



ΑΔΑ: 4Α3ΦΩΕΣ-Η/20-6-2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**Πληροφορίες: Χρήστος Μάνος**  
**Ελ. Βενιζέλου 200 - Κερατσίνι 18756**  
**τηλ.2132074631 , 2132074633**  
**fax 2132074633**

Κερατσίνι: 17/6/2011

Αριθ. πρωτ.: 41584

## **Απόφαση 132η της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας, 17η ΕΚΤΑΚΤΗ Συνεδρίαση της 9 Ιουνίου 2011.**

Η συνεδρίαση προσκλήθηκε με την υπ' αριθμ. **38439/6-6-2011** πρόσκληση του Δημάρχου - Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας κ. Τζανή Λουκά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

ΔΗΜΑΡΧΟΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τζανής Λουκάς, Βενέτης Αναστάσιος, Θεοχάρης Διονύσιος (Αντιπρόεδρος), Μανουσιάδης Χαράλαμπος (Αναπληρωματικό Μέλος), Μελάς Σταύρος (Αναπληρωματικό Μέλος).

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** Γαβαλά Νικολέττα, Δαβγιώτη Ελένη, Μελάς Φώτιος, Πατίδης Ηλίας, Τρέχας Αντώνιος και Χρυσός Αλέξανδρος.

**ΘΕΜΑ: «ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ) ΣΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε.-Α.Ε. Ο.Τ.Α.»**

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος - Δήμαρχος της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας κ. Λουκάς Τζανής, κήρυξε την έναρξη της **17<sup>ης</sup> ΕΚΤΑΚΤΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έγινε την 3<sup>η</sup> Ιουνίου 2011 και η οποία συνήλθε ύστερα από την υπ' αριθμό 35125/30-5-2011 πρόσκληση του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Το **ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΘΕΜΑ** εισηγήθηκε ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Τζανής Λουκάς, ο οποίος ζήτησε την ένταξή του στην ημερήσια διάταξη και την συζήτησή του σαν κατεπείγον.

Και το Σώμα **ΟΜΟΦΩΝΑ** αποφάσισε την ένταξή του στην ημερήσια διάταξη ως κατεπείγον.

Στην συνέχεια εισηγούμενος το θέμα, μεταξύ άλλων ανέφερε τα εξής:

Όπως γνωρίζετε ΤΟ ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ είναι ανώνυμη εταιρεία ΟΤΑ στην οποία ο Δήμος Κερατσινίου Δραπετσώνας κατέχει ποσοστό μετοχών 100%.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Κερατσινίου με την αρ 225/14.10.2008 πράξη του , η οποία δημοσιεύθηκε στο με αρ. 12542 ΦΕΚ Α.Ε –Ε.Π.Ε στις 07/11/2008 τροποποίησε τους καταστατικούς σκοπούς της ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε .

Στους όρους αυτούς περιλαμβάνεται και η εκμετάλλευση κοινοχρήστων χώρων για την υπαίθρια διαφήμιση (λαμβανομένης υπ όψιν τα όσα ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3463/2006) που πριν ασκούνταν από την ΔΕΠΑΚ η οποία μετά την τροποποίηση των σκοπών της δεν δύναται να την ασκήσει, σύμφωνα με το άρθρο 254 του Ν.3463/2006.

Κατόπιν αυτών το Δημοτικό Συμβούλιο Κερατσινίου με την αρ' 259/11.11.2008 πράξη του αποφάσισε ομόφωνα την έγκριση της δωρεάν παραχώρησης στο « ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε – Α.Ε. Ο.Τ.Α.» των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους διεξάγεται η διαφήμιση στην χωρική ενότητα του πρώην Δήμου Κερατσινίου και νυν Δημοτικής κοινότητας Κερατσινίου όπως αυτοί έχουν καθοριστεί από αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κερατσινίου και αφετέρου την εκχώρηση εκμετάλλευσης τους από της ποιά πάνω εταιρεία.

Ζητάμε λοιπόν να εγκρίνετε αφενός την παραχώρηση στην ανώνυμη εταιρεία ΟΤΑ ( ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε. ) των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους διεξάγεται η διαφήμιση στην Δημοτική κοινότητα Δραπετσώνας ,όπως ήδη συμβαίνει με βάση τα παραπάνω με την χωρική ενότητα της Δημοτικής κοινότητας Κερατσινίου, και όπως οι χώροι αυτοί έχουν καθοριστεί από σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δραπετσώνας και αφετέρου την ανάθεση της εκμετάλλευσης και της εν γένει διαχείρισης τους από την ποιά πάνω εταιρεία.

Συγκεκριμένα αναθέτουμε την εκμετάλλευση και την εν γένει διαχείριση:

- 6 κοινόχρηστων χώρων με διαφημιστικά πλαίσια, επί επιστύλιων ρακετών.
- 9 κοινόχρηστων χώρων με διαφημιστικά πλαίσια, σε στέγαστρα αναμονής επιβατών.
- 8 κοινόχρηστων χώρων με διαφημιστικά πλαίσια, τύπου οδοσήμανση.
- 14 κοινόχρηστων χώρων, για τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων.

Η παραχώρηση των ανωτέρω κοινοχρήστων χώρων, γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 με σκοπό την παραγωγή των τοπικών συμφερόντων. Η διαδικασία εκχώρησης της εκμετάλλευσης και της εν γένει διαχείρισης κοινοχρήστων χώρων από το Δήμο, είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3463/2006.

Κατ αναλογία και σε συνδυασμό με την παρ 3 του ανωτέρω άρθρου , αυτό είναι δυνατόν και στην ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε. –ΑΕ. Ο.Τ.Α στην οποία ο Δήμος Κερατσινίου –Δραπετσώνας είναι ο μοναδικός μέτοχος.

Η παραχώρηση εκμετάλλευσης των κοινοχρήστων χώρων για υπαίθρια διαφήμιση λαμβάνει υπ όψιν τα όσα ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 75 παρ' 11 περ' 24 του Ν. 3463/2006.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Δημάρχου – Προέδρου, και μετά από διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε το θέμα της ημερήσιας διάταξης προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Σύμφωνα με :

Τις διατάξεις των άρθρων 75 παρ. 11 περ. 24, 185 παρ. 2, 254 και 266 του Ν. 3463/2006

Την ανάθεση της εκμετάλλευσης και της εν γένει διαχείρισης των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου (Χωρική Ενότητα, Δημοτική Κοινότητα Δραπετσώνας), στην ανώνυμη εταιρεία ΚΕΚ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ Α.Ε. –ΑΕ. Ο.Τ.Α στην οποία ο Δήμος Κερατσινίου –Δραπετσώνας είναι ο μοναδικός μέτοχος, ως εξής :

- 6 κοινόχρηστων χώρων με διαφημιστικά πλαίσια, επί επιστύλιων ρακετών.
- 9 κοινόχρηστων χώρων με διαφημιστικά πλαίσια, σε στέγαστρα αναμονής επιβατών.
- 8 κοινόχρηστων χώρων με διαφημιστικά πλαίσια, τύπου οδοσήμανση.
- 14 κοινόχρηστων χώρων, για τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων.

Και ψηφίστηκε με:

**Έξι (6) ΝΑΙ** των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων:

Τζανή Λουκά (Δήμαρχου - Προέδρου), Βενέτη Αναστασίου, Θεοχάρη Διονυσίου (Αντιπροέδρου) Μανουσιάδη Χαράλαμπου (Αναπληρωματικό Μέλος) και Μελάς Σταύρος (Αναπληρωματικό Μέλος).

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (132).**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Κερατσίνι 15-6-2011**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΤΖΑΝΗΣ ΛΟΥΚΑΣ**