



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κερατσίνι: 20/7/2017
 Αριθ. πρωτ.: 40535

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 42^{ης}/2017 τακτικής συνεδρίασης της 17-7-2017
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 299/2017

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ Ή ΜΗ ΑΣΚΗΣΗΣ ΕΦΕΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 1571/2017 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ (ΤΑΚΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ).

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 17 του μηνός Ιουλίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο Δημάρχου η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ.: 37777/6-7-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1) Χρήστος Βρεττάκος (Δήμαρχος-Πρόεδρος) 2) Ελένη Καπουσιζογλου (Αντιπρόεδρος), 3) Στυλιανή Μιχάλογλου (τακτικό μέλος), 4) Σταυρούλα Συράκου (τακτικό μέλος) και 5) Σταυρούλα Βαρλά (αναπληρωματικό μέλος στη θέση του τακτικού μέλους Κυριακής Ντέρου).

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Άννα Γκρόζου (τακτικό μέλος), 2) Κων/νος Κούβαρης 3) Παναγιώτης Καραγιαννίδης (τακτικό μέλος) και 4) Ζαχαρίας Ζούπης (τακτικό μέλος).

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. 37511/4-7-2017 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας, το οποίο έχει ως εξής:

Την 28^η Ιουνίου 2017 επιδόθηκε στον Δήμο η με αριθμό 1571/2017 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς (Τακτική Διαδικασία) με την οποία το Δικαστήριο δέχτηκε μερικώς την Αγωγή της Αωνύμου Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Πειραιώς ΑΤΕ», ως ειδικής διαδόχου της Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος, την οποία είχε ασκήσει κατά του Δήμου. Σύμφωνα με την Απόφαση αυτή το Δικαστήριο αναγνωρίζει την παραπάνω ενάγουσα ως πλήρη και αποκλειστική κυρία ενός οικοπέδου, επί του οποίου έχει ανεγερθεί ισόγεια αποθήκη επιφάνειας 1.427 τ.μ., το οποίο ευρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Δραπετσώνας, στην δημοτική ενότητα Δραπετσώνας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας και υποχρεώνει τον εναγόμενο Δήμο στην απόδοση αυτού. Επιπρόσθετα διατάσσει την διόρθωση της αντίστοιχης εγγραφής στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Πειραιά και υποχρεώνει τον Δήμο να καταβάλει το ποσό των 47.400 ευρώ για αποζημίωση, νομιμότοκα από την επίδοση της αγωγής μέχρι την ολοσχερή εξόφληση αυτού, καθώς και του ποσού των 2.000 ευρώ, για δικαστική δαπάνη.

Επειδή συντρέχουν νόμιμοι λόγοι άσκησης εφέσεως, καθόσον το Δικαστήριο απέρριψε τον ισχυρισμό μας ότι ήταν αδύνατη η αυτούσια απόδοση του ακινήτου στην αντίδικο Τράπεζα Πειραιώς, και δεδομένου ότι η

Οικονομική Επιτροπή είναι το καθ' ύλην αρμόδιο όργανο να αποφασίσει για την άσκηση ένδικων μέσων, κατ' άρθρο 72, παρ.1 εδ. ιγ' του Ν.3852/2010, καλείσθε να πάρετε απόφαση για την άσκηση ή μη του ενδίκου μέσου της έφεσης, κατά της ανωτέρω αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πειραιά, και σε καταφατική περίπτωση να εξουσιοδοτήσετε τους Δικηγόρους του Δήμου, Κων/νο Καραπαναγιώτη και Χρυσούλα Μυργιαλή, όπως από κοινού ή ο καθένας τους χωριστά, να ασκήσουν το ένδικο μέσο της έφεσης και εν γένει να προβούν σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για τον χειρισμό της υποθέσεως αυτής.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Δήμαρχο – Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστο Βρεττάκο έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Το άρθρο 72, παρ.1 εδ. ιγ' του Ν.3852/2010
3. Την με αριθμό 1571/2017 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς (Τακτική Διαδικασία)

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την άσκηση έφεσεως της με αριθμό 1571/2017 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς (Τακτική Διαδικασία), η οποία επιδόθηκε την 28^η Ιουνίου 2017 και με την οποία το Δικαστήριο δέχτηκε μερικώς την Αγωγή της Αωνύμου Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία «Τράπεζα Πειραιώς ΑΤΕ», ως ειδικής διαδόχου της Αγροτικής Τράπεζας της Ελλάδος, την οποία είχε ασκήσει κατά του Δήμου.

Σύμφωνα με την Απόφαση αυτή το Δικαστήριο αναγνωρίζει την παραπάνω ενάγουσα ως πλήρη και αποκλειστική κυρία ενός οικοπέδου, επί του οποίου έχει ανεγερθεί ισόγεια αποθήκη επιφάνειας 1.427 τ.μ., το οποίο ευρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Δραπετσώνας, στην δημοτική ενότητα Δραπετσώνας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας και υποχρεώνει τον εναγόμενο Δήμο στην απόδοση αυτού. Επιπρόσθετα διατάσσει την διόρθωση της αντίστοιχης εγγραφής στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Πειραιά και υποχρεώνει τον Δήμο να καταβάλει το ποσό των 47.400 € για αποζημίωση, νομιμότοκα από την επίδοση της αγωγής μέχρι την ολοσχερή εξόφληση αυτού, καθώς και του ποσού των 2.000 €, για δικαστική δαπάνη.

Εξουσιοδοτεί τους Δικηγόρους του Δήμου, Κων/νο Καραπαναγιώτη και Χρυσούλα Μυργιαλή, όπως από κοινού ή ο καθένας τους χωριστά, να ασκήσουν το ένδικο μέσο της έφεσης και εν γένει να προβούν σε όλες τις νόμιμες ενέργειες για τον χειρισμό της υποθέσεως αυτής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (299).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 18-7-2017
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ