



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κερατσίνι: 21/11/2016
Αριθ. πρωτ.: 59770

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 59^{ης}/2016 τακτικής συνεδρίασης της 21-11-2016
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 507/2016

ΘΕΜΑ: ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ – ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ «Π. ΣΑΛΠΕΑΣ» ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ.

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 21 του μηνός Νοεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο δημάρχου η οικονομική επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ: 59252/17-11-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) τακτικών μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1) Βρεττάκος Χρήστος (Δήμαρχος – Πρόεδρος) 2) Καπουσιζογλου Ελένη (Αντιπρόεδρος - τακτικό μέλος), 3) Μιχάλογλου Στυλιανού (τακτικό μέλος) 4) Περδίκη Παναγιώτα (τακτικό μέλος) και 5) Βαρλά Σταυρούλα (αναπληρωματικό μέλος στη θέση του Λαμπρίδη Χρήστου)

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1) Ντέρου Κυριακή (τακτικό μέλος) 2) Καραγιαννίδης Παναγιώτης 3) Μελάς Φώτιος και 4) Τζανής Λουκάς (τακτικό μέλος).

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατόπιν εισήγαγε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα και ζήτησε από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφανθούν για το κατεπείγον του Ε.Η.Δ. θέματος. Το Σώμα μετά από ψηφοφορία **ΟΜΟΦΩΝΑ** αποφάσισε το κατεπείγον του θέματος και την ένταξή του στην ημερήσια διάταξη.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το θέμα αναφέρθηκε στο με αρ. πρωτ. 59561/18-10-2016 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, το οποίο έχουν ως εξής:

Την 18^η Νοεμβρίου 2016 διεξήχθη μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου- οικοπέδου για τις λειτουργικές ανάγκες του γηπέδου «Π. Σαλπέας» της Δημοτικής ενότητας Κερατσινίου, του Δήμου Κερατσινίου Δραπετσώνας, ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ 270/81.

Η δημοπρασία διεξήχθη, σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης που καταρτίσθηκαν σύμφωνα με την 329/40623/27.07.2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Με το υπ' αριθ. πρωτ 57843/09.011.2016 απόσπασμα πρακτικού της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ δ 270/1981, η εν λόγω επιτροπή, απεφάνθη για την καταλληλότητα προσφερόμενου ακινήτου

Σας διαβιβάζουμε το πρακτικό της επιτροπής για την διενέργεια του διαγωνισμού η οποία καθορίσθηκε σύμφωνα με την 132/19284/24.4.2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα οποία:

Η δημοπρασία, διεξήχθη την Παρασκευή 18 Νοεμβρίου 2016 και ώρα 10.00, μειοδότης ανεδείχθη η κ. Ευγενία Μαθιούδη του Γεωργίου, η οποία πρόσφερε για την μίσθωση του ακινήτου –οικοπέδου το ποσόν των 467,20€ (τετρακόσια εξήντα ευρώ & είκοσι λεπτά).

Στην δημοπρασία έλαβε μέρος 1 (ένας) συμμετέχων.

Η χαμηλότερη τιμή προσφοράς που εκφωνήθηκε, ανέρχεται στο ποσόν των 467,20€.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με

1.-Τις διατάξεις του Π.Δ 270/ΦΕΚ 77/τ.Α/30.3.1981

2.-Το άρθρο 72 παρ.1 .του Ν.3852/ΦΕΚ 87/τ.Α/7.6.2010

3.-Το άρθρο 192 παρ.1 του Ν.3463/ ΦΕΚ 114/τ.Α/8.6.2006

4.-Την 229/35612/01.07.2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

5.-Την 329/40623/27.7.9.2016 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

6.- Το υπ' αριθ. πρωτ 57843/09.011.2016 απόσπασμα πρακτικού της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ δ 270/1981

Παρακαλούμε, όπως κατακυρώσετε την δημοπρασία για μίσθωση ακινήτου οικοπέδου για τις λειτουργικές ανάγκες του γηπέδου «Π.Σαλπέας» της Δημοτικής ενότητας Κερατσινίου, του Δήμου Κερατσινίου -Δραπετσώνας, στην προαναφερθείσα μειοδότη και το προσφερόμενο μίσθωμα ως παρατίθενται κάτωθι

ΜΕΙΟΔΟΤΗΣ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΜΕΤ/ΤΩΝ
ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΑΘΙΟΥΔΗ	467,20€	1

και αναθέσετε στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ – ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ, ΓΙΑ ΤΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ
«Π.ΣΑΛΠΕΑΣ».

Στο Κερατσίνι σήμερα την 18η Νοεμβρίου 2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, η επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 132/19284/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου-οικοπέδου για τις λειτουργικές ανάγκες του γηπέδου «Π. Σαλπέας» όπως ορίζεται στην υπ' αριθ. πρωτ 41714/03.08.2016 (ΑΔΑ:Ψ7ΣΝΩΕΣ-76Θ) διακήρυξη του Δημάρχου, η οποία δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες: Γενική Δημοπρασιών & Δημοπρασιών και Πλειστηριασμών στις 11 Αυγούστου 2016. Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Χρήστος Βρεττάκος
- 2) Ευστράτιος Δασκαλάκης
- 3) Κωνσταντίνου Αλεξίου

Συνολικά εκδήλωσε ενδιαφέρον για την μίσθωση ακινήτου-οικοπέδου στον Δήμο 1 (ένας) ιδιοκτήτης.

Κρίθηκε κατάλληλη η προσφορά της κ. Ευγενίας Μαθιούδη και κλήθηκε στην σημερινή δημοπρασία, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 58646/15.11.2016 πρόσκληση Δημάρχου και το υπ' αριθ. πρωτ. 57843/9.11.2016 απόσπασμα από το πρακτικό της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ 270/1981

Οι προσφορές των μειοδοτών έχουν αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτών.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Οι προσφορές που εκφωνήθηκαν είναι οι εξής:

Α.Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ
1.	Ευγενία Μαθιούδη	467,20€

Σύμφωνα με τα ανωτέρω την χαμηλότερη τιμή προσφοράς προσέφερε η Ευγενία Μαθιούδη στην οποία κατακυρώνεται η δημοπρασία.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της οικονομικής επιτροπής και το αποτέλεσμα θα εγκριθεί από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/10 και του άρθρου 5 παρ.8 του Π.Δ 270/81.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε το Δήμαρχο-Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκο Χρήστο, έλαβε υπόψη:

- 1) Το προαναφερθέν έγγραφο
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ 270/ΦΕΚ 77/Τ.Α/30.3.1981
- 3) Το άρθρο 72 παρ.1 .του Ν.3852/ΦΕΚ 87/Τ.Α/7.6.2010
- 4) Το άρθρο 192 παρ.1 του Ν.3463/ ΦΕΚ 114/Τ.Α/8.6.2006
- 5) Την 229/35612/01.07.2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
- 6) Την 329/40623/27.7.9.2016 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
- 7) Το υπ' αριθ. πρωτ 57843/09.011.2016 απόσπασμα πρακτικού της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ δ 270/1981

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Βρεττάκος Χρήστος έθεσε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την κατακύρωση της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου οικοπέδου για τις λειτουργικές ανάγκες του γηπέδου «Π. Σαλπέας» της Δημοτικής ενότητας Κερατσινίου, του Δήμου Κερατσινίου -Δραπετσώνας, στην παρακάτω μειοδότη ως παρατίθενται κάτωθι:

ΜΕΙΟΔΟΤΗΣ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΜΕΤ/ΤΩΝ
ΕΥΓΕΝΙΑ ΜΑΘΙΟΥΔΗ	467,20€	1

2. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (507).

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 21-11-2016
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ & ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ