



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κερατσίνι: 27-3-2019
Αριθ. πρωτ.: 11842

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 13^{ης}/2019 τακτικής συνεδρίασης της 20-3-2019
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 39/2019

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΔΟΧΗ ΔΩΡΕΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ «ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ.

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 20 του μηνός Μαρτίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο Δημάρχου η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ: 10302/15-3-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1) Χρήστος Βρεττάκος (Πρόεδρος-Δήμαρχος), 2) Ελένη Καπουσιζογλου (Αντιπρόεδρος), 3) Άννα Γκρόζου (τακτικό μέλος), 4) Στυλιανή Μιχάλογλου (τακτικό μέλος) και 5) Σταυρούλα Βαρλά (αναπληρωματικό μέλος στη θέση της τακτικού μέλους Κυριακής Ντέρου).

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Σταυρούλα Συράκου (τακτικό μέλος), 2) Παναγιώτης Καραγιαννίδης (τακτικό μέλος), 3) Κωνσταντίνος Κούβαρης (τακτικό μέλος) και 4) Γεώργιος Καλαμαράς (τακτικό μέλος).

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατόπιν εισήγαγε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα και ζήτησε από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφανθούν για το κατεπείγον του Ε.Η.Δ. θέματος. Το Σώμα μετά από ψηφοφορία **ΟΜΟΦΩΝΑ** αποφάσισε το κατεπείγον του θέματος και την ένταξή του στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. 11044/20-3-2019 έγγραφο του τμήματος Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Την 12/10/2017 κατατέθηκε στο πρωτόκολλο του Δήμου η με αριθμό πρωτ. 54471 αίτηση της ΓΡΥΠΑΡΗ Τερψιχόρης, με την ιδιότητα της Προέδρου, και με την οποία δήλωνε την επιθυμία του Συνδέσμου Κερατσινίου «Άγιος Γεώργιος» να δωρίσει στον Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας ένα ακίνητο ιδιοκτησίας αυτού. Το ακίνητο όπου προτίθεται ο παραπάνω Σύνδεσμος να δωρίσει βρίσκεται στην οδό Μικράς Ασίας 55, στον Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας, στη θέση Άγιος Γεώργιος ή Ταμπούρια. Επιπρόσθετα στην δωρεά συμπεριλαμβάνονται τα κινητά πράγματα που βρίσκονται εντός του ακινήτου, τα οποία έχουν καταγραφεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Αναφορικά, δυνάμει του με αριθμό 21875 συμβολαίου Σύστασης Οριζόντιας Ιδιοκτησίας του συμβολαιογράφου Πειραιώς Μιχαήλ Μερσίνη το οποίο μεταγράφηκε νομίμως στο Βιβλίο Μεταγραφών του Δήμου Πειραιώς (Τόμος 816 Αριθμός 150) στις 26/4/1983 και του με αριθμό 7120 συμβολαίου Πώλησης και Μεταβίβασης Κυριότητας του συμβολαιογράφου Πειραιώς Αντώνιου Κουσκουβελάκου το οποίο μεταγράφηκε νομίμως στο Βιβλίο Μεταγραφών του Δήμου Πειραιώς (Τόμος 706 Αριθμός 92) στις 19/7/1975 ο «Σύνδεσμος Κερατσινίου ο Άγιος Γεώργιος» έχει υπό την άμεσο και αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του, τον πρώτο όροφο, του παραπάνω ακινήτου. Ο όροφος αυτός χωρίζεται σε δύο διαμερίσματα, με επιφάνεια 77 τετραγωνικά μέτρα το πρώτο και 85 τετραγωνικά μέτρα το

δεύτερο και τα οποία είναι το αντικείμενο της δωρεάς όπου προτίθεται να κάνει με τη παραπάνω αίτηση του. Σύμφωνα με άρθρο 72 (παρ. 1 περ. η) του Νόμου 3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια για να αποφασίζει την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών.

Επειδή είναι προς το προφανές συμφέρον του Δήμου να αποδεχτεί την εν λόγω δωρεά, καλείστε να αποφασίσετε και να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Την αποδοχή ή μη της δωρεάς του περιγραφόμενου ακινήτου, από τον Σύνδεσμο Κερατσινίου « Άγιος Γεώργιος ».
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Δήμαρχο για την υπογραφή του συμβολαίου αποδοχής της δωρεάς.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Δήμαρχο - Πρόεδρο κ. Χρήστος Βρεττάκο έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Το άρθρο 72 (παρ. 1 περ. η) του Νόμου 3852/2010
3. Την με αριθμό πρωτ. 54471 αίτηση της ΓΡΥΠΑΡΗ Τερψιχόρης
4. Το υπ' αριθ 21875 συμβόλαιο Σύστασης Οριζόντιας Ιδιοκτησίας του συμβολαιογράφου Πειραιώς Μιχαήλ Μερσίνη
5. Το υπ' αριθ 7120 συμβόλαιο Πώλησης και Μεταβίβασης Κυριότητας του συμβολαιογράφου Πειραιώς Αντώνιου Κουσκουβελάκου

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Πρόεδρος-Δήμαρχος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος έθεσε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:**1)** Την αποδοχή δωρεάς ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Μικράς Ασίας 55, στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας, στη θέση Άγιος Γεώργιος ή Ταμπούρια και συγκεκριμένα τον πρώτο όροφο που χωρίζεται σε δύο διαμερίσματα, με επιφάνεια 77 τετραγωνικά μέτρα το πρώτο και 85 τετραγωνικά μέτρα το δεύτερο αντίστοιχα), ιδιοκτησίας Σωματείου «ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» προς το Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας».

✓Επιπρόσθετα στην δωρεά συμπεριλαμβάνονται τα κινητά πράγματα που βρίσκονται εντός του ακινήτου, τα οποία έχουν καταγραφεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

2) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κερατσινίου-Δραπετσώνας κο Χρήστο Βρεττάκο για την υπογραφή του συμβολαίου αποδοχής της δωρεάς.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (39)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 21-3-2019
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ