



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Μ. ΒΟΡΓΙΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 17^{ης}/2012 τακτικής συνεδρίασης της 31.5.2012
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ :184/2012

ΘΕΜΑ:«Α) ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Γ' ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΧΡΑΜΑΝΟΓΛΟΥ» ΜΕ Κ.Α. 30/7413.0016, ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 60.000€ (ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ Φ.Π.Α.).

Β)ΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΑΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΩΡΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΤΑΔΙΟ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΤΗΣ ΥΠΟΨΗΦΙΑΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ».

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 31 του μηνός Μαΐου 2012, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13.00 μ.μ συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γρ. δημάρχου η οικονομική επιτροπή, ύστερα από την με αριθ.πρωτ 29781/25.5.2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση (7) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1)Τζανής Λουκάς –Πρόεδρος 2) Βενέτης Αναστάσιος 3)Γαβαλά Νικολέττα 4) Δαβγιώτη Ελένη 5) Θεοχάρης Διονύσιος –Αντιπρόεδρος 6) Μελάς Σταύρος –Αναπληρωματικό μέλος 7)Τρέχας Αντώνιος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Μελάς Φώτιος 2)Πατίδης Ηλίας 3) Χρυσός Αλέξανδρος

Το ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΘΕΜΑ εισηγήθηκε ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Τζανής Λουκάς, ο οποίος ζήτησε την ένταξή του στην ημερήσια διάταξη και τη συζήτησή του ως κατεπείγον. Και το Σώμα ΟΜΟΦΩΝΑ, αποφάσισε την ένταξή του στην ημερήσια διάταξη ως κατεπείγον.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το θέμα, μεταξύ άλλων ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με το 30821/30-5-2012 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας:

Παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης από την Οικονομική Επιτροπή για:

Α) Την έγκριση ή μη του πρακτικού Γ' (το οποίο συνημμένα σας διαβιβάζουμε της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης του Διαγωνισμού: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΧΡΑΜΑΝΟΓΛΟΥ» με Κ.Α. 30/7413.0016, προϋπολογισμού 60.000€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

Β) Τον ορισμό νέας ημερομηνίας και ώρας για το στάδιο αποσφράγισης και αξιολόγησης της Οικονομικής προσφοράς της υποψήφιας αναδόχου εταιρείας, η οποία προτείνουμε να λάβει χώρα την Πέμπτη 07/06/2012 και ώρα 10.00 π.μ.

Στη Δραπετσώνα σήμερα την 29-05-2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ., συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού του παραπάνω Πρόχειρου Διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την 66/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας προκειμένου να προβεί στην τελική αξιολόγηση και βαθμολόγηση του Φακέλου Β' ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ της κατατεθείσας προσφοράς για την επιλογή αναδόχου του έργου «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΗΝ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΧΡΑΜΑΝΟΓΛΟΥ», που προκηρύχθηκε από το Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας και διεξήχθη στις 20.3.2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00.

Παρόντες στη συνεδρίαση αυτή σε απαρτία παρέστησαν τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού:

1. Γαβαλά Νικολέτα, (Τακτικό μέλος της Οικ.Επιτροπής)
2. Γεωργαράς Νικόλαος, (Τοπ. Μηχανικός Π.Ε.)
3. Ραϊκοπούλου Ελπίδα, (Πολ.Μηχανικός Π.Ε.)

Κατόπιν ελέγχου όλων των εγγράφων που περιέχονται στον φάκελο τεχνικής προσφοράς της Εταιρείας ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε., (μοναδικού Διαγωνιζόμενου που πέρασε από την πρώτη φάση αξιολόγησης του φακέλου δικαιολογητικών), η Επιτροπή προέβη στην τελική αξιολόγηση και βαθμολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς του υποψηφίου αναδόχου βάσει των κριτηρίων της Παραγράφου Β.4.1.3 της Προκήρυξης, η οποία και παρουσιάζεται παρακάτω:

1. Διαδικασία Αξιολόγησης

Όλα τα επί μέρους κριτήρια βαθμολογούνται αυτόνομα με βάση τους 100 βαθμούς.

Η βαθμολογία των επί μέρους κριτηρίων των προσφορών:

- είναι 100 για τις περιπτώσεις που καλύπτονται ακριβώς οι τεχνικές προδιαγραφές
- αυξάνεται έως 120 όταν υπερκαλύπτονται οι Τεχνικές Προδιαγραφές
- μειώνεται έως 70 όταν δεν καλύπτονται οι Τεχνικές Προδιαγραφές, υπό την προϋπόθεση ότι οι αποκλίσεις των προδιαγραφών δεν αφορούν βασικούς όρους και η Προσφορά έχει χαρακτηριστεί ως τεχνικά αποδεκτή.

Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε κριτηρίου είναι το γινόμενο του επί μέρους συντελεστή βαρύτητας του κριτηρίου επί τη βαθμολογία του και η συνολική βαθμολογία της κάθε Προσφοράς είναι το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των κριτηρίων. Προσφορά η οποία σε κάποιο κριτήριο έλαβε βαθμολογία μικρότερη από 70 απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η αξιολόγηση της προσφοράς του υποψηφίου αναδόχου, γίνεται με βάση τα ακόλουθα κριτήρια:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Α/Α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
Α	Μεθοδολογική Προσέγγιση Υλοποίησης των παρεχομένων Υπηρεσιών	25%
Β	Περιγραφή και Ανάλυση των παρεχομένων Υπηρεσιών	20%
Γ	Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης των παρεχομένων Υπηρεσιών	10%
Δ	Σχήμα Διοίκησης και Οργάνωσης των παρεχομένων Υπηρεσιών	20%

Ε	Στελέχωση Ομάδας Εργασίας	25%
	ΣΥΝΟΛΟ	100%

2. Αξιολόγηση και Βαθμολόγηση Κριτηρίων

2.1. Κριτήριο Α: Μεθοδολογική Προσέγγιση Υλοποίησης των παρεχομένων Υπηρεσιών

Η υποψήφια ανάδοχος εταιρεία ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε. αναλύει διεξοδικά, στο πρώτο κεφάλαιο της Τεχνικής της προσφοράς την αντίληψη της για το Έργο (στο εξής Έργο θα εννοείται το σύνολο των υπό ανάθεση Υπηρεσιών), η οποία αναδεικνύει την ορθή προσέγγιση του, τόσο όσον αφορά το αντικείμενο των υπηρεσιών που ζητά η Αναθέτουσα Αρχή, όσο και κρίσιμων παραγόντων για την επιτυχή ολοκλήρωση του μελλοντικού έργου, όσον αφορά ιδιαίτερες απαιτήσεις, χρονοπρογραμματισμό και θεσμικές - νομικές παραμέτρους του.

Στο κεφάλαιο της Μεθοδολογικής προσέγγισης, ο Σύμβουλος αναλύει διεξοδικά επιμέρους μεθοδολογικά εργαλεία που θα χρησιμοποιήσει για την υλοποίηση του έργου. Τα εργαλεία περιλαμβάνουν τόσο εργαλεία διοίκησης και παρακολούθησης της ποιότητας του έργου, όσο και ειδικά εργαλεία χρηματοοικονομικής ανάλυσης, ανάλυσης του περιβάλλοντος του έργου, εκτίμησης εμπορικής αξίας του ακινήτου και χρονοπρογραμματισμού. Επίσης αναλύεται η μεθοδολογία παραγωγής παραδοτέων, κινητοποίησης και ενημέρωσης επενδυτικών φορέων για το έργο και νομικής υποστήριξης τόσο κατά το στάδιο ελέγχου του ακινήτου, όσο και κατά τη διαδικασία δημοπράτησης και υπογραφής συμβάσεων με επενδυτικούς φορείς.

Βάσει των ανωτέρω η μεθοδολογική προσέγγιση του Υποψηφίου είναι πλήρης, κατανοητή και επιστημονικά άρτια και καλύπτει τις τεχνικές προδιαγραφές της Αναθέτουσας Αρχής που έχουν τεθεί στην προκήρυξη του έργου. Ως εκ τούτου καταλήγουμε στη βαθμολόγηση της Υποψήφιας Αναδόχου Εταιρείας για το **Κριτήριο Α με συνολικό βαθμό 94.**

2.2. Κριτήριο Β: Περιγραφή και Ανάλυση των παρεχόμενων Υπηρεσιών

Η υποψήφια ανάδοχος εταιρεία ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε. παρουσιάζει αναλυτικά στα κεφάλαια 4 και 5 της προσφοράς της, τις παρεχόμενες υπηρεσίες και παραδοτέα του έργου.

Συγκεκριμένα διαχωρίζει το έργο ορθώς σε δύο φάσεις και παρουσιάζει 11 επιμέρους πακέτα εργασίας ανά παρεχόμενη υπηρεσία, για τα οποία αναλύει τις επιμέρους δραστηριότητες και συνδέει το κάθε πακέτο εργασίας με αντίστοιχο παραδοτέο.

Τα παραπάνω τα περιλαμβάνει και σε σχηματική απεικόνιση που βοηθά στην κατανόηση της αλληλουχίας των πακέτων εργασίας και των παραδοτέων.

Πέραν των Πακέτων Εργασίας που αφορούν την καθ' αυτή εκτέλεση του έργου, ο Υποψήφιος περιλαμβάνει αναλυτική παρουσίαση των απαιτούμενων Προπαρασκευαστικών Ενεργειών οργάνωσης του έργου πριν την έναρξη του, καθώς και Οριζόντιων Δράσεων που περιλαμβάνουν Μεταφορά Τεχνογνωσίας προς την Αναθέτουσα Αρχή και Δραστηριότητες Διοίκησης του Έργου. Επίσης σε ξεχωριστό κεφάλαιο ο Υποψήφιος παρουσιάζει τα Παραδοτέα του Έργου που προκύπτουν από τις παρεχόμενες υπηρεσίες, με επεξήγηση και ανάλυση των περιεχομένων τους.

Βάσει των ανωτέρω η Περιγραφή και Ανάλυση των παρεχόμενων Υπηρεσιών του Υποψηφίου είναι πλήρης, κατανοητή και επιστημονικά άρτια και καλύπτει τις τεχνικές προδιαγραφές της Αναθέτουσας Αρχής που έχουν τεθεί στην προκήρυξη του έργου. Ως εκ τούτου καταλήγουμε στη βαθμολόγηση της Υποψήφιας Αναδόχου Εταιρείας για το **Κριτήριο Β με συνολικό βαθμό 95.**

2.3. Κριτήριο Γ: Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης των παρεχόμενων Υπηρεσιών

Η υποψήφια ανάδοχος εταιρεία ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε. περιλαμβάνει στην Τεχνική Προσφορά της αναλυτικό χρονοδιάγραμμα (Gantt Chart) όπου παρουσιάζεται η χρονική διάρκεια κάθε επιμέρους πακέτου εργασίας.

Το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα είναι εντός των απαιτήσεων και τεχνικών προδιαγραφών που έχει θέσει η Αναθέτουσα Αρχή, ήτοι 12 μήνες συνολικά, με επιμέρους προθεσμίες 2 μηνών για την Α' Φάση και παράδοση του Παραδοτέου ΑΙ, 2 μήνες για την ολοκλήρωση του Παραδοτέου Β1, της Β' Φάσης του έργου και 8 περαιτέρω μήνες για την ολοκλήρωση του.

Βάσει των ανωτέρω η Παρουσίαση και Ανάλυση του Χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των παρεχόμενων υπηρεσιών του Υποψηφίου είναι πλήρης, κατανοητή και επιστημονικά άρτια και καλύπτει τις τεχνικές προδιαγραφές της Αναθέτουσας Αρχής που έχουν τεθεί στην προκήρυξη του έργου.

Ως εκ τούτου καταλήγουμε στη βαθμολόγηση της Υποψήφιας Αναδόχου Εταιρείας για το **Κριτήριο Γ με συνολικό βαθμό 95.**

2.4. Κριτήριο Δ: Σχήμα Διοίκησης και Οργάνωσης των παρεχόμενων Υπηρεσιών

Η υποψήφια ανάδοχος εταιρεία ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε. παρουσιάζει σχηματικά την Οργάνωση της Ομάδας έργου και τον τρόπο Διοίκησης του έργου και στη συνέχεια αναλύει το ρόλο κάθε επιμέρους μέλους ή ομάδας στο έργο. Επίσης είναι σημαντικό ότι παρουσιάζεται αναλυτικά και κατανοητά ο τρόπος και τα επίπεδα συνεργασίας με την Αναθέτουσα Αρχή και λοιπούς εμπλεκόμενους φορείς (π.χ. Υπουργεία Εσωτερικών και Οικονομικών).

Πέραν της δομής και οργάνωσης της ομάδας εργασίας παρουσιάζεται η οργάνωση και ο ρόλος επιτροπών παρακολούθησης και διοίκησης του έργου με συμμετοχή της Αναθέτουσας Αρχής.

Τέλος αναλύεται ο τρόπος διοίκησης του έργου και η διασφάλιση της ποιότητας των παρεχόμενων από το Σύμβουλο Υπηρεσιών.

Βάσει των ανωτέρω η Παρουσίαση και Ανάλυση του Σχήματος Διοίκησης και Οργάνωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών του Υποψηφίου είναι πλήρης, κατανοητή και επιστημονικά άρτια και καλύπτει τις τεχνικές προδιαγραφές της Αναθέτουσας Αρχής που έχουν τεθεί στην προκήρυξη του έργου.

Ως εκ τούτου καταλήγουμε στη βαθμολόγηση της Υποψήφιας Αναδόχου Εταιρείας για το **Κριτήριο Δ με συνολικό βαθμό 95.**

2.5. Κριτήριο Ε: Στελέχωση Ομάδας Εργασίας

Η υποψήφια ανάδοχος εταιρεία ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε. προτείνει Ομάδα Εργασίας 9 στελεχών, η οποία περιλαμβάνει 4 Οικονομολόγους, 4 Μηχανικούς (2 Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς, 1 Πολιτικό Μηχανικό και 1 Αρχιτέκτων Μηχανικό) και μία Νομικό.

Ο Υπεύθυνος Έργου που προτείνεται είναι Διπλωματούχος Οικονομολόγος και κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου στη Διοίκηση Επιχειρήσεων (UEL), με 15ετή εμπειρία στη Διοίκηση Έργων με εξειδίκευση σε Έργα Χρηματοοικονομικού και Τεχνικού Συμβούλου Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα, και Έργα Συμβούλου Αξιοποίησης Ακινήτων.

Ο Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου που προτείνεται είναι Διδάκτωρ Μηχανικός του Τομέα Πληροφορικής του Τμήματος Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών του Ε.Μ.Π. Κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου Μ.Sc. Μηχανολόγου Μηχανικού, Διπλ. Μηχανολόγος - Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Ε.Μ.Π. Έχει διατελέσει Διευθυντής/ Υπεύθυνος Έργων σε συγχρηματοδοτούμενα έργα Ανάπτυξης Ακινήτων στα πλαίσια Συμπράξεων Δημόσιου -Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΓΤ) και αναπτυξιακών Νόμων & Προγραμμάτων και σε έργα Μελετών Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας.

Περαιτέρω η Ομάδα έργου περιλαμβάνει:

- 3 Οικονομολόγους με 16,13 και 20 έτη εμπειρίας στην εκπόνηση Επιχειρησιακών Σχεδίων Αξιοποίησης Ακινήτων στα πλαίσια Σ.Δ.Ι.Τ., στην εκπόνηση του εμπορικού σκέλους τευχών δημοπράτησης Έργων στα πλαίσια Σ.Δ.Ι.Τ., στην προετοιμασία του εμπορικού σκέλους συμβάσεων Σ.Δ.Ι.Τ. και Παραχώρησης και στη

διαπραγμάτευση με τον Ιδιωτικό Τομέα για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου.

- Πολιτικό Μηχανικό με 23 έτη εμπειρία στην εκπόνηση τεχνικών προδιαγραφών Κτιριακών Έργων, Στον χρονοπρογραμματισμό εργασιών κατασκευής Κτιριακών Έργων, στην εκπόνηση τευχών δημοπράτησης Έργων Σ.Δ.Ι.Τ. και στη σύνταξη συμβάσεων Σ.Δ.Ι.Τ. ή Παραχώρησης.
- Αρχιτέκτων Μηχανικό με πολυετή εμπειρία στην εκπόνηση τεχνικών προδιαγραφών Κτιριακών Έργων, στην εκπόνηση τευχών δημοπράτησης Έργων Σ.Δ.Ι.Τ. και στη σύνταξη συμβάσεων Σ.Δ.Ι.Τ. ή Παραχώρησης.
- Νομικό με 12 έτη εμπειρίας με ειδικές γνώσεις στις Δημόσιες Συμβάσεις και ειδικά σε συμβάσεις Σ.Δ.Ι.Τ. ή Παραχώρησης Δημόσιων Έργων με πολυετή εμπειρία στην εκπόνηση τευχών δημοπράτησης Έργων Σ.Δ.Ι.Τ., στη σύνταξη συμβάσεων Σ.Δ.Ι.Τ. ή Παραχώρησης και στη διαπραγμάτευση με τον Ιδιωτικό Τομέα για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου.

Η υποψήφια ανάδοχος εταιρεία προτείνει συνολικά 18 ανθρωπομήνες απασχόλησης στο έργο, όπως απαιτείται από την προκήρυξη, ενώ οι επιμέρους χρόνοι ενασχόλησης των στελεχών στο έργο καλύπτουν επίσης τις ελάχιστες απαιτήσεις της προκήρυξης.

Συνοπτικά η ομάδα έργου περιλαμβάνει:

Ρόλος	Ειδικότητα	Έτη Εμπειρίας	Απασχόληση (Α/Μ)
Υπεύθυνος Έργου	Οικονομολόγος	15	2,50
Αναπληρωτής Υπεύθυνος Έργου	Ηλεκτρολόγος Μηχανικός	29	2,00
Επικεφαλής Ομάδας Χρημ/κών Συμβούλων	Οικονομολόγος	16	2,00
Μέλος Ομάδας Χρημ/κών Συμβούλων	Οικονομολόγος	13	2,00
Μέλος Ομάδας Χρημ/κών Συμβούλων	Οικονομολόγος	20	2,00
Επικεφαλής Ομάδας Τεχνικών Συμβούλων	Πολιτικός Μηχανικός	23	2,00
Μέλος Ομάδας Τεχνικών Συμβούλων	Αρχιτέκτων Μηχανικός	11	2,00
Μέλος Ομάδας Τεχνικών Συμβούλων	Ηλεκτρολόγος Μηχανικός	17	2,00
Μέλος Ομάδας Νομικών Συμβούλων	Νομικός	12	1,50
		ΣΥΝΟΛΟ	18

Βάσει των ανωτέρω η προτεινόμενη Στελέχωση της Ομάδας Εργασίας υποψήφιας αναδόχου εταιρείας καλύπτει άρτια τις τεχνικές προδιαγραφές της Αναθέτουσας Αρχής τόσο όσον αφορά τις απαιτούμενες ειδικότητες, όσο και την απαιτούμενη ελάχιστη εμπειρία του κάθε μέλους που έχουν τεθεί στην προκήρυξη του έργου. Επίσης η χρονική ενασχόληση του κάθε μέλους καλύπτει τις απαιτήσεις του έργου όπως αυτές έχουν τεθεί από την Αναθέτουσα Αρχή στην προκήρυξη.

Ως εκ τούτου καταλήγουμε στη βαθμολόγηση της Υποψήφιας Αναδόχου Εταιρείας για το Κριτήριο Ε με συνολικό βαθμό 98.

3. Συνολική Βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς Υποψήφιας Αναδόχου Εταιρείας «ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε.»

Με βάση την ανωτέρω βαθμολόγηση των επιμέρους κριτηρίων και των αντίστοιχων συντελεστών βαρύτητας που έχουν τεθεί στην προκήρυξη, η συνολική Βαθμολογία Τεχνικής προσφοράς της Υποψήφιας Αναδόχου Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Α/Α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ	ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ
Α	Μεθοδολογική Προσέγγιση Υλοποίησης των παρεχομένων Υπηρεσιών	25%	94	23,50
Β	Περιγραφή και Ανάλυση των παρεχόμενων υπηρεσιών	20%	95	19,00
Γ	Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης των παρεχομένων Υπηρεσιών	10%	95	9,50
Δ	Σχήμα Διοίκησης και Οργάνωσης των παρεχομένων Υπηρεσιών	20%	95	19,00
Ε	Στελέχωση Ομάδας Εργασίας	25%	98	24,50
ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ (Βi)				95,50

Κατόπιν τούτου και εφόσον η υποψήφια ανάδοχος εταιρεία ΔΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε. συγκεντρώνει σε κάθε προαναφερόμενο κριτήριο βαθμολογία άνω του 70, προκρίνεται στην φάση του Διαγωνισμού και στην αξιολόγηση της Οικονομικής Προσφοράς του με ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΒΑΘΜΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΥΠΟΨΗΦΙΑΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Α.Ε." Βi=95,50.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη:

Το προαναφερθέν έγγραφο και το πρακτικό Γ' της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης του Διαγωνισμού και μετά από διαλογική συζήτηση ο Δήμαρχος-πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Λουκάς Τζανής έθεσε το θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Μειοψηφούντος του Συμβούλου κ. Μελά Σταύρου)

Α) Εγκρίνει το πρακτικό Γ' της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης του πρόχειρου διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών Συμβούλων για την αξιοποίηση του πρώην εργοστασίου Καχραμάνογλου» προϋπολογισμού 60.000€ (άνευ Φ.Π.Α.), σύμφωνα με το οποίο η συνολική βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς της υποψήφιας αναδόχου εταιρείας «Διαδικασία Α.Ε.» ανήλθε σε 95,50 και προκρίνεται στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού (Αξιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς).

Β) Ορίζει ως νέα ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού, την Πέμπτη 7.6.2012 και ώρα 10.00 π.μ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (184).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 7-6-2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ -ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ