέσως και χωρίς αντιρρήσεις και χρονοτριβή κάθε μέλος του προσωπικού του, το οποίο κρίνεται ως «ακατάλληλο» για ανάρμοστη συμπεριφορά (φίλερις υπάλληλος κ.α.), αμέσως μετά την έγγραφη ειδοποίηση εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο 6° : Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο εντολέας υποχρεώνεται με την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων προς τον εντολοδόχο τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση των ανατιθεμένων εργασιών.

Άρθρο 7° : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά, απρόβλεπτα γεγονότα, π.χ. πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, σεισμός, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου, θάνατος κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8° : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9° : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω εργασιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται για το σύνολο των ποσοτήτων του προϋπολογισμού της μελέτης (εφόσον οι εργασίες εκτελεστούν στο σύνολό τους και πάντως εντός της συμβατικής προθεσμίας) σε 24.800,00 € (ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, μείον το ποσοστό έκπτωσης επί του ποσού αυτού, για το διάστημα ισχύος της σύμβασης.

Η πληρωμή προς τον ανάδοχο θα εκτελεσθεί εφ' άπαξ, μετά την ολοκλήρωση της σύμβασης και την περαίωση των εργασιών, με βάση την βεβαίωση περαίωσης των εποπτών (επιβλεπόντων), την βεβαίωση καλής εκτέλεσης της σύμβασης και την βεβαίωση περαίωσης του Δ/ντη Τεχνικών Υπηρεσιών.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται όλοι οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη.

Άρθρο 10° : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος βαρύνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, Δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων.

Άρθρο 11° : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 12 : Αλλαγή συμβατικού αντικειμένου

Επιτρέπεται η τροποποίηση του συμβατικού αντικειμένου, εκτός του συμφωνηθέντος ποσού, με την έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και του αναδόχου και την έγκριση του αρμόδιου οργάνου του Δήμου.

Άρθρο 13 : Εκχώρηση

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΚΟΥΘΟΥΡΙΔΟΥ ΗΣΑΙΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ