



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κερατσίνι: 23-5-2016
Αριθ. πρωτ.: 26164

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 21^{ης}/2016 τακτικής συνεδρίασης της 16-5-2016
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 173/2016

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΑΛΜΑΤΟΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΗΣ ΕΞΑΛΕΙΨΗΣ ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΗΣ ΥΠΟΘΗΚΗΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΧΡΑΜΑΝΟΓΛΟΥ, ΣΤΟ ΟΝΟΜΑ ΤΟΥ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ, ΜΙΧΑΗΛ ΔΑΣΚΑΛΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ.

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 16 του μηνός Μαΐου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο δημάρχου η οικονομική επιτροπή, ύστερα από την με αριθ. πρωτ: 24505/12-5-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1) Βρεττάκος Χρήστος (Δήμαρχος – Πρόεδρος) 2)Καπουσιζογλου Ελένη (Αντιπρόεδρος) 3)Μιχάλογλου Στυλιανή 4) Περδίκη Παναγιώτα και 5) Καραγιαννίδης Παναγιώτης

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Λαμπρίδης Χρήστος 2) Ντέρου Κυριακή 3) Μελάς Φώτιος και 4) Τζανής Λουκάς.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος- Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το Ε.Η.Δ. θέμα.

Το σώμα ΟΜΟΦΩΝΑ αποφάσισε την ένταξή του Ε.Η.Δ. θέματος στην ημερήσια διάταξη και τη συζήτησή του ως κατεπείγον.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. 24893/16-5-2016-2016 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, το οποίο έχει ως εξής:

Μετά την πλήρη και ολοσχερή αποπληρωμή του δανείου που είχε λάβει ο Δήμος μας για την αγορά του ακινήτου ΚΑΧΡΑΜΑΝΟΓΛΟΥ από την Τράπεζα Millennium, στην θέση της οποίας υπεισήλθε η Τράπεζα Πειραιώς απαιτείται ο Δήμος να προβεί στην εξάλειψη της προσημείωσης υποθήκης, που είχε εγγράψει η δανείστρια τράπεζα επί του ακινήτου προς εξασφάλιση της απαίτησής της, με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Πλην όμως, σύμφωνα με τους όρους που συμφωνήθηκαν με την υπογραφή της από 23-07-07 σύμβασης Τοκοχρεωλυτικού Δανείου (της δανειακής σύμβασης), και συγκεκριμένα στο άρθρο 9 παρ.1 αυτής, με τίτλο «ΕΞΟΔΑ - ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ – ΦΟΡΟΙ» προβλέφθηκε ότι «Ο Δανειολήπτης βαρύνεται με όλα ανεξαιρέτως τα έξοδα... και για την εξάλειψη εμπραγμάτων βαρών επί ακινήτων».

Έτσι ο Δήμος υποχρεούται να καταβάλει το ποσό του γραμματίου προείσπραξης δικηγορικής αμοιβής του δικηγόρου της αντιδίκου Τράπεζας καθώς και τα έξοδα παράστασής του τα οποία ανέρχονται, σύμφωνα

με το αρ.61 παρ. 2 του Ν. 4205/2013 (πίνακας αμοιβών δικηγόρων) στο συνολικό ποσό των 71,55 € (ήτοι : προείσπραξη παράστασης ασφαλιστικών μέτρων στο Μονομελές Πρωτοδικείο 36,10 € + προείσπραξη προτάσεων 27,3 € + ένσημο προτάσεων 8,15 €, σύνολο 71,55 €). Το ποσό αυτό πρέπει να καταβληθεί και η καταβολή του αποδεικνύεται με την προσκόμιση του γραμματίου προείσπραξης δικηγορικής αμοιβής του δικηγόρου της Τράπεζας, την ημερομηνία συζήτησης της αίτησης του Δήμου στο Δικαστήριο.

Ως εκ τούτου, απαιτείται απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, για την έγκριση διάθεσης πίστωσης και έκδοσης εντάλματος προπληρωμής, για την κάλυψη της ως άνω δαπάνης για την εξάλειψη της προσημείωσης υποθήκης της Τράπεζας Πειραιώς επί του ακινήτου Καχραμάνογλου, στο όνομα του υπαλλήλου του Δήμου, Μιχαήλ Δασκαλά του Νικολάου, προκειμένου να οριστεί δικάσιμος στο Μονομελές Πρωτοδικείο της Αθήνας και να εκδοθεί απόφαση περί εξάλειψης της ως άνω προσημείωσης.

Η ως άνω δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 71,55 € και θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6492.0001 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» του προϋπολογισμού, έτους 2016 .

Σύμφωνα επίσης με το άρθρο 172 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06), ορίζονται τα εξής:

1. Με απόφαση της δημοτικής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου μπορεί να εγκρίνεται η έκδοση ενταλμάτων προπληρωμής για την αντιμετώπιση δαπανών, γενικά, εφόσον η πληρωμή με τακτικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι αδύνατη ή απρόσφορη.
2. Τα εντάλματα προπληρωμής εκδίδονται στο όνομα δημοτικών ή κοινοτικών υπαλλήλων.

Με την εγκύκλιο 41/71351/14-12-2010, ΚΕΦ. Δ', παρ.1 ορίζεται ότι «η Οικονομική Επιτροπή αποτελεί συνέχεια της Δημοτικής Επιτροπής, συνιστάται και λειτουργεί σε όλους τους Δήμους και αποτελεί όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου».

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ.1 και 2 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (Φ.Ε.Κ. 114/τ.Α/15.61959) ορίζεται ότι:

1. Εντάλματα προπληρωμής, εις όσας περιπτώσεις επιτρέπεται η έκδοσις τοιούτων υπό του νόμου, εκδίδονται επ' ονόματι μονίμου υπαλλήλου του δήμου. Ούτος καθίσταται υπόλογος οφειλών εντός της τακτής προθεσμίας να αποδώση λογαριασμόν της διαχείρισεως των ληφθέντων χρημάτων, υποβάλλων τα κεκανονισμένα δικαιολογητικά και επιστρέφων το μη διατεθέν ποσόν.

Η προθεσμία αποδόσεως λογαριασμού ορίζεται δια της περί εκδόσεως του εντάλματος προπληρωμής αποφάσεως, ήτις δεν δύναται να είναι μεγαλύτερα του τριμήνου και δέον να λήγη ένα τουλάχιστον μήνα προ της λήξεως του οικονομικού έτους.

2. Επί τη ητιολογημένη αιτήσει του υπολόγου δύναται ή κατά την προηγουμένην παράγραφον προθεσμία να παραταθή επί ένα εισέτι μήνα εν ουδεμία όμως περιπτώσει πέραν της λήξεως του οικονομικού έτους.

Σύμφωνα επίσης με τα άρθρα 33 και 34 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 ορίζεται ότι:

- 1) Απαγορεύεται η χρησιμοποίησις των ληφθέντων χρημάτων δι' εντάλματος προπληρωμής δια δαπάνας άλλας ή τας δι' ας εξεδόθη η προκαταβολή.
- 2) Εν ουδεμία περιπτώσει επιτρέπεται η έκδοσις χρηματικού εντάλματος επ'ονόματι υπολόγου μη αποδώσαντος λογαριασμόν επί προηγουμένου εντάλματος προπληρωμής.
- 3) Η πληρωμή των εξόδων δι' α εξεδόθη ένταλμα προπληρωμής ενεργείται δι' εντολών του δημάρχου προσυπογραφομένων υπό του προϊσταμένου της υπηρεσίας ήν αφορά η δαπάνη εκ διπλοτύπου βιβλίου.
- 4) Το σύνολον των ποσών των εντολών πληρωμής δεν δύναται να υπερβή το ποσόν του εντάλματος προπληρωμής.

Τέλος, βάσει του άρθρου 37 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 ορίζεται ότι:

οι υπόλογοι οφείλουν ως προς την φύλαξιν και την εν γένει εξασφάλισιν των παρ' αυτών διαχειριζομένων χρημάτων να καταβάλλουν την ην και τοις ιδίοις επιμέλειαν, ευθυνόμενοι δια πάσαν τυχόν επερχομένην απώλειαν ή μείωσιν των χρημάτων τούτων. Εάν τα ποσά των ενταλμάτων δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν αμέσως υπό των υπολόγων άμα τη εξοφλήσει των θα γίνηται κατάθεσις αυτών ή των μη χρησιμοποιηθέντων υπολοίπων εις την Εθνικήν Τράπεζαν της Ελλάδος ή εις το Ταχυδρομικόν Ταμιευτήριον, εφ'όσον λειτουργούν τοιαύτα εις την έδραν του δήμου. Οι υπόλογοι οφείλουν κατά την απόδοσιν του λογαριασμού να επισυνάψουν μετά των δικαιολογητικών και το βιβλιάριον της καταθέσεως και αναλήψεως Τραπεζής ή του Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου εν τω οποίω θα αναγράφωνται κεχωρισμένως πάσαι αι γενόμεναι καταθέσεις και αναλήψεις.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων

α. 172 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/τ.Α/8.6.2006)

β 32,33,34,37 του Β.Δ 17-5/15.6.59 (ΦΕΚ 114/τ.Α/15.6.1959)

καλείται η Οικονομική Επιτροπή όπως εγκρίνει

1. Την διάθεση πίστωσης ποσού 71,55 €, που θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6492.0001 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» του προϋπολογισμού έτους 2016 , για την ως άνω αιτία.
2. Την έκδοση εντάλματος προπληρωμής, στο όνομα του υπαλλήλου του Δήμου Μιχαήλ Δασκαλά του Νικολάου ,η δε απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως 16.8.2016.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε το Δήμαρχο-Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκο Χρήστο, έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Το άρθρο 172 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/τ.Α/8.6.2006)
3. Τα άρθρα 32,33,34,37 του Β.Δ 17-5/15.6.59 (ΦΕΚ 114/τ.Α/15.6.1959)

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Δήμαρχος-Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος, έθεσε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: α) τη διάθεση πίστωσης ποσού 71,55 €, που θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6492.0001 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» του προϋπολογισμού έτους 2016, για την κάλυψη της ανωτέρω δαπάνης για την εξάλειψη της προσημείωσης υποθήκης της Τράπεζας Πειραιώς επί του ακινήτου Καχραμάνογλου.

Β) Την έκδοση εντάλματος προπληρωμής, στο όνομα του υπαλλήλου του Δήμου Μιχαήλ Δασκαλά του Νικολάου ,η δε απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως 16.8.2016.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (173).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 17-5-2016
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ