



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 24^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 31-10-2022
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:210/2022

ΘΕΜΑ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΕΛΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΤΟΥΣ 2023 ΚΑΙ ΕΠΟΜΕΝΩΝ.

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 31 του μηνός Οκτωβρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική μεικτή συνεδρίαση, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 64272/27-10-2022 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/201 και του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α' 136).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση τριάντα έξι (36) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|---|------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Αβραμίδης Νικόλαος | 13. Διακάκη Ευγενία | 26. Μαντουβάλου Μαρία |
| 2. Αγγελόπουλος Ηλίας | 14. Διαλινάκης Παναγιώτης | 27. Μαρτάκης Νικόλαος |
| 3. Αλεξίου Κωνσταντίνος | 15. Θεόδοτος Μιλτιάδης | 28. Μιχάλογλου Στυλιανή |
| 4. Ανδρεάδης Σάββας | 16. Θωμαΐδης Δημήτριος | 29. Μπαξεβάνη Πολυάνθη
(Πωλίνα) |
| 5. Αντωνοπούλου Μαρία | 17. Καλαμαράς Γεώργιος | 30. Περδίκη Παναγιώτα |
| 6. Αρετή Αικατερίνη | 18. Καμάς Παντελεήμων | 31. Σταυριανάκος Μιχαήλ |
| 7. Αρφαράς Γεώργιος | 19. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 32. Συράκου Σταυρούλα |
| 8. Βαrlά-Μαρκογιαννοπούλου
Σταυρούλα | 20. Κασιμάτη Αγγελική | 33. Τζιώτης Ιωάννης |
| 9. Βήχου-Στεργίου Σταματία | 21. Καφετάκης Γεώργιος | 34. Τσίγγερης Βασίλειος |
| 10. Δαβγιώτη (Ρούκουνα) Ελένη | 22. Καφοκόλης Πέτρος | 35. Τσιρίδης Γεώργιος |
| 11. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 23. Κούβαρης Παναγιώτης | 36. Τσοτσάνη-Δριτσάκου
Σταματούλα |
| 12. Δατσέρη Βασιλική | 24. Κουλίζος Μιχαήλ | |
| | 25. Κρεμμύδας Ανδρέας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|-------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Αλεξανδράκη Νικολέτα | 3. Κατσαφάδος Κυριάκος
(Κούλης) | 5. Μπουρρώ Πασκάλ Μαρκ
Βίκτωρ |
| 2. Καμπούρης Φίλιππος | 4. Μαυρούτσος Παναγιώτης | |

Εκ των ανωτέρω Δημοτικών Συμβούλων συμμετείχαν στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης οι εξής: Σάββας Ανδρεάδης, Αικατερίνη Αρετή, Γεώργιος Αρφαράς, Σταματία Βήχου – Στεργίου, Γεώργιος Καλαμαράς, Παναγιώτης Καραγιαννίδης, Αγγελική Κασσιμάτη, Μιχαήλ Κουλίζος, Πολυάνθη (Πωλίνα) Μπαξεβάνη.

Η Δημοτική Σύμβουλος Αλεξανδράκη Νικολέτα έχει άδεια τεσσάρων μηνών σύμφωνα με την 148/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου την οποία έλαβε το Σώμα στις 18-7-2022.

Στη συνεδρίαση έλαβε μέρος και ο Δήμαρχος κος Χρήστος Βρεττάκος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρευρέθηκε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Κωνσταντίνος Τσεφαλάς.

Παρακολούθησε τη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης η Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών Άννα Τσιμπούλου. Επίσης στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν η προϊσταμένη του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας Φωτεινή Καρανταγλή και ο υπάλληλος του τμήματος Μιχάλης Γάλαρης.

Παρευρέθησαν για τις ανάγκες της συνεδρίασης η Προϊσταμένη του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Παρασκευή Λάππα και οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Χρήστος Μάνος, Μαρία Βοργιά και Νίκη Παπανικολάου.

Κατόπιν ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος εισήγαγε από την Ημερήσια Διάταξη το 4ο θέμα αυτής και αναφέρθηκε στην 446/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, η οποία:

Εγκρίνει και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, οι συντελεστές να παραμείνουν ως έχουν και στις δύο Δημοτικές Κοινότητες για το έτος 2023 και επόμενα, συγκεκριμένα για τα εντός σχεδίου ακίνητα να ανέρχεται σε 0,35 %/οο, είναι δε ενιαίος για όλη τη διοικητική του περιφέρεια, όπως προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 24 του Ν. 2130/93, ενώ για τα εκτός σχεδίου ακίνητα, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 περ. β' η αξία των ακινήτων να ανέρχεται σε 129,13 € / m².

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο υπ'αρ. 24^ο πρακτικό, μετά την οποία

το Δημοτικό Συμβούλιο

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Την παρ.2 του αρ.24 του Ν.2130/93
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.1 εδαφ. ιστ' του Ν.4623/2019
4. Τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 όπως ισχύει
5. Την υπ' αριθμ. 446/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

ΥΠΕΡ ψήφισαν δέκα οκτώ (18) Δημοτικοί Σύμβουλοι: 1.Κων/νος Αλεξίου, 2. Σάββας Ανδρεάδης, 3.Αικατερίνη Αρετή, 4.Σταυρούλα Βαρλά- Μαρκογιαννοπούλου, 5.Σταματία Βήχου – Στεργίου, 6.Ευστράτιος Δασκαλάκης, 7.Ευγενία Διακάκη, 8.Μιλτιάδης Θεόδοτος, 9.Δημήτριος Θωμαΐδης, 10.Αγγελική Κασσιμάτη, 11.Γεώργιος Καφετάκης, 12.Μιχαήλ Κουλίζος, 13.Νικόλαος Μαρτάκης, 14.Στυλιανή Μιχάλογλου, 15.Πολυάνθη Μπαξεβάνη, 16.Παναγιώτα Περδίκη, 17.Σταυρούλα Συράκου και 18.Βασίλειος Τσίγγερης

ΚΑΤΑ ψήφισαν δώδεκα (12) Δημοτικοί Σύμβουλοι: 1.Γεώργιος Αρφαράς, 2.Ελένη Δαβγιώτη, 3.Βασιλική Δατσέρη, 4.Παναγιώτης Διαλινάκης, 5.Γεώργιος Καλαμαράς, 6.Παντελεήμων Καμάς, 7.Παναγιώτης Καραγιαννίδης, 8.Παναγιώτης Κούβαρης, 9.Ανδρέας Κρεμμύδας, 10.Μαρία Μαντουβάλου, 11.Γεώργιος Τσιριδής και 12.Σταματούλα Τσοτσάνη – Δροτσάκου.

Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας απουσίαζαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι: Νικόλαος Αβρααμίδης, Ηλίας Αγγελόπουλος, Μαρία Αντωνοπούλου, Πέτρος Καποκόλης, Μιχαήλ Σταυριανάκος και Ιωάννης Τζιώτης.

Εγκρίνει οι συντελεστές να παραμείνουν ως έχουν και στις δύο Δημοτικές Κοινότητες για το έτος 2023 και επόμενα, συγκεκριμένα για τα εντός σχεδίου ακίνητα να ανέρχεται σε 0,35 ‰, είναι δε ενιαίος για όλη τη διοικητική του περιφέρεια, όπως προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 24 του Ν. 2130/93,

ενώ για τα εκτός σχεδίου ακίνητα, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 περ. β' η αξία των ακινήτων να ανέρχεται σε 129,13 € / m².

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (210)

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ
ΕΛΕΝΗ ΔΑΒΓΙΩΤΗ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΜΑΡΙΑ ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κερατσίνι 1-11-2022
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΤΑΚΗΣ