



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Κερατσίνι: 22/2/2016  
Αριθ. πρωτ.: 10820

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της 7<sup>ης</sup>/2016 τακτικής συνεδρίασης της 16-2-2016  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 36/2016**

**ΘΕΜΑ: «ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΠ 848 ΚΑΙ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ».**

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 16 του μηνός Φεβρουαρίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο δημάρχου η οικονομική επιτροπή, ύστερα από την με αριθ. πρωτ: 8517/11-2-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση έξι (6) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1) Βρεττάκος Χρήστος (Δήμαρχος – Πρόεδρος), 2) Καπουσιζογλου Ελένη (Αντιπρόεδρος), 3) Μιχάλογλου Στυλιανή, 4) Περδίκη Παναγιώτα 5) Βαρλά Σταυρούλα (Αναπληρωματικό Μέλος) 6) Κούβαρης Κων/νος (Αναπληρωματικό Μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1) Καραγιαννίδης Παναγιώτης, 2) Λαμπρίδης Χρήστος, 3) Ντέρου Κυριακή, 4) Μελάς Φώτιος και 5) Τζανής Λουκάς.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισήγαγε από την ημερήσια διάταξη το 2<sup>ο</sup> θέμα αυτής και αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. πρωτ. 7462/8-2-2016 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας το οποίο έχουν ως εξής:

Στις 2/2/2016, κατά τη διεξαχθείσα δημοπρασία ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 για τη μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης του ΚΕΠ 848 του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας μειοδότης αναδείχθηκε η κα Ρηγοπούλου Φωτεινή, η οποία πρόσφερε για τη μίσθωση του ακινήτου της το ποσό των χιλίων διακοσίων (1.200,00) ευρώ, σύμφωνα με το πρακτικό μειοδοτικής Δημοπρασίας.

Στη Δημοπρασία η κα Ρηγοπούλου Φωτεινή ήταν η μοναδική που συμμετείχε στο Διαγωνισμό με το ακίνητό της επί της οδού Λ. Σαλαμίνας 97 στο Κερατσίνι, στο οποίο ήδη στεγάζεται το ΚΕΠ 848 του Δήμου και ήδη έχει λήξει η σύμβασή του.

Η προσφορά της για τη νέα μίσθωση του ακινήτου από το Δήμο ήταν χίλια διακόσια (1.200,00) ευρώ μηνιαίως ποσό ήτοι κατά 8% φθηνότερο από την προηγούμενη σύμβαση μίσθωσης που πλήρωνε ο Δήμος για το συγκεκριμένο ακίνητο, με ημερομηνία έναρξης της νέας μίσθωσης από 1/4/2016 και χρονικό διάστημα μίσθωσης τα εννέα (9) έτη.

Ύστερα από τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή, αφού λάβει υπόψη της:

- 1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81
- 2) Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010
- 3) Το άρθρο 192 του Ν. 3463/06
- 4) Το πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 «περί καταλληλότητας του ακινήτου»

5) Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας με αριθμό πρωτ. 6328/2.2.2016 πρέπει να αποφασίσει **α)** για την κατακύρωση της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕΠ 848.

και **β)** την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της συγκεκριμένης σύμβασης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε το Δήμαρχο- Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκο Χρήστο, έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81
3. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010
4. Το άρθρο 192 του Ν. 3463/06
5. Το πρακτικό της Επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 «περί καταλληλότητας του ακινήτου»
6. Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας με αριθμό πρωτ. 6328/2.2.2016

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Δήμαρχος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος, έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

α) Εγκρίνει το υπ' αριθμ. 6328/2-2-2016 πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας και την κατακύρωση της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του ΚΕΠ 848, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Λ. Σαλαμίνας 97 στο Κερατσίνι, στην κα Ρηγοπούλου Φωτεινή έναντι του ποσού 1.200,00€.

Η ημερομηνία έναρξης της νέας μίσθωσης ισχύει από 1/4/2016 και για το χρονικό διάστημα εννέα (9) ετών.

β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Κερατσινίου – Δραπετσώνας κ. Βρεττάκο Χρήστο για την υπογραφή της συγκεκριμένης σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (36).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Κερατσίνι 17-2-2016  
ΟΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ