



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κερατσίνι: 22/2/2016
Αριθ. πρωτ.: 10823

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 7^{ης}/2016 τακτικής συνεδρίασης της 16-2-2016
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 34/2016

ΘΕΜΑ: «ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ Γ' ΚΑΠΗ ΚΑΙ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ».

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 16 του μηνός Φεβρουαρίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο δημάρχου η οικονομική επιτροπή, ύστερα από την με αριθ. πρωτ: 8517/11-2-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση έξι (6) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1) Βρεττάκος Χρήστος (Δήμαρχος – Πρόεδρος), 2) Καπουσιζογλου Ελένη (Αντιπρόεδρος), 3) Μιχάλογλου Στυλιανή, 4) Περδίκη Παναγιώτα 5) Βαρλά Σταυρούλα (Αναπληρωματικό Μέλος) 6) Κούβαρης Κων/νος (Αναπληρωματικό Μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Καραγιαννίδης Παναγιώτης, 2) Λαμπρίδης Χρήστος, 3) Ντέρου Κυριακή, 4) Μελάς Φώτιος και 5) Τζανής Λουκάς.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το σώμα **ΟΜΟΦΩΝΑ** αποφάσισε την ένταξη του Ε.Η.Δ. θέματος στην ημερήσια διάταξη και τη συζήτησή του ως κατεπείγον.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το Ε.Η.Δ. αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. 9326/15-2-2016 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, το οποίο έχει ως εξής:

Στις 11/2/2016, κατά τη διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 για τη μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης του Γ' ΚΑΠΗ του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας μειοδότης αναδείχθηκε η κα Καλούδη Ζωγραφούλα, η οποία πρόσφερε για τη μίσθωση του ακινήτου της εννιακόσια ενενήντα οχτώ ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά (998,85), σύμφωνα με το πρακτικό μειοδοτικής Δημοπρασίας. Στη Δημοπρασία η κα Καλούδη Ζωγραφούλα ήταν η μοναδική που συμμετείχε στο Διαγωνισμό με το ακίνητό της επί της οδού Διονυσίου Αρεοπαγίτου 16 στο Κερατσίνι, στο οποίο ήδη στεγάζεται το Γ' ΚΑΠΗ του Δήμου και ήδη έχει λήξει η σύμβασή του.

Η προσφορά της για τη νέα μίσθωση του ακινήτου από το Δήμο ήταν εννιακόσια ενενήντα οχτώ ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά (998,85) μηνιαίως, ακριβώς όπως και το προηγούμενο μίσθωμα που πλήρωνε ο Δήμος για το συγκεκριμένο ακίνητο, με ημερομηνία έναρξης της νέας μίσθωσης από 1/4/2016 και για χρονικό διάστημα μίσθωσης τα εννέα (9) έτη.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή, αφού λάβει υπόψη της:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

- 2) Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010
 - 3) Το άρθρο 192 του Ν. 3463/06
 - 4) Το πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 «περί καταλληλότητας του ακινήτου»
 - 5) Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας με αριθμό πρωτ. 8498/11-2-2016
- πρέπει να αποφασίσει: **α)** για την κατακύρωση της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Γ' ΚΑΠΗ του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.
- και **β)** την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της συγκεκριμένης σύμβασης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε το Δήμαρχο- Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκο Χρήστο, έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81
3. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010
4. Το άρθρο 192 του Ν. 3463/06
5. Το πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 «περί καταλληλότητας του ακινήτου»
6. Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας με αριθμό πρωτ. 8498/11.2.2016

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Δήμαρχος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος, έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

α) Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 8498/11-2-2016 πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας και την κατακύρωση της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Γ' ΚΑΠΗ, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Διονυσίου Αρεοπαγίτου 16 στο Κερατσίνι, στην κα Καλουδή Ζωγραφούλα έναντι του ποσού 998,85€.

Η ημερομηνία έναρξης της νέας μίσθωσης ισχύει από 1/4/2016 και για το χρονικό διάστημα εννέα (9) ετών.

β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κερατσινίου – Δραπετσώνας κ. Βρεττάκο Χρήστο για την υπογραφή της συγκεκριμένης σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (34).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 22-2-2016
ΟΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ