



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 19-12-2019

Αρ. πρωτ.: 49535

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της 8<sup>ης</sup>/2019 τακτικής συνεδρίασης της 13-12-2019  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 66/2019**

### **ΘΕΜΑ: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΡΑΜΠΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΠΛΑΚΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ**

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 13 του μηνός Δεκεμβρίου 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στο γραφείο της Προέδρου της, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 47843/09-12-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση επτά (7) μέλη και ονομαστικά οι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Παναγιώτα Περδίκη (Πρόεδρος Επιτροπής Ποιότητας Ζωής) 2) Θεόδοτος Μιλτιάδης (τακτικό μέλος), 3) Ευστράτιος Δασκαλάκης (τακτικό μέλος) 4) Μιχαήλ Κουλιζός (τακτικό μέλος) 5) Κυριάκος Κατσαφάδος (τακτικό μέλος) 6) Αγγελική Κασσιμάτη (τακτικό μέλος) και 7) Μαρία Μαντουβάλου (τακτικό μέλος).

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος), 2) Γεώργιος Αρφαράς (τακτικό μέλος)

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Παναγιώτα Περδίκη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατόπιν εισήγαγε το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης και αναφέρθηκε στο υπ'αριθμ. 47739/9-12-2019 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαιθριών Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών το οποίο έχει ως εξής:

Παρακαλούμε όπως πάρετε απόφαση ή μη σύμφωνα με το Ν.3852/2010, άρθρο 73, παράγραφο 1, για την έγκριση ή μη χορήγησης άδειας διαμόρφωσης πεζοδρομίου και τοποθέτησης νέων πλακών στο πεζοδρόμιο της οδού Αγ. Βαρβάρας και Τριών Ιεραρχών αρ.3 στην Δημοτική Ενότητα Κερατσινίου ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.36147/19-9-19 αίτηση του κ. ΠΑΝΟΥ ΗΛΙΑ του Παναγιώτη.

Ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη των οικοδομικών εργασιών για τη διαμόρφωση της υφιστάμενης ράμπας στο ακίνητο για την ομαλή διέλευση των πεζών.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι εξής:

1. Αποξήλωση του υφιστάμενου σκυροδέματος έξω από την γκαραζόπορτα έως τον δρόμο
2. Το πεζοδρόμιο θα ανυψωθεί κατά 0,15 μ. ώστε να φθάσει στο ύψος του διπλανού όμορου πεζοδρομίου.
3. Τοποθέτηση νέων πλακών πεζοδρομίου που θα είναι 0,50Χ0,50 σε διαστάσεις λευκού χρώματος.
4. Η κλίση της ράμπας θα κατασκευασθεί πιο μέσα κατά 0,95μ. όση είναι η οπισθοχώρηση της οικοδομής (δηλαδή σε τμήμα που ανήκει στο οικόπεδο)
5. Στην πρόσοψη της γκαραζόπορτας και αριστερά θα κατασκευασθούν δυο σκαλιά σε όλο το μήκος των 1,50μ. του πεζοδρομίου για να καλυφθεί η υψομετρική διαφορά.

Τα έξοδα όλων των εργασιών καθώς και η πλήρη αποκατάσταση στο πεζοδρόμιο θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Οι προσαρμογές των νέων πλακών με τα υφιστάμενα πεζοδρόμια θα κατασκευαστούν με απόλυτη ομαλότητα και συναρμογή.

Μετά το πέρας των εργασιών θα αποκατασταθεί η ομαλότητα και η ασφάλεια των πεζών σε ότι αφορά στη διάβαση-προσπέλαση και στην χρήση του συγκεκριμένου πεζοδρομίου, με την προϋπόθεση ότι θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και σύμφωνα με τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε την Πρόεδρο της Ε.Π.Ζ. κα Παναγιώτα Περδίκη και έλαβε υπ' όψιν:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Τις διατάξεις του άρθρου 73, παρά. 1, του Ν.3852/2010
3. Την υπ. αρ. πρωτ. 36147/19-09-2019 αίτηση του κ. ΠΑΝΟΥ ΗΛΙΑ
4. Φωτογραφίες
5. Τεχνική Περιγραφή Έργου
6. Κατόψεις-Όψεις-Τομή (υπάρχουσα και μελλοντική κατάσταση)

και μετά από διαλογική συζήτηση, η Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κα Παναγιώτα Περδίκη, έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση άδειας διαμόρφωσης πεζοδρομίου και τοποθέτησης νέων πλακών στο πεζοδρόμιο της οδού Αγ. Βαρβάρας και Τριών Ιεραρχών αρ.3 στη Δημοτική Ενότητα Κερατσινίου ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ.36147/19-9-19 αίτηση του κ. ΠΑΝΟΥ ΗΛΙΑ του Παναγιώτη.

Ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη των οικοδομικών εργασιών για τη διαμόρφωση της υφιστάμενης ράμπας στο ακίνητο για την ομαλή διέλευση των πεζών.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι εξής:

1. Αποξήλωση του υφιστάμενου σκυροδέματος έξω από την γκαραζόπορτα έως τον δρόμο
2. Το πεζοδρόμιο θα ανυψωθεί κατά 0,15 μ. ώστε να φθάσει στο ύψος του διπλανού όμορου πεζοδρομίου.
3. Τοποθέτηση νέων πλακών πεζοδρομίου που θα είναι 0,50Χ0,50 σε διαστάσεις λευκού χρώματος.
4. Η κλίση της ράμπας θα κατασκευασθεί πιο μέσα κατά 0,95μ. όση είναι η οπισθοχώρηση της οικοδομής (δηλαδή σε τμήμα που ανήκει στο οικόπεδο)
5. Στην πρόσοψη της γκαραζόπορτας και αριστερά θα κατασκευασθούν δυο σκαλιά σε όλο το μήκος των 1,50μ. του πεζοδρομίου για να καλυφθεί η υψομετρική διαφορά.

✓ Τα έξοδα όλων των εργασιών καθώς και η πλήρη αποκατάσταση στο πεζοδρόμιο θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

✓ Οι προσαρμογές των νέων πλακών με τα υφιστάμενα πεζοδρόμια θα κατασκευαστούν με απόλυτη ομαλότητα και συναρμογή.

Μετά το πέρας των εργασιών θα αποκατασταθεί η ομαλότητα και η ασφάλεια των πεζών σε ότι αφορά στην διάβαση-προσπέλαση και στην χρήση του συγκεκριμένου πεζοδρομίου, με την προϋπόθεση ότι θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και σύμφωνα με τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (66)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Κερατσίνι 16/12/2019  
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΕΡΔΙΚΗ