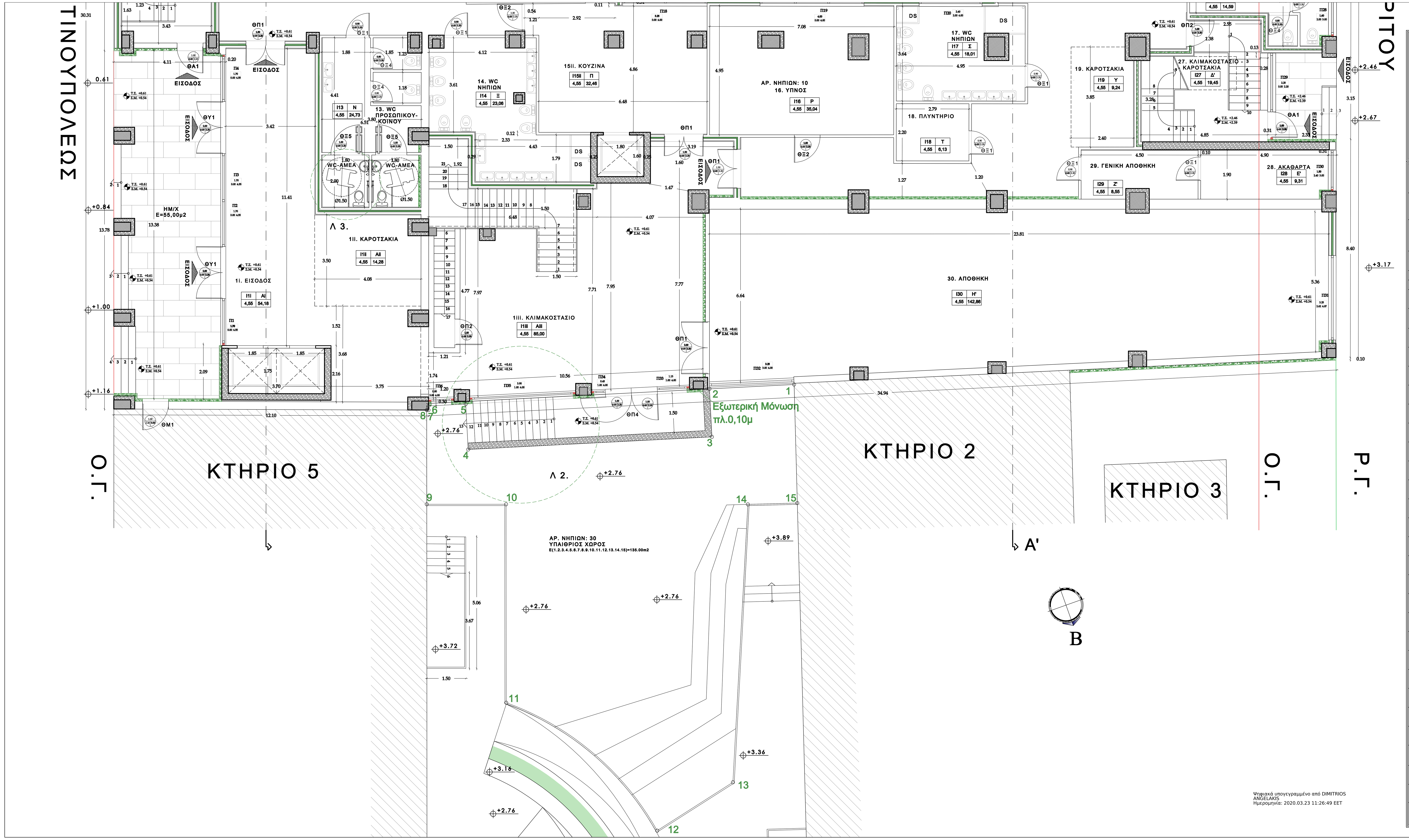


Ψηφιακά υπογεγραμμένο από DIMITRIOS ANGELAKIS
Ημερομηνία: 2020.03.23 11:26:49 EET

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΤΙΡΙΟ 4. : ΥΠΑΡΧΟΝ ΒΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 55/52, 3518/61 & 821/69 ΟΙΚ. ΑΔΕΙΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4495/17:

ΙΣΟΓΕΙΟ: Ε=1.393,68m^2,
1) ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ- Α' -Β' ΟΡΟΦΟΥ ΣΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ:
ΠΡΟΣΜΕΤΡΑ ΣΤΟΝ Σ.Δ.
Ε=3.380,03m^2
ΥΠΟΓΕΙΟ:
ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑ
Σ.Δ. Ε=488,99m^2
2) ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΜΟΝΩΣΗΣ πλ. 0,10m

1. Στάθμες Δαπέδου

ΙΣΟΓΕΙΟ — Τ.Σ. +0.61 / Σ.Μ. +0.54 — Στάθμη μπετόν Σ.Μ / Τελική στάθμη Τ.Σ

2. Χαρακτηρισμός Κουφωμάτων

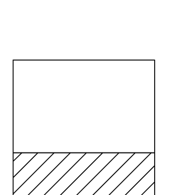
ΠΟΡΤΕΣ: άνοιγμα χτίστη / Ύψος πρεκιού
ΠΑΡΑΘΥΡΑ: άνοιγμα χτίστη / Ύψος πρεκιού | Ύψος ποδιάς
ΤΥΠΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ: εσωτερικά, εξωτερικά

3. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

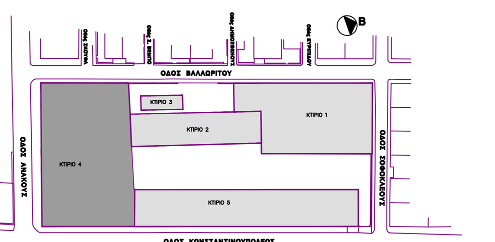
Κοινή οπτοπλινθοδομή — Οπλισμένο σκυρόδεμα — Οπλισμένο σκυρόδεμα — Οπλισμένο σκυρόδεμα

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ-ΑΕΡΙΣΜΟΥ

Επιφάνεια Δαπέδων	Επιφάνεια Χώρου	Άνοιγμα
1 i. Είσοδος: 3.42x11.41+1.52x4.08+4.15x2.16=54.18m^2 1 ii. Καροτσάκια: 3.50x4.08=14.28m^2	(4.11+0.20+3.42)x11.41+1.52x4.08+4.15x2.16=103.35m^2 103.35x10%=10.33m^2	4x1.70x4.00=27.20 m^2 27.20 m^2 > 10.33 m^2
1 iii.Είσοδος: 1.50x1.92+(7.97+7.71)x6.48/2-4.77x1.21+(7.95+7.77)x4.07/2+1.60x3.19= =85.00m^2	85.00m^2+0.30x10.56=88.16m^2 88.16x10%=8.81m^2	(0.80+3.90+0.45+1.15)x3.00= 18.90m^2 18.90 m^2 > 8.81 m^2
1 iv. Κλιμακοστάσιο: 3.43x4.13=14.16m^2	(3.43+0.31)x4.13=15.44m^2 15.44x10%=1.54m^2	1.85x2.00=3.70m^2 3.70m^2 > 1.54m^2
2. Δ/νση: 4.79x2.40+0.21x1.06 =11.72m^2	(4.79+0.31)x2.40+0.21x1.06 =12.46m^2 x10%=1.24m^2	1.00x2.00= 2.00m^2, 2.00m^2 >1.24m^2
3. Πολλαπλών χρήσεων: 4.79x2.50 = 11.97m^2	(4.79+0.31)x2.50 =12.75m^2 x10%=1.27m^2	2x1.00x2.00= 4.00m^2, 4.00m^2 >1.27m^2
4. Απασχόληση-Τραπεζαρία: 7.04x6.43=45.26m^2	(0.31+7.04)x(6.43+0.31) =49.53m^2 45.53m^{2}x10%=4.55 m^2	4x1.85x2.00=14.80m^2 14.80m^2 > 4.95m^2
5. Απασχόληση-Τραπεζαρία: 3.80x8.20+0.66x3.43=33.42m^2	(0.31+8.20)x3.80+0.66x3.43=34.59m^2 34.59x10%=3.45m^2	3.25x2.00=6.50m^2 6.50>3.45
6. Υπνός: 3.50x4.66=16.31m^2	(0.31+4.66)x3.50=17.39m^2 17.39x10%=1.73m^2	1.85x2.00 = 3.70m^2 3.70m^2 > 1.73 m^2
7. Απασχόληση-Τραπεζαρία: 4.32x5.81+0.76x1.06=25.89m^2	(0.31+5.81)x4.32+0.76x1.06=27.23m^2 27.23x10%=2.72m^2	1.85x2.00 = 3.70m^2 3.70m^2 >2.72 m^2
8. Χώρος Προσωπικού: 5.61x2.27=12.73m^2	(14.14+0.31+5.61)x2.27=45.53m^2 45.53x10%=4.55m^2	1.52x3.00 = 4.56m^2 4.56 m^2 > 4.55 m^2
9. Γενική Αποθήκη: 2.81x1.88=5.28m^2	0.00m^2	0.00 m^2
10. Μόνωση: 2.70x1.88=5.07m^2	(14.14+0.31+2.70)x1.88=32.24m^2 32.24x10%=3.22m^2	1.68x3.00 = 5.04m^2 5.04m^2 > 3.22 m^2
11. Πλυντήριο - Ακάθαρτα: 4.46x3.30=14.71m^2	0.00m^2	0.00m^2
12. Καροτσάκια: 2.40x2.50=6.00m^2	0.00m^2	0.00 m^2
13. W.C. Προσωπικού-Κοινού: 3.80x6.51=24.73m^2	0.00m^2	0.00m^2
14. W.C. Νηπίων: 4.12x3.61+0.12x2.33+4.43x1.79=23.06m^2	0.00m^2	0.00m^2
15i. Αποθήκη τροφίμων: 2.80x5.61=15.70m^2	(14.14+0.31+5.61)x2.80=56.16m^2 56.16x10%=5.61m^2	2.05x3.00=6.15m^2 6.15 m^2 > 5.61 m^2
15ii. Κουζίνα: 6.48x4.86+2.92x0.11+0.54x1.21=32.46m^2	(14.57+0.31+4.86)x6.48+0.54x1.21+2.92x0.11=128.88m^2 128.88x10%=12.88m^2	3.25x4.00= 13.00m^2 13.00 m^2 > 12.88 m^2
16. Ύπνος: 7.08x4.95=35.04m^2	(14.68+0.31+4.95)x7.08=141.17m^2 141.17x10%=14.11m^2	4.00x4.00=16.00m^2 16.00 m^2 > 14.11 m^2
17. WC Νηπίων: 3.64x4.95=18.01m^2	0.00m^2	2.40x2.00=4.80 m^2
18. Πλυντήριο: 2.79x2.20=6.13m^2	0.00m^2	0.00m^2
19. Καροτσάκια: 2.40x3.85=9.24m^2	0.00m^2	0.00m^2
20. Γραφείο: 2.50x3.75=9.37m^2	(14.14+0.31+3.75)x2.50=44.50m^2 44.50x10%=4.55m^2	2.30x2.00=4.60m^2 4.60 m^2 > 4.55 m^2
21. Μόνωση: 2.09x3.75=7.83m^2	(14.14+0.31+3.75)x2.09=38.03m^2 38.03x10%=3.80m^2	2.10x2.00=4.20m^2 4.20 m^2 > 3.80 m^2
22. Απασχόληση-Τραπεζαρία: 2.83x6.11+4.37x5.91=43.11m^2	(0.31+2.83)x6.11+5.91x4.37=45.00m^2 45.00x10%=4.50m^2	2.50x2.00=5.00m^2 5.00 m^2 > 4.50m^2
23. Χώρος προσωπικού: 3.45x2.40+0.47x1.00=8.75m^2	(0.31+2.40)x3.45+0.47x1.00=9.81m^2 9.81x10%=0.98m^2	1.55x2.00=3.10m^2 3.10 m^2 > 0.98m^2
24. Πολλαπλών Χρήσεων: 2.45x2.10+4.60x2.89=18.43m^2	(0.31+2.89)x4.60+2.45x2.10=19.86m^2 19.86x10%=1.98m^2	1.85x1.50=2.77m^2 2.77 m^2 > 1.98m^2
25. Απασχόληση-Τραπεζαρία: 5.34x8.05=42.98m^2	(0.31+5.34)x8.05=45.48m^2 45.48x10%=4.54m^2	2.40x1.50+1.10x1.00=4.70m^2 4.70m^2 >4.54 m^2
26. W.C. Προσωπικού-Κοινού: 3.03x2.18+2.31x3.46=14.59m^2	0.00m^2	0.00m^2
27. Κλιμακοστάσιο-Καροτσάκια: 3.28x4.85+0.13x0.28+1.38x2.55=19.45m^2	(2.33+0.31+4.85)x3.28+0.13x0.28+2.55x1.38=28.10m^2 28.10x10%=2.81m^2	2.25x2.20=4.95m^2 4.95 m^2 > 2.81 m^2
28. Ακάθαρτα: 4.90x1.90=9.31m^2	0.00m^2	1.50x0.60=0.90m^2
29. Γενική Αποθήκη: 4.50x1.90=8.55m^2	0.00m^2	0.00 m^2
30. Αποθήκη: (6.64+5.36)x23.81/2=142.86m^2	0.00m^2	3.25x1.45=4.71m^2



ΤΜΗΜΑ i



Φορέας	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ **ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ** ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
Έργο	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΧΡΑΜΑΝΟΓΛΟΥ	
Μελετητές	**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ)**	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2019 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 50
Θέμα	**ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 4.**	Αρ. Σχεδίου **Α4- -4.2.i**

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΖΩΓΡΑΦΙΔΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. Χ. ΓΕΩΡΓΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε. ΚΑΜΠΟΥΡΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ν. ΓΚΑΜΙΛΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ. Δ. ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.