



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ,  
ΤΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΙ  
ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ  
ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΩΝ  
CPV: 66515200-5 (Υπηρεσίες ασφάλισης  
περιουσίας)  
CPV: 66516000-0 (Υπηρεσίες ασφάλισης αστικής  
ευθύνης)

Προϋπολογισμός: 188.400,00 €

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ : 02/2022

## **ΜΕΛΕΤΗ**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την ασφάλιση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, των σχολικών συγκροτημάτων με εγκατάσταση φυσικού αερίου καθώς και καλύψεις αστικής ευθύνης, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών.

Σύμφωνα με το άρθρο 286 του Ν. 3463/8-6-2006 (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006) του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, «οι Δήμοι, οι Κοινότητες και τα νομικά τους πρόσωπα μπορούν να ασφαλίζουν τα περιουσιακά τους στοιχεία, καθώς και την αστική τους ευθύνη».

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 37 παρ. 2 (α) του ν. 3801/2019 οι Δήμοι δύναται να προβαίνουν σε δαπάνη που δεν προβλέπεται μεν ρητά από το νόμο, αλλά είναι λειτουργική για τον οικείο Ο.Τ.Α. εφόσον ανταποκρίνεται στο ανάλογο ή προσήκον μέτρο, εξυπηρετεί τα συμφέροντα του Δήμου χωρίς να υπερβαίνει τα εύλογα όρια που διαγράφονται με την τήρηση της αρχής της οικονομικότητας, εν όψει των συνθηκών πραγματοποίησής της.

Ο προϋπολογισμός για την ασφάλιση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, των σχολικών συγκροτημάτων με εγκατάσταση φυσικού αερίου καθώς και για καλύψεις αστικής ευθύνης, ανέρχεται σε ύψος ποσού έως **€ 188.400,00**.

Η δαπάνη της προμήθειας θα υλοποιηθεί με την διαδικασία περί πολυετών υποχρεώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 4270/2014 (Φ.Ε.Κ. 143/Α/28-06-2014), συνολικού ύψους 188.400,00 € και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό δαπανών του οικονομικού έτους 2022, 2023 και 2024 στον κατωτέρω Κωδικό Εξόδων: **Κ.Α. 10.6251.0003, 10.6255.0003, 15.6255.0004 20.6255.0003, 35.6255.0004, 35.6255.0005**.

### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ:**

#### **- Τμήμα 1**

Ασφάλιση δημοτικών κτιρίων με το περιεχόμενο τους (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ενότητα 1 της παρούσης) για τις περιπτώσεις:

- Σεισμού
- Πυρός
- Ευρείας Έκρηξης
- Καταιγίδας, θύελλας, πλημμύρας, χαλάζι,
- Πολιτικές ταραχές – οχλαγωγίες
- Τρομοκρατικές ενέργειες
- Θραύση τζαμιών και των σταθερά προσαρμοσμένων κρυστάλλων

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλα ανεξαιρέτως τα κτήρια για το σύνολο των προβλεπόμενων ασφαλιστικών καλύψεων που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.

Επίσης τα κτήρια θα ασφαλισθούν για την περίπτωση πυρκαγιάς ανεξαρτήτως αν έχει εκδοθεί πιστοποιητικό πυρασφάλειας από τις αρμόδιες αρχές.  
Η ασφάλιση των ακινήτων θα γίνει βάση των προτεινομένων και περιλαμβανομένων στη μελέτη της Υπηρεσίας μας τιμών.

## **- Τμήμα 2**

Ασφάλιση σχολικών συγκροτημάτων με εγκατάσταση φυσικού αερίου και του μηχανολογικού εξοπλισμού (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ενότητα 2 της παρούσης) για τις περιπτώσεις:

- Σεισμού
- Πυρός
- Ευρείας Έκρηξης
- Καταιγίδας, θύελλας, πλημμύρας, χαλάζι,
- Πολιτικές ταραχές – οχλαγωγίες
- Τρομοκρατικές ενέργειες
- Θραύση τζαμιών και των σταθερά προσαρμοσμένων κρυστάλλων

Τα προς ασφάλιση, σχολικά συγκροτήματα και του μηχανολογικού εξοπλισμού, όπως αναλυτικά περιγράφονται σε αυτήν, στα οποία έγινε εγκατάσταση φυσικού αερίου, τα οποία θα ασφαλιστούν σύμφωνα με το άρθρο 11, παρ. 9 της σύμβασης που έχει υπογραφεί μεταξύ Δήμου και της Εταιρείας Παροχής Αερίου Αττικής ΑΕ .

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλα ανεξαιρέτως τα σχολικά συγκροτήματα για το σύνολο των προβλεπόμενων ασφαλιστικών καλύψεων που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.  
Επίσης τα σχολικά συγκροτήματα θα ασφαλισθούν για την περίπτωση πυρκαγιάς ανεξαρτήτως αν έχει εκδοθεί πιστοποιητικό πυρασφάλειας από τις αρμόδιες αρχές.  
Η ασφάλιση των ακινήτων θα γίνει βάση των προτεινομένων και περιλαμβανομένων στη μελέτη της Υπηρεσίας μας τιμών.

## **- Τμήμα 3**

Ασφάλιση αστικής ευθύνης για ζημιές από κάδους απορριμμάτων (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τμήμα 3 της παρούσης)

## **- Τμήμα 4**

Ασφάλιση αστικής ευθύνης για ζημιές προερχόμενες από τα συνεργεία του Δήμου (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τμήμα 4 της παρούσης)

## **- Τμήμα 5**

Ασφάλιση αστικής ευθύνης και ασφαλιστική κάλυψη έναντι τρίτων των διοικητικών οργάνων και των στελεχών του Δήμου (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τμήμα 5 της παρούσης)

## **- Τμήμα 6**

Ασφάλιση αστικής ευθύνης και ασφαλιστική κάλυψη έναντι τρίτων των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τμήμα της παρούσης)

## **- Τμήμα 7**

Ασφάλιση αστικής ευθύνης για ζημιές προερχόμενες από πτώσεις δέντρων (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο τμήμα 7 της παρούσης)

Ο μειοδότης υποχρεούται, να ασφαλίσει με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας μελέτης και οποιοδήποτε άλλο περιουσιακό στοιχείο και σχολικό συγκρότημα περιέλθει στην κυριότητα ή κατοχή του Δήμου κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Κάθε συμμετέχων στο διαγωνισμό μπορεί να υποβάλλει προσφορά για ένα ή περισσότερα τμήματα, ως αυτά προσδιορίζονται στην υπ' αριθ. **02/2022** μελέτη που συνέταξε η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, υπό την προϋπόθεση ότι στην προσφορά του θα περιλαμβάνεται το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών κάθε τμήματος.

## ΤΜΗΜΑ 1:

### ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥΣ

#### A) ΚΤΙΡΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ

##### 1<sup>ο</sup>

Το Δημαρχιακό Μέγαρο βρίσκεται επί των οδών Ελευθ. Βενιζέλου, Μικράς Ασίας και Άρτης και αποτελείται από δύο μέρη. Το παλαιό κτίριο που είναι κατασκευή του 1961, έχει όμως όλο το ισόγειο ανακαινισμένο συνολικής επιφάνειας 1.333,15μ<sup>2</sup>. Έχει επί πλέον υπόγειο 156,08 μ<sup>2</sup>, α' και β' όροφο επιφάνειας 1.415,55 μ<sup>2</sup>

Στο υπόγειο υπάρχουν αποθήκες και λεβητοστάσιο.

Στο ισόγειο υπάρχουν το Δημοτολόγιο, το γραφείο Δημοτικών Προσόδων και η Ταμειακή Υπηρεσία.

Ο α' όροφος έχει γραφεία των υπηρεσιών του Δήμου όπως και ο β' όροφος.

Το νέο κτίριο, είναι διώροφο με εμπορικά καταστήματα μισθωμένα στις εξωτερικές πλευρές του.

Έχει υπόγειο με αποθήκες και γκαράζ, επιφάνειας 358,57 μ<sup>2</sup>, ισόγειο επιφάνειας 358,57 μ<sup>2</sup> όπου στεγάζονται το Ληξιαρχείο, οι Δημόσιες Σχέσεις και το Πρωτόκολλο και Α' όροφο επιφάνειας 381,22 μ<sup>2</sup> όπου στεγάζονται τα γραφεία του Δήμαρχου, των Αντιδημάρχων και το γραφείο Τύπου.

Στο κτίριο υπάρχει κεντρική θέρμανση καλοριφέρ και κλιματιστικά μηχανήματα, επίσης υπάρχει κεντρική κλιματιστική μονάδα ψύξης-θέρμανσης στο νέο κτίριο και στο ισόγειο του παλαιού.

Τέλος, το νέο κτίριο διαθέτει σύστημα πυρασφάλειας.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 3.600.000,00**

##### 2<sup>ο</sup>

Το Γ' Πολιτιστικό Κέντρο βρίσκεται επί των οδών Πλάτωνος και Βύρωνος.

Είναι κατασκευής έτους 1982 και αποτελείται από υπόγειο, πυλωτή, α' όροφο, β' όροφο και γ' όροφο.

Στο υπόγειο υπάρχει το λεβητοστάσιο και η αποθήκη.

Η πυλωτή είναι περιφραγμένη με σιδερένια κιγκλιδώματα.

Στον α' όροφο υπάρχει αίθουσα επιμόρφωσης, φωτογραφίας.

Στο β' όροφο υπάρχει αίθουσα χορού.

Στο γ' όροφο υπάρχει παιδική βιβλιοθήκη.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 253.000,00**

##### 3<sup>ο</sup>

Ο Δημοτικός Σταθμός αυτοκινήτων βρίσκεται στη Λεωφόρο Εθνικής Αντιστάσεως και είναι κατασκευής έτους 1997. Αποτελείται από ισόγειο 450 μ.τ. όπου βρίσκονται αποθηκευτικοί χώροι, χώρος πλυντηρίου, συνεργείο, γραφείο και χώρο συγκέντρωσης.

Στον α' όροφο 200 μ.τ. βρίσκονται τα αποδυτήρια, χώροι υγιεινής και αποθήκες.

Επίσης στο ίδιο οικόπεδο, υπάρχει χώρος αποθηκών σε ξεχωριστό κτίριο

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 150.000,00**

4°

Ακίνητο ισόγειο στη συμβολή των οδών Μ. Ασίας και Μουδανίων και είναι κατασκευής έτους 1991. Αποτελείται από ημιυπόγειο, ισόγειο και πατάρι συνολικής επιφάνειας 141 μ2 το ισόγειο και 60,92 μ2 το πατάρι. Στο κτίριο υπάρχει κεντρική θέρμανση καλοριφέρ και κλιματιστικά μηχανήματα.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 126.900,00

---

5°

Το ΚΑΠΗ που βρίσκεται στην οδό Περικλέους 41 και είναι κατασκευής έτους 1983. Αποτελείται από πυλωτή, α' όροφο, β' όροφο και γ' όροφο.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 195.800,00

---

6°

Κλειστό Γυμναστήριο « ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ» και είναι κατασκευής έτους 1987, συνολικής επιφάνειας 2.575 μ.τ. επιφάνεια κύριων χώρων 1.876 μ.τ., βοηθητικών χώρων 457 μ.τ., βοηθητικών χώρων κάτω από τις κερκίδες 241 μ.τ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 475.000,00

---

7°

Πολιτιστικό Κέντρο Αμφιάλης «Μελίνα Μερκούρη» επί της οδού Εμ. Μπενάκη 70 και είναι κατασκευής έτους 1985, αποτελείται από υπόγειο επιφάνειας 520 μ.τ., ισόγειο επιφάνειας 369 μ.τ., α' ορόφου επιφάνειας 363 μ.τ., β' ορόφου επιφάνειας 348 μ.τ., γ' ορόφου επιφάνειας 342 μ.τ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 648.000,00

---

8°

Ακίνητο αποτελούμενο από 5 ορόφους επί των οδών Μαυρομιχάλη, Κολοκοτρώνη και Πλατείας Άρη Βελουχιώτη .

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 500.000,00

---

9°

Βρεφονηπιακός σταθμός . Βρίσκεται επί της οδού Ελ. Βενιζέλου και αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο και α' όροφο συνολικής επιφάνειας 750 μ.τ. κατασκευής 1995.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 230.200,00

---

10°

Πολύκεντρο Κοινωνικής Πρόνοιας. Βρίσκεται στην οδό Περραιβού και Τερψιχόρης, κατασκευής 1994. Αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο, α', β', και γ' ορόφους συνολικής επιφάνειας 1.147,89 μ.τ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 466.904,05

---

11°

Κλειστό Κολυμβητήριο. Η κατασκευή του άρχισε στο τέλος του 1994. Περιλαμβάνει το οικοδόμημα και πλήρη κατασκευή ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και οργάνων.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 560.000,00

---

**12°**

Συνεργεία του Δήμου. Βρίσκονται στη συμβολή των Λεωφ. Σχιστού και Λεωφ. Γρηγορίου Λαμπράκη. Περιλαμβάνει τα κτίρια του χώρου. Η κατασκευή τους ολοκληρώθηκε το 1998.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 160.000,00**

---

**13°**

Α' Πολιτιστικό Κέντρο, βρίσκεται στην συμβολή των οδών Παπαναστασίου & Μ. Ασίας, κατασκευής 1978. Το κτίριο επανακατασκευάστηκε μετά από το σεισμό του 1999.

Η συνολική επιφάνεια που καλύπτει είναι 1.535,26 τ.μ.

Το υπόγειο είναι λεβητοστάσιο και αποθήκες και έχει επιφάνεια 189,20 τ.μ.

Το ισόγειο και ο ημιόροφος είναι το Δημοτικό θέατρο και το φουαγιέ και έχει συνολική επιφάνεια 586,16 τ.μ.

Οι Α' και Β' όροφοι, έχουν επιφάνεια 379,95 τ.μ. έκαστος και έχει εγκατασταθεί Δημοτική επιχείρηση.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 2.600.000,00**

---

**14ο**

Κτίρια Κ3 και Κ4 στο Πάρκο Σελεπίτσαρι στα οποία στεγάζεται το Κ.Ε.Κ. Κερατσινίου. Η συνολική επιφάνεια που καλύπτουν είναι 305 τ.μ.

Τα κτίρια κατασκευάστηκαν το έτος 1997, είναι ισόγεια και στεγάζουν αίθουσες διδασκαλίας και γραφεία του Κ.Ε.Κ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 280.000,00**

---

**15°**

Κτίριο που στεγάζει τον Γ' Παιδικό Σταθμό και τον Βρεφονηπιακό Σταθμό, επί της οδού Προύσσης 103.

Τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου είναι 855,08 επί οικοπέδου 1.216,22 τ.μ.

Είναι ισόγειο και δύο όροφοι και το έτος κατασκευής το 2003

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 765.000,00**

---

**16°**

Οριζόντια ιδιοκτησία που στεγάζει υπηρεσίες του Δήμου, επί της οδού Μικράς Ασίας 143

Τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου είναι 987,67 επί οικοπέδου 1.419,33 τ.μ.

Είναι ισόγειο και δύο όροφοι και το έτος κατασκευής το 2014

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 850.000,00**

---

**17ο** Δημοτικό ακίνητο πρώην εργοστάσιο «Καχραμάνογλου»

Το Δημοτικό ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως 71, Κερατσίνι και περικλείεται από τους οδούς Σοφοκλέους, Βαλαωρίτου & Ανακούς αποτελείται από κτήρια συνολικού εμβαδού 6.785,87 τ.μ. σε οικόπεδο εμβαδού 3.285,00 τ.μ. Το έτος κατασκευής των κτηρίων είναι 1945 και αποτελείται από μια αίθουσα εκδηλώσεων, την κεντρική αποθήκη του Δήμου μας καθώς και αποθηκευτικούς χώρους και συνεργεία του Ηλεκτρομηχανολογικού Τμήματος.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 1.100.000,00**

---

**18ο** Ακίνητο επί του οποίου στεγάζεται ο βρεφονηπιακός σταθμός «Παιδική Στέγη Κρώσφηλδ»

Το ακίνητο το οποίο έχει παραχωρηθεί στο Δήμο από το φιланθρωπικό Ίδρυμα «Παιδική Στέγη» και στο οποίο θα στεγασθεί ο βρεφονηπιακός σταθμός βρίσκεται στη θέση «ΚΕΡΑΤΖΑΚΗ» επί των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου και Αναπαύσεως 88 και αποτελείται από οικοπέδο 2.680 τ.μ. με κτίρια επιφάνειας 704 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 500.000,00**

---

**19ο** Οριζόντια ιδιοκτησία - βρίσκεται επί της οδού Μικράς Ασίας 55, Κερατσίνι, Α' όροφος τετραγωνικών μέτρων 162,00 . Το έτος κατασκευής του ακινήτου είναι 1982. Αποτελείται από χώλ, ένα σαλόνι – αίθουσα σε ενιαίο χώρο, κουζίνα, διάδρομο, λουτρό, WC και 1 υπνοδωμάτιο. Υπάρχουν δε και δύο βεράντες προς την οδό Μικράς Ασίας και ένα εξώστης προς το ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 100.000,00**

---

**20ο** Δημοτικό Ακίνητο επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως στην περιοχή Σελεπίτσαρι – Κερατσινίου προκειμένου να μετατραπεί το εν λόγω ακίνητο σε Νηπιαγωγείο. Το έτος κατασκευής του ακινήτου είναι το 1955 και αποτελείται από δύο όροφος Ισόγειο 135,88 μ2 και α' όροφος 241,00 μ2. Έπειτα από την ανακαίνιση οι χώροι του κτηρίου έχουν διαμορφωθεί ως εξής: Ισόγειο – γραφείο δασκάλων, WC νηπίων, WC ΑΜΕΑ, λεβητοστάσιο – δεξαμενή πετρελαίου, αίθουσα 1, κουζίνα Α' όροφος Αίθουσες 2,3 και 4, WC προσωπικού, WC νηπίων, αποθηκευτικοί χώροι νηπ/γείου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 400.000,00**

## Β) ΚΤΙΡΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

### **1ο**

Το Δημαρχιακό Μέγαρο βρίσκεται επί των οδών Αγ. Πολυτεχνείου, Καραϊσκάκη, Αγ. Φανουρίου και Παπαφλέσσα. Αποτελείται από 4ορόφους (ισόγειο, ημιώροφος, Α' όροφος, Β' όροφος συνολικής επιφάνειας 2.188 μ.τ. Έτος κατασκευής είναι το 1982.

Έχει επιπλέον υπόγειο όροφο χωρισμένο σε δύο αυτόνομους χώρους

Αποθήκη και Χώρος αρχείου επιφάνειας 50μ.τ, περίπου

Δημοτική Βιβλιοθήκη Δραπετσώνας επιφάνειας 200 μ.τ περίπου

Στο ισόγειο υπάρχουν η είσοδος του Δημοτικού κτηρίου καθώς και το Ληξιαρχείο και ΚΕΠ Δραπετσώνας.

Εξωτερικά του κτηρίου υπάρχουν δύο ανεξάρτητα ισόγειο κτίσματα επιφάνειας 60μ.τ. και 150μ.τ περίπου (όπου στεγάζονταν πρώην Αγροτική Τράπεζα)

Ο ημιώροφος στεγάζει το αρχείο της πολεοδομίας

Ο α' όροφος έχει γραφεία της Πολεοδομίας καθώς και τα γραφεία των υπαλλήλων και του προέδρου Δημοτικής Κοινότητας Δραπετσώνας.

Ο β' όροφος έχει αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο κτίριο υπάρχουν κλιματιστικά μηχανήματα ψύξης-θέρμανσης.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 2.250.000,00**

---

### **2ο**

Δημοτικό Κλειστό Γυμναστήριο Δραπετσώνας Κουντουριώτη & Ρήγα Φερραίου ισόγειο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 1.458 μ.τ. κύριων χώρων & βοηθητικών χώρων, επιφάνεια οικοπέδου 4.433 μ.τ. Έτος κατασκευής 1980.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 787.320,00**

---

### **3ο**

Α' Παιδικός & Βρεφικός Σταθμός. Βρίσκεται επί των οδών Αριστοτέλους & Αγ. Παντελεήμονος - κτίσμα δύο ορόφων συνολικής επιφάνειας 740,10 μ.τ., έτος κατασκευής 1985.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 350.000,00**

---

### **4ο**

Β' Παιδικός Σταθμός. Βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου & Αλ. Παναγούλη - κτίσμα δύο ορόφων συνολικής επιφάνειας 235,00 μ.τ., έτος κατασκευής 1954.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 126.900,00**

---

### **5ο**

Γ' Παιδικός Σταθμός. Βρίσκεται επί των οδών Αριστοτέλους & Παπαμάρκου - ισόγειο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 262,42 μ.τ., έτος κατασκευής 1954.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 141.480,00**

---

### **6ο**

Δ' Παιδικός Σταθμός & κτήριο ΚΕΠΑΦΟΔΔ. Βρίσκεται επί της οδού Κουντουριώτη & Παπαφλέσσα - ισόγειο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 815,00 μ.τ., το κτήριο κατασκευάστηκε το 1960 και ανακαινίστηκε το 1998.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης: **€ 440.100,00**

---

**7ο**

Α' ΚΑΠΗ Δραπετσώνας. Βρίσκεται επί της οδού Πόντου 60, ισόγειο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 230,00μ.τ. έτος κατασκευής 1954.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 108.200,00**

---

**8ο**

Β' ΚΑΠΗ Δραπετσώνας. Βρίσκεται επί των οδών Αριστοτέλους 3 & Δογάνης, ισόγειο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 282,75μ.τ. έτος κατασκευής 1970.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 152.000,00**

---

**9ο**

Κέντρο Πρόνοιας & Κοινωνικών Υπηρεσιών (ΚΕΠΚΥ) Δραπετσώνας. Βρίσκεται επί των οδών Αναλήψεως & Γ. Αφαρά, κτίσμα 4 ορόφων συνολικής επιφάνειας 742,00μ.τ. έτος κατασκευής 1996.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 668.000,00**

---

**10ο**

Γκαράζ Δραπετσώνας. Βρίσκεται επί των οδών Μονεμβασίας, Αλ. Παναγούλη, 25ης Μαρτίου και Βασιλειάδου, ισόγειο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 70,00 μ.τ. σε οικόπεδο 1246,00 μ.τ. έτος κατασκευής 1984.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 100.000,00**

---

**11ο**

Κέντρο Περιβαλλοντικής Εκπαίδευσης Δραπετσώνας (ΚΠΕΔ). Βρίσκεται επί των οδών Μονεμβασίας και Βασιλειάδου κτίσμα 2 ορόφων συνολικής επιφάνειας 602,00μ.τ. έτος κατασκευής 1954.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 300.000,00**

---

**12ο**

Πολιτιστικό Κέντρο Δραπετσώνας. Βρίσκεται επί των οδών Θεοδοκοπούλου και 25ης Μαρτίου κτίσμα 2 ορόφων συνολικής επιφάνειας 355,00μ.τ. έτος κατασκευής 1954.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 120.000,00**

---

**13ο**

Δημοτικό Γυμναστήριο «Κασσιμάτειο». Βρίσκεται επί των οδών Μ. Μπότσαρη, Ηρακλέους, Σωκράτους και Παπαμάρκου ισόγειο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 874,68μ.τ. έτος κατασκευής 1994 σε οικόπεδο 2.114,00 μ.τ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 471.900,00**

---



**14ο**

Γήπεδο ποδοσφαίρου «Ι. Βάζος» (αφορά τους χώρους των αποδυτηρίων). Βρίσκεται επί των οδών Γρ. Λαμπράκη & Μιχαηλινού ισόγειο κτίσμα κάτω από τις κερκίδες, έτος κατασκευής 1977 σε οικόπεδο 26.808,00 μ.τ. .

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 100.000,00**

---

**15ο**

Αθλητικό Κέντρο Δήμου Δραπετσώνας & Συνεργείο Δημοτικής Κοινότητας Δραπετσώνας. Βρίσκεται επί των οδών Αλ. Παναγούλη Μονεμβασίας, Θεοτοκοπούλου & Αναλήψεως αποτελείται από δύο κτίσματα κατασκευής 1996 σε οικόπεδο 2.603,00 μ.τ. .

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 700.000,00**

---

**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΑΞΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ      20.776.704,05 €**

(A +B)

# A1) ΕΠΙΠΛΑ - ΣΚΕΥΗ & ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ

1°

Έπιπλα, σκεύη, βιβλία και λοιπά αντικείμενα του Δημαρχιακού Μεγάρου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 150.000,00**

---

2°

Μηχανολογικός εξοπλισμός Δημαρχιακού Μεγάρου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 150.000,00**

---

3°

Έπιπλα και σκεύη, βιβλία και λοιπά αντικείμενα του Γ' Πολιτιστικού Κέντρου Ευγενείας ( Πλάτωνος και Βύρωνος )

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 50.000,00**

---

4°

Έπιπλα, σκεύη και λοιπά υλικά ακινήτου επί των οδών Μικράς Ασίας και Μουδανιών ( στεγάζεται το Δημοτικό Παντοπωλείο )

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 50.000,00**

---

5°

Έπιπλα και σκεύη παραρτήματος ΚΑΠΗ Κερατσινίου επί της οδού Περικλέους

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 60.000,00**

---

6°

Έπιπλα, σκεύη, μηχανήματα φυσιοθεραπευτηρίου και λοιπά αντικείμενα του Κλειστού Γυμναστηρίου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 200.000,00**

---

7°

Έπιπλα, σκεύη, βιβλία (θέατρο) και λοιπός εξοπλισμός Πολιτιστικού Αμφιάλως.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 150.000,00**

---

8°

Μηχανολογικός εξοπλισμός Πολιτιστικού Αμφιάλης

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 100.000,00

---

9°

Έπιπλα ,σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Αθλητικής Επιχείρησης στο ακίνητο του κτιρίου επί της πλατείας Άρη Βελουχιώτη

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 30.000,00

---

10°

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Αδριανού και Ελ. Βενιζέλου ( Παράρτημα ΚΑΠΗ μισθωμένο κτίριο)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 60.000,00

---

11°

Κέντρο Πολιτισμού και αναψυχής στην οδό Παπανικολή 24, έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός ( μισθωμένο ακίνητο )

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 30.000,00

---

12°

Εξοπλισμός Γυμναστηρίου Αμφιάλης επί της οδού Αϊνστάιν 30 ( μισθωμένο ακίνητο ).

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 5.000,00

---

13°

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Παράρτημα ΚΑΠΗ που βρίσκεται επί των οδών Π.Τσαλδάρη και Αρεοπαγίτου ( μισθωμένο ακίνητο)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 30.000,00

---

14°

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Δημοτικού Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ξενοφώντος. (μισθωμένο ακίνητο )

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 10.000,00

---

15°

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Δημοτικού Παιδικού Σταθμού επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 594.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 10.000,00

---

**16°**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Δημοτικού Παιδικού Σταθμού επί της οδού Προύσσης 103 ( μισθωμένο ακίνητο )

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 10.000,00**

---

**17°**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Δημοτικού Παιδικού Σταθμού επί των οδών Κολοκοτρώνη, Μαυρομιχάλη, πλ Άρη Βελουχιώτη (ισόγειος χώρος)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 10.000,00**

---

**18°**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Δημοτικού Παιδικού Σταθμού επί της οδού Ηπείρου 7 ( μισθωμένο ακίνητο)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 10.000,00**

---

**19°**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Βρεφονηπιακού Σταθμού, επί της οδού Ελ. Βενιζέλου

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 55.000,00**

---

**20°**

Έπιπλα και σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Βρεφονηπιακού Σταθμού επί της οδού Προύσσης 103

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 40.000,00**

---

**21°**

Έπιπλα, σκεύη, και λοιπός εξοπλισμός Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης του Πολύκεντρου επί των οδών Περαιβού και Τερψιχόρης.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 40.000,00**

---

**22°**

Έπιπλα και σκεύη και λοιπός εξοπλισμός του Κ.Ε.Π. επί της οδού Λ.Σαλαμίνος 97 (μισθωμένο ακίνητο)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 35.000,00**

---

**23°**

Έπιπλα και σκεύη και λοιπός εξοπλισμός του Κ.Ε.Π. Ευγένειας επί της οδού Βύρωνος 88 (μισθωμένο ακίνητο)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 15.000,00**

---

**24°**

Έπιπλα και σκεύη και λοιπός εξοπλισμός του Κ.Ε.Π. (Πρωην Νομαρχίας) επί της οδού Αριάδνης 2 και Πηγείου (μισθωμένο ακίνητο)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 35.000,00**

---

**25°**

Εργαλεία, μηχανήματα, υλικά και περιεχόμενο των συνεργείων.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 50.000,00**

---

**26°**

Εργαλεία, μηχανήματα, υλικά και περιεχόμενο του Δημοτικού Σταθμού αυτοκινήτων.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 50.000,00**

---

**27°**

Αυτοκίνητα, μηχανήματα, δίκυκλα ( ασφάλιση και πυρασφάλιση ) στο χώρο του Δημοτικού σταθμού αυτοκινήτων κατά τις εργάσιμες ώρες.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 3.000.000,00**

---

**28ο**

Εργαλεία, μηχανήματα, υλικά και περιεχόμενο του Δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως 71 και αποτελείται από μια αίθουσα εκδηλώσεων, κεντρική αποθήκη του Δήμου μας καθώς και αποθηκευτικοί χώροι και συνεργεία του Ηλεκτρομηχανολογικού Τμήματος

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 500.000,00**

---

**29ο**

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός και υλικά του κτιρίου που στεγάζεται η λειτουργία του προγράμματος Κοινωνικές Δομές για την Καταπολέμηση της Φτώχειας (Κοινωνικό Μαγειρείο και Κοινωνικό Φαρμακείο) που βρίσκεται επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου 123 και Μοναστηρίου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 100.000,00**

---

**30ο**

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός και υλικά του κτιρίου που στεγάζεται ο βρεφονηπιακός σταθμός «Παιδική Στέγη Κρώσφηλδ»

Το ακίνητο το οποίο έχει παραχωρηθεί στο Δήμο από το φιλανθρωπικό Ίδρυμα «Παιδική Στέγη» και στο οποίο θα στεγασθεί ο βρεφονηπιακός σταθμός βρίσκεται στη θέση «ΚΕΡΑΤΖΑΚΗ» επί των οδών Ελευθερίου Βενιζέλου και Αναπαύσεως 88 και αποτελείται από οικόπεδο 2.680 τ.μ. με κτίρια επιφάνειας 704 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 100.000,00**

**B1) ΕΠΙΠΛΑ - ΣΚΕΥΗ & ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ**  
**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

**1ο**

Έπιπλα, σκεύη, βιβλία και λοιπά αντικείμενα του Δημαρχιακού Μεγάρου κοινότητας Δραπετσώνας.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 100.000,00**

---

**2ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός Δημαρχιακού Μεγάρου κοινότητας Δραπετσώνας.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 100.000,00**

---

**3ο**

Έπιπλα, σκεύη, βιβλία και λοιπά αντικείμενα καθώς και μηχανολογικός εξοπλισμός του ΚΕΠ Δημοτικής Κοινότητας Δραπετσώνας

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 30.000,00**

---

**4ο**

Εξοπλισμός, έπιπλα και σκεύη του Δημοτικού Κλειστού Γυμναστηρίου Δραπετσώνας το οποίο βρίσκεται επί των οδών Κουντουριώτη και Ρήγα Φεραίου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 100.000,00**

---

**5ο**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Α' Δημοτικού Παιδικού Σταθμού επί των οδών Αριστοτέλους & Αγ. Παντελεήμονος, (ισόγειο- α' όροφος)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 10.000,00**

---

**6ο**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Β' Δημοτικού Παιδικού Σταθμού επί των οδών Ελ. Βενιζέλου & Παναγούλη, (ισόγειο-α' όροφος)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 10.000,00**

---

**7ο**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Γ' Δημοτικού Παιδικού Σταθμού επί των οδών Αριστοτέλους και Παπαμάρκου, (ισόγειος χώρος)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 10.000,00**

---

**8ο**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Δ' Δημοτικού Παιδικού Σταθμού καθώς και των γραφείων του ΚΕΠΑΦΟΔΔ επί των οδών Αριστοτέλους και Παπαμάρκου, (ισόγειος χώρος)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 10.000,00**

---

**9ο**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Α' ΚΑΠΗ Δραπετσώνας επί της οδού Πόντου 60, (ισόγειος χώρος)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 10.000,00**

---

**10ο**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Β' ΚΑΠΗ Δραπετσώνας επί των οδών Αριστοτέλους & Δογάνης, (ισόγειος χώρος)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 10.000,00**

---

**11ο**

Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός Κέντρου Πρόνοιας Δραπετσώνας (ΚΕΠΚΥ) επί των οδών Γ. Αφαρά & Αναλήψεως, (τετραώροφο κτήριο)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 30.000,00**

---

**12ο**

Έπιπλα, σκεύη και αθλητικός εξοπλισμός Αθλητικού Κέντρου Δραπετσώνας επί των οδών Αλ. Παναγούλη, Μονεμβασίας, Θεοτοκοπούλου & Αναλήψεως (ισόγειο κτίσμα)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης      **€ 30.000,00**

---

**13ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός Συνεργείων κοινότητας Δραπετσώνας επί των οδών Αλ. Παναγούλη, Μονεμβασίας, Θεοτοκοπούλου & Αναλήψεως (ισόγειο κτίσμα)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 30.000,00**

---

**14ο**

Έπιπλα, σκεύη και μηχανολογικός εξοπλισμός Γκαράζ Δραπετσώνας επί των οδών Μονεμβασίας Αλ. Παναγούλη, 25ης Μαρτίου & Βασιλειάδου (ισόγειο κτίσμα)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 30.000,00**

---

**15ο**

Έπιπλα, σκεύη και μηχανολογικός εξοπλισμός Κέντρο Περιβαλλοντικής Εκπαίδευσης Δραπετσώνας επί των οδών Μονεμβασίας & Βασιλειάδου (διώροφο κτίσμα)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 10.000,00**

---

**16ο**

Έπιπλα, σκεύη και μηχανολογικός εξοπλισμός Πολιτιστικού Κέντρου Δραπετσώνας επί των οδών Θεοτοκοπούλου & 25ης Μαρτίου (διώροφο κτίσμα)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 30.000,00**

---

**17ο**

Έπιπλα, σκεύη και αθλητικός εξοπλισμός Δημοτικού Γυμναστηρίου «Κασσιμάτειο» επί των οδών Ηρακλέους Μ. Μπότσαρη & Σωκράτους (ισόγειο κτίσμα)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 30.000,00**

---

**18ο**

Έπιπλα, σκεύη και αθλητικός εξοπλισμός Ποδοσφαιρικού Γηπέδου «Ι. Βάζος» επί των οδών Γρ. Λαμπράκη & Μιχαληνού (αποδυτήρια)

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 10.000,00**

---

**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΑΞΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

**5.725.000,00 €**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (Α1 +Β1)**

---



---

## ΤΜΗΜΑ 2:

<b>ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ</b>
--

### **A) ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΜΕ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ**

**1ο**

#### **1º ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Σηστού και Οδυσσέως, είναι ισόγειο κτίριο προκατασκευασμένο το έτος 1985, συνολική έκταση κτίσματος 200,00 τ.μ. σε οικόπεδο 1.081 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 219.161,00**

---

**2ο**

#### **4º ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Πανόρμου και Βύρωνος, είναι ισόγειο κτίριο από σκυρόδεμα, κτισμένο το έτος 1988. Συνολική έκταση κτίσματος 190,08 τ.μ. σε οικόπεδο 438,48 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 162.900,00**

---

**3ο**

#### **5º ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί της οδού Παλαιολόγου Κ. αρ. 20, είναι ισόγειο κτίριο από σκυρόδεμα, κτισμένο το έτος 1993. Συνολική έκταση κτίσματος 252,85 τ.μ. σε οικόπεδο 746,11 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 157.250,00**

---

4ο

**12° ΚΑΙ 20° ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Ταυγέτου και Μπενάκη, είναι ισόγειο κτίριο προκατασκευασμένο από το έτος 2.000, συνολική έκταση κτίσματος 276,37 τ.μ. σε οικόπεδο 500 περίπου τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 375.000,00

---

5ο

**4° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΙ 16° ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών 25<sup>ης</sup> Μαρτίου και Ανδριανού, είναι διώροφο κτίριο από σκυρόδεμα, κτισμένο το έτος 1989. Συνολική έκταση κτισμάτων 1.657,15 τ.μ. σε οικόπεδο περίπου 1.800 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 1.600.000,00

---

6ο

**5° ΔΗΜΟΤΙΚΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Μπενάκη Εμμ. και Αμισού, είναι διώροφο προκατασκευασμένο κτίριο με υπόγειο. Χρονολογία κατασκευής 1980. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 1.638,36 τ.μ., υπόγειων κτισμάτων 109,73 τ.μ., σε οικόπεδο περίπου 1.000 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 1.126.000,00

---

7ο

**6° ΔΗΜΟΤΙΚΟ— 19° ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Σηστού και Μπέρτου, είναι διώροφο προκατασκευασμένο κτίριο με υπόγειο. Χρονολογία κατασκευής 1981. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 1.616,82 τ.μ., υπόγειων κτισμάτων 404,21 τ.μ., σε οικόπεδο περίπου 4.200 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 2.481.300,00

---

8ο

**8° ΔΗΜΟΤΙΚΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Κομνηνών και Χρυσοστόμου Σμύρνης, είναι κτίριο από σκυρόδεμα τριών ορόφων με υπόγειο κατασκευής 1969. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 2.204,15 τ.μ., υπόγειων κτισμάτων 497,24 τ.μ., σε οικόπεδο περίπου 2.700 τ.μ.

Προτεινόμενη τιμή ασφάλισης € 1.834.130,00

---

9ο

**9° ΔΗΜΟΤΙΚΟ – 9° ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Αϊνστάιν και Βηλαρά, είναι κτίριο από σκυρόδεμα τριών ορόφων με υπόγειο κατασκευής 1990. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 2.034,66 τ.μ., υπόγειων κτισμάτων 84 τ.μ., σε οικόπεδο περίπου 3.250 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 1.390.608,00

---

10ο

**14° ΔΗΜΟΤΙΚΟ – 17° ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Δεμερτζή και Παλαμηδίου και Άνδρου, είναι κτίριο από σκυρόδεμα τριών ορόφων κατασκευής 1984 και 2001. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 1.741,10 τ.μ., σε οικόπεδο περίπου 2.500 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 1.929.009,00

---

11ο

**15° ΔΗΜΟΤΙΚΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Ρήγα Φεραίου και Σαλαμίνας και Φλέμινγκ, είναι κτίριο από σκυρόδεμα τριών ορόφων κατασκευής 1985 και 2007. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 1020τ.μ. και 127,31τ.μ., αντίστοιχα σε οικόπεδο περίπου 1.300 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 1.090.000,00

---

12ο

**5° ΔΗΜΟΤΙΚΟ (ΠΡΩΗΝ 22° ΔΗΜΟΤΙΚΟ)**

Βρίσκεται επί των οδών Μπενάκη Εμμ. και Ταυγέτου, είναι διώροφο κτίριο, λιθόκτιστο, κατασκευής 1952. Συνολική έκταση κτισμάτων 776 τ.μ. σε οικόπεδο περίπου 1.000 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 650.700,00

---

13ο

**2° ΓΥΜΝΑΣΙΟ – 2° ΛΥΚΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Έλλης και Δεμερτζή και Δαρδανελλίων, είναι συγκρότημα δύο κτιρίων από σκυρόδεμα κατασκευής 1978, τεσσάρων ορόφων με υπόγειο. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 3.822 τ.μ., υπόγειων 51,15 τ.μ., σε οικόπεδο περίπου 4.500 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 1.910.700,00

---

14ο

**3ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 7ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Ζάππα και Παπαναστασίου, είναι συγκρότημα δύο κτιρίων από σκυρόδεμα, ενός διωρόφου κατασκευής 1980 και ενός τριωρόφου κατασκευής 2005. Συνολική έκταση κτισμάτων 2.122,44 τ.μ. και 1.108,08 τ.μ. αντίστοιχα, σε οικόπεδο περίπου 3.080 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 2.995.958,00**

---

15ο

**6ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Μιαούλη και Παναμά, είναι κτίριο από σκυρόδεμα τριών ορόφων με υπόγειο κατασκευής 1997. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 1.076,96, υπόγειων 257,04 τ.μ., σε οικόπεδο περίπου 1.300 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 1.850.000,00**

---

16ο

**14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Υψηλάντου και Σύρου, είναι ισόγειο κτίριο προκατασκευασμένο από το έτος 2000, συνολική έκταση κτίσματος 190,08 τ.μ. σε οικόπεδο 1.078 περίπου τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 563.400,00**

---

17ο

**11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Τραπεζούντος και Χρ. Σμύρνης και Κομνηνών και Προύσσης, είναι ισόγειο κτίριο προκατασκευασμένο από το έτος 2000, συνολική έκταση κτίσματος 155,88 τ.μ. σε οικόπεδο 337,87 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 218.800,00**

---

18ο

**7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Καισαρίας και Κουντουριώτου, είναι κτίριο προκατασκευασμένο τριών ορόφων με υπόγειο, κατασκευής 1980. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 1.500 τ.μ., υπόγειων κτισμάτων 105,28 τ.μ., σε οικόπεδο περίπου 2.685 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 1.147.500,00**

---

19ο

**3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Υψηλάντου και Περιάνδρου, είναι κτίριο από σκυρόδεμα τριών ορόφων με υπόγειο κατασκευής 1986. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 1.454,05 τ.μ., υπόγειων κτισμάτων 306,61 τ.μ., σε οικοπέδο περίπου 4.800 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 2.080.800,00**

---

20ο

**1ο ΕΙΔΙΚΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Μιαούλη και Ροδοπόλεως, είναι κτίριο από σκυρόδεμα, τριώροφο, κατασκευής 2001. Συνολική έκταση υπέργειων κτισμάτων 1.108,91 τ.μ., επί οικοπέδου 942 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 916.092,00**

## **Β) ΣΧΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΜΕ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

1<sup>ο</sup>

### **1<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου, Γ. Αφάρα, Αγγ. Σικελιανού και Αναλήψεως ισόγειο κτίριο κατασκευασμένο το έτος 1960 , συνολική έκταση κτίσματος 492,52 μ.τ. σε οικόπεδο 4.766 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 265.680,00**

---

2<sup>ο</sup>

### **2<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου, Γ. Αφάρα, Αγγ. Σικελιανού και Αναλήψεως, κτίριο 2 ορόφων 248,56 μ.τ. κατασκευασμένο το 1962 σε οικόπεδο 4.766 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€135.000,00**

---

3<sup>ο</sup>

### **3<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Αναπαύσεως , Αγ. Παντελεήμονος, Καλοκαιρινού και Μ. Μπότσαρη, ισόγειο κτίριο κατασκευασμένο το 1984 σε οικόπεδο 5.556 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€130.000,00**

---

4<sup>ο</sup>

### **4<sup>ο</sup> ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Ψαρρών, Αναπαύσεως , Μ. Μπότσαρη και Αγ. Δημητρίου ισόγειο κτίριο κατασκευασμένο το 1997 συνολική έκταση κτίσματος 109,08 τ.μ. σε οικόπεδο 4.640,56 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€74.000,00**

---

5<sup>ο</sup>

### **1<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Ελ. Βενιζέλου, Γ. Αφάρα, Αγγ. Σικελιανού και Αναλήψεως, κτίριο 2 ορόφων από σκυρόδεμα κατασκευασμένο το 1962 συνολικής επιφάνειας 1591,48 μ.τ. σε οικόπεδο 4.766 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 810.000,00**

---

6<sup>ο</sup>

### **3<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ – 1<sup>ο</sup> ΕΙΔΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Ψαρρών, Αναπαύσεως , Μ. Μπότσαρη και Αγ. Δημητρίου, το κτίριο του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού από σκυρόδεμα 2 ορόφων κατασκευασμένο το 1993, συνολικής επιφάνειας 1.653,09 τ.μ. και το κτίριο του 1<sup>ου</sup> Ειδικού Σχολείου από σκυρόδεμα 2 ορόφων κατασκευασμένο το 2009 συνολικής επιφάνειας 1562,04 μ.τ., σε οικόπεδο 4.640,56 μ.τ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 1.100.000,00**

---

7ο

**4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ**

Βρίσκεται επί των οδών Αναπαύσεως , Αγ. Παντελεήμονος, Καλοκαιρινού και Μ. Μπότσαρη, κτίριο από σκυρόδεμα τριών ορόφων κατασκευασμένο το 1984 σε οικόπεδο 5.556 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€1.220.000,00**

---

8ο

**1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ & 1ο ΛΥΚΕΙΟ (συστηνάζονται)**

Βρίσκεται επί των οδών Μ. Μπότσαρη, Αγ. Παντελεήμονος, Ανδ. Μιαούλη και Ελ. Βενιζέλου. Αποτελείται από δύο αυτοτελή κτίρια

Α. Κτίσμα από σκυρόδεμα τεσσάρων ορόφων κατασκευασμένο το έτος 1977 συνολικής έκτασης περίπου 2.017 μ.τ. σε οικόπεδο 3.819 τ.μ.

Β. Κτίσμα από σκυρόδεμα δύο ορόφων κατασκευασμένο το έτος 1989 , συνολική έκταση κτίσματος περίπου 420,00 σε οικόπεδο 3.819 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€1.352.000,00**

---

9ο

**2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ – 2ο ΛΥΚΕΙΟ (συστηνάζονται)**

Βρίσκεται επί των οδών Αγ. Φανουρίου, Καραϊσκάκη και Αθ. Διάκου. Αποτελείται από ένα κτίσμα από σκυρόδεμα τριών ορόφων κατασκευασμένο το 1985, συνολική έκταση κτίσματος 4.270,00 μ.τ σε οικόπεδο 7.200 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€2.900.000,00**

---

10ο

**1ο ΕΠΑΛ – 2ο ΕΠΑΛ – 3ο ΣΕΚ (συστηνάζονται)**

Βρίσκεται επί των οδών Μ. Μπότσαρη, Ηρακλέους, Ανδ. Μιαούλη και Βύρωνος κτίριο από σκυρόδεμα κατασκευασμένο το 1990 σε οικόπεδο 7.635 τ.μ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 2.000.000,00**

**ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΑΞΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ 34.685.988,00 €**

**ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ (Α +Β)**

---

---

## **A1) ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ**

1<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 1<sup>ου</sup> **Νηπιαγωγείου** επί της οδού Σηστού και Οδυσσέως

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 4.400,00**

---

2<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός του 4<sup>ου</sup> **Νηπιαγωγείου** επί των οδών Πανόρμου και Βύρωνος.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 3.700,00**

---

3<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός του 5<sup>ου</sup> **Νηπιαγωγείου** επί της οδού Παλαιολόγου Κ. αρ. 20.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 4.400,00**

---

4<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός των 12<sup>ου</sup> & 20<sup>ου</sup> **Νηπιαγωγείου** επί των οδών Ταυγέτου και Μπενάκη.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 4.600,00**

---

5<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός του 4<sup>ου</sup> **Δημοτικού & 16<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου** επί των οδών 25<sup>ης</sup> Μαρτίου και Ανδριανού.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 5.000,00**

---

6<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός του 5<sup>ου</sup> **Δημοτικού** επί των οδών Μπενάκη Εμ. και Αμισού.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 9.000,00**

---

7<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός του 6<sup>ου</sup> **Δημοτικού – 19<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου** επί των οδών Σηστού & Μπέρτου .

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 9.300,00**

---

8<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός του 8<sup>ου</sup> **Δημοτικού** επί των οδών Κομνηνών και Χρυσοστόμου Σμύρνης

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 15.500,00**

---

9<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός του 9<sup>ου</sup> **Δημοτικού – 9<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου** επί των οδών Αϊνστάιν και Βηλαρά.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 5.900,00**

---

10<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός του 14<sup>ου</sup> **Δημοτικού -17<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου** επί των οδών Δεμερτζή και Παλαμηδίου και Άνδρου.



Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 5.400,00**

---

**11ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **15ου Δημοτικού** επί των οδών Ρήγα Φεραίου & Σαλαμίνας & Φλέμινγκ.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 4.600,00**

---

**12ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **5ου Δημοτικού (πρώην 22ου Δημοτικού)** επί των οδών Μπενάκη Εμμ. και Ταυγέτου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 5.700,00**

---

**13ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **2ου Γυμνασίου – 2ου Λυκείου** επί των οδών Έλλης και Δεμερτζή και Δαρδανελίων.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 16.500,00**

---

**14ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **3ου Γυμνασίου – 7ου Γυμνασίου** επί των οδών Ζάππα και Παπαναστασίου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 9.000,00**

---

**15ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **6ου Γυμνασίου** επί των οδών Μιαούλη και Παναμά.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 6.500,00**

---

**16ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **14ου Νηπιαγωγείου** επί των οδών Υψηλάντου και Σύρου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 6.000,00**

---

**17ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **11ου Νηπιαγωγείου** επί των οδών Τραπεζούντος και Χρ. Σμύρνης.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 4.000,00**

---

**18ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **7ου Δημοτικού** επί των οδών Καισαρείας και Κουντουριώτου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 9.000,00**

---

**19ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **3ου Δημοτικού** επί των οδών Υψηλάντου και Περιάνδρου.

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 6.000,00**

---

**20ο**

Μηχανολογικός εξοπλισμός του **1ου Ειδικού** σχολείου επί των οδών Μιαούλη και Ροδοπόλεως

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης **€ 7.000,00**

**B1) ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΣΧΟΛΙΚΩΝ  
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

1<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 1<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Δραπετσώνας επί των οδών Ελ. Βενιζέλου & Γ. Αφάρα,

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 4.000,00

---

2<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 2<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Δραπετσώνας επί των οδών Ελ. Βενιζέλου & Αγγ. Σικελιανού

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 4.000,00

---

3<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 3<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Δραπετσώνας επί των οδών Αναπαύσεως & Αγ. Παντελεήμονος

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 4.000,00

---

4<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 4<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου Δραπετσώνας επί των οδών Ψαρρών & Αναπαύσεως

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 4.000,00

---

5<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 1<sup>ου</sup> Δημοτικού Δραπετσώνας επί των οδών Ελ. Βενιζέλου, Γ. Αφάρα & Αγγ. Σικελιανού

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 4.000,00

---

6<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 3<sup>ου</sup> Δημοτικού Δραπετσώνας επί των οδών Ψαρρών & Αναπαύσεως

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 4.000,00

---

7<sup>ο</sup> Μηχανολογικός εξοπλισμός 4<sup>ου</sup> Δημοτικού Δραπετσώνας επί των οδών Αγ. Παντελεήμονος, Καλοκαιρινού & Μ. Μπότσαρη

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 4.000,00

---

8<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου & 1<sup>ου</sup> Λυκείου Δραπετσώνας επί των οδών Μ. Μπότσαρη, Αγ. Παντελεήμονος, Ανδ. Μιαούλη και Ελ. Βενιζέλου

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 9.000,00

---

9<sup>ο</sup>

Μηχανολογικός εξοπλισμός 2<sup>ου</sup> Γυμνασίου & 2<sup>ου</sup> Λυκείου Δραπετσώνας επί των οδών Μ. Μπότσαρη, Αγ. Παντελεήμονος, Ανδ. Μιαούλη και Ελ. Βενιζέλου

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 9.000,00

---

10°

Μηχανολογικός εξοπλισμός 1<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ, 2<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ & 3<sup>ου</sup> ΣΕΚ Δραπετσώνας επί των οδών Μ. Μπότσαρη, Ηρακλέους, Ανδ. Μιαούλη και Βύρωνος

Προτεινόμενη αξία ασφάλισης € 12.000,00

---

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΑΞΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

**199.500,00 €**

ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ (Α1 +Β1)

---

### ΤΜΗΜΑ 3:

#### **ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΚΑΔΟΥΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ**

Αφορά την ασφάλιση 1.500 κάδων απορριμμάτων που βρίσκονται σε διάφορες περιοχές του Δήμου, για κάλυψη αστικής ευθύνης προς τρίτους για ζημιές και ατυχήματα που οφείλονται σε φυσικά φαινόμενα, τυχαία γεγονότα (π.χ. κύλιση του κάδου) και από τα συνεργεία του Δήμου κατά την διάρκεια αποκομιδής των απορριμμάτων.

Η αποζημίωση κατά γεγονός καταβάλλεται εξ ολοκλήρου από την εταιρεία.

Οι καλύψεις να είναι:

- € 3.000,00 για σωματικές βλάβες κατ'άτομο
- € 1.500,00 για υλικές ζημιές κατά γεγονός
- € 6.000,00 ομαδικό κατά γεγονός
- € 50.000,00 ανώτατο όριο ευθύνης ετησίως

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη παρουσιάζεται ως ακολούθως:

Το σύνολο της δαπάνης για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, προϋπολογίσθηκε στο ποσό των 15.000,00 €

<b>ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΑ ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ</b>
--

Αφορά στην ασφάλιση αστικής ευθύνης για ζημιές προερχόμενες από τα συνεργεία του Δήμου.  
Πιο αναλυτικά αφορά στην ανάγκη για κάλυψη αστικής ευθύνης για ζημιές που δημιουργούνται από τα συνεργεία καθαριότητας και πρασίνου κατά την εκτέλεση εργασιών και προέρχονται από διάφορα μηχανήματα όπως χορτοκοπτικά, χλοοκοπτικές μηχανές, αλυσοπρίονα, σάρωθρα καθαρισμού τα οποία προξενούν μικρή έκτασης ζημιές σε τζάμια σπιτιών ή παρκαρισμένων αυτοκινήτων από πέτρες ή κλαδιά κλπ.

Η αποζημίωση κατά γεγονός καταβάλλεται εξ ολοκλήρου από την εταιρεία.

Οι καλύψεις να είναι:

- € 3.000,00 για σωματικές βλάβες κατ'άτομο
- € 1.500,00 για υλικές ζημιές κατά γεγονός
- € 6.000,00 ομαδικό κατά γεγονός
- € 40.000,00 ανώτατο όριο ευθύνης ετησίως

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη παρουσιάζεται ως ακολούθως:

Το σύνολο της δαπάνης για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, προϋπολογίσθηκε στο ποσό των 9.000,00 €

**ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ  
ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Αφορά την ασφαλιστική κάλυψη, έναντι τρίτων, του Δημάρχου, των Αντιδημάρχων, του Γενικού Γραμματέα, των Εντεταλμένων Συμβούλων, των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, της Οικονομικής Επιτροπής, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, των Διευθυντικών Στελεχών και των αναπληρωτών αυτών, των Προϊσταμένων των Διευθύνσεων και των αναπληρωτών αυτών, του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και του αναπληρωτή αυτού, του Εκκαθαριστή Μισθοδοσίας και του αναπληρωτή αυτού, του Προϊσταμένου Λογιστηρίου και του αναπληρωτή αυτού, των Εκδοτών Χρηματικών Ενταλμάτων και των αναπληρωτών αυτών, του Διαχειριστή - Ταμία και του αναπληρωτή αυτού, του Προϊσταμένου Ταμειακής Υπηρεσίας και του αναπληρωτή αυτού και του Ελεγκτή Εσόδων - Εξόδων και του αναπληρωτή αυτού για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από την ημερομηνία που θα καθοριστεί στο έγγραφο της σύμβασης.

Το όριο της ευθύνης, κατά ανώτατο ποσό, για το σύνολο των ζημιών, για όλους τους Ασφαλισμένους, για όλες τις ασφαλιστικές καλύψεις, σωρευτικά (συμπεριλαμβανομένων των εξόδων υπεράσπισης) να είναι τρία εκατομμύρια ευρώ (€ 3.000.000,00) ανά ζημιογόνο γεγονός και αθροιστικά.

Να προσφέρεται κάλυψη για απαιτήσεις για ηθική βλάβη με όριο ευθύνης τα τρία εκατομμύρια ευρώ (€ 3.000.000,00).

Να προσφέρεται κάλυψη για εργατικές απαιτήσεις.

Να προσφέρεται ασφαλιστική κάλυψη, έναντι τρίτων, του Δημάρχου, των Αντιδημάρχων, του Γενικού Γραμματέα, των Εντεταλμένων Συμβούλων, των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, της Οικονομικής Επιτροπής, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, των Διευθυντικών Στελεχών και των αναπληρωτών αυτών, των Προϊσταμένων των Διευθύνσεων και των αναπληρωτών αυτών, του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και του αναπληρωτή αυτού, του Εκκαθαριστή Μισθοδοσίας και του αναπληρωτή αυτού, του Προϊσταμένου Λογιστηρίου και του αναπληρωτή αυτού, των Εκδοτών Χρηματικών Ενταλμάτων και των αναπληρωτών αυτών, του Διαχειριστή - Ταμία και του αναπληρωτή αυτού, του Προϊσταμένου Ταμειακής Υπηρεσίας και του αναπληρωτή αυτού και του Ελεγκτή Εσόδων - Εξόδων και του αναπληρωτή αυτού, αναφορικά με καταλογισμό του Ελεγκτικού Συνεδρίου, με όριο ευθύνης το ένα εκατομμύριο ευρώ (€1.000.000,00). Η κάλυψη αυτή να παρέχεται για τυχόν καταλογισμούς που θα προκύψουν από την έναρξη ισχύος της σύμβασης και καθ όλη την διάρκεια αυτής χωρίς καμία εξαίρεση ως προς τις προσφερόμενες καλύψεις.

Να προσφέρεται ασφαλιστική κάλυψη «Προστασίας Περιουσίας και Ελευθερίας», έναντι τρίτων, του Δημάρχου, των Αντιδημάρχων, του Γενικού Γραμματέα, των Εντεταλμένων Συμβούλων, των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, της Οικονομικής Επιτροπής, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, των Προϊσταμένων των Διευθύνσεων και των αναπληρωτών αυτών, του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και του αναπληρωτή αυτού, του Εκκαθαριστή Μισθοδοσίας και του αναπληρωτή αυτού, του Προϊσταμένου Λογιστηρίου και του αναπληρωτή αυτού, των Εκδοτών Χρηματικών Ενταλμάτων και των αναπληρωτών αυτών, του Διαχειριστή - Ταμία και του αναπληρωτή αυτού, του Προϊσταμένου Ταμειακής Υπηρεσίας και του αναπληρωτή αυτού και του Ελεγκτή Εσόδων - Εξόδων και του αναπληρωτή αυτού. Η κάλυψη να αφορά σε καταβολή από τον Ασφαλιστή (i) των Εξόδων Εγγύησης και (ii) των Εξόδων Αποτροπής Ασφαλιστικών Μέτρων ή Μέτρων Ποινικού Χαρακτήρα που πραγματοποιήσει το Ασφαλισμένο Πρόσωπο.

Σκοπός αυτής της ασφάλισης είναι η πραγματική κάλυψη των απαιτήσεων οι οποίες προκύπτουν έναντι παλαιών υπαρχόντων και μελλοντικών, Δημάρχων, Αντιδημάρχων, του Γενικού Γραμματέα, των Εντεταλμένων Συμβούλων, των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, της Οικονομικής Επιτροπής, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, των Προϊσταμένων των Διευθύνσεων και των αναπληρωτών αυτών, του Προϊσταμένου Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και του αναπληρωτή αυτού, του Εκκαθαριστή Μισθοδοσίας και του αναπληρωτή αυτού, του Προϊσταμένου Λογιστηρίου και του αναπληρωτή αυτού, των Εκδοτών Χρηματικών Ενταλμάτων και των αναπληρωτών αυτών, του Διαχειριστή - Ταμία και του αναπληρωτή αυτού, του Προϊσταμένου Ταμειακής Υπηρεσίας και του αναπληρωτή αυτού και του Ελεγκτή Εσόδων - Εξόδων και του αναπληρωτή αυτού, οι οποίες προκύπτουν κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους λόγω πράξεων ή παραλείψεων τους, που έχουν σχέση με την ως άνω ιδιότητά τους.

Η ανωτέρω κάλυψη δεν αφορά πράξεις ή ποινικά αδικήματα που τελέστηκαν με πρόθεση από τα ασφαλιζόμενα πρόσωπα.

Οι ασφαλιστικές καλύψεις παρέχονται μόνο για απαιτήσεις που εγείρονται για πρώτη φορά κατά την περίοδο ασφάλισης και γνωστοποιούνται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας μελέτης.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει να αποζημιώσει κάθε ασφαλισμένο πρόσωπο για απαιτήσεις που εγείρονται για πρώτη φορά εναντίον του ασφαλισμένου προσώπου κατά την περίοδο ασφάλισης ή την πρόσθετη περίοδο γνωστοποίησης για άδικη πράξη που το ασφαλισμένο πρόσωπο τέλεσε κατά την περίοδο ασφάλισης και γνωστοποιείται εγγράφως στον ασφαλιστή σύμφωνα με τους όρους της παρούσας μελέτης και του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

Να μην υπάρχει απαλλαγή (Απαλλαγή = 0€).

Η κάλυψη να έχει ισχύ από 1ης Ιανουαρίου 2015 για μη γνωστά περιστατικά. Η κάλυψη να αφορά σε νέες απαιτήσεις που εγείρονται για πρώτη φορά κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης και την οριζόμενη περίοδο ασφάλισης και στηρίζονται σε άδικες πράξεις που έλαβαν χώρα μετά την 1η Ιανουαρίου 2015.

Να προβλέπεται αυτόματη πρόσθετη περίοδος γνωστοποίησης διάρκειας 5 ετών από το λήξη της περιόδου ασφάλισης εφόσον το ασφαλιστήριο δεν ανανεωθεί και δεν αντικατασταθεί από κανενός άλλου είδους ασφάλισης ευθύνης.

Ο ανάδοχος θα παρέχει πρόσθετη περίοδο γνωστοποίησης ισόβιας διάρκειας για κάθε ασφαλισμένο πρόσωπο που κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης αποχωρεί από τη θέση του ή συνταξιοδοτείται εφόσον το ασφαλιστήριο δεν ανανεωθεί και δεν αντικατασταθεί ή στην περίπτωση που το ασφαλιστήριο ανανέωσης ή αντικατάστασης δεν καλύπτει τα απερχόμενα στελέχη.

Ο ανάδοχος θα αποζημιώσει κάθε απαίτηση που αφορά το ασφαλισμένο πρόσωπο, η οποία εγείρεται για πρώτη φορά κατά του/της νόμιμου συζύγου του και των κληρονόμων του, υπό την προϋπόθεση ότι αυτή θα καλυπτόταν από το ασφαλιστήριο εάν στρεφόταν κατά του ασφαλισμένου προσώπου.

Η ασφαλιστική κάλυψη δεν αφορά απαιτήσεις του Ελληνικού Δημοσίου και Ασφαλιστικών Φορέων, από τον Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

**Ιστορικό ζημιών είναι διαθέσιμο για όποια ασφαλιστική εταιρεία το αιτηθεί, εφόσον πρώτα υπογραφεί συμφωνητικό εμπιστευτικότητας (confidentiality agreement).**

Οι Υποψήφιοι πρέπει να υποβάλλουν την προσφορά τους μόνο για το σύνολο της κάλυψης/ορίου που απαιτείται, σύμφωνα με την παρούσα μελέτη.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι πρέπει με την τεχνική τους προσφορά να υποβάλουν πλήρη ανάλυση των προσφερόμενων καλύψεων, ώστε να καταστεί δυνατή η αξιολόγηση της προσφοράς ως προς τις απαιτήσεις της παρούσας μελέτης.

Σημειώνεται πως η αποδοχή ή όχι οποιασδήποτε προσφοράς, παραμένει στην ανεξάρτητη διακριτική ευχέρεια του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

**Η προϋπολογισθείσα δαπάνη παρουσιάζεται ως ακολούθως:**

**Το σύνολο της δαπάνης για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, προϋπολογίσθηκε στο ποσό των 36.000,00 €**

**ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ  
ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ**

Σύμφωνα με το άρθρο 286 του Ν. 3463/8-6-2006 (ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006) του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, «οι Δήμοι, οι Κοινοότητες και τα νομικά τους πρόσωπα μπορούν να ασφαλίζουν τα περιουσιακά τους στοιχεία, καθώς και την αστική τους ευθύνη».

Στον Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, λειτουργούν 13 Δημοτικοί και Βρεφονηπιακοί Σταθμοί στους οποίους συνολικά φιλοξενούνται 750 βρέφη και παιδιά (περίπου 250 βρέφη και 500 παιδιά).

**I) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

Το Αντικείμενο της ασφάλισης θα αφορά την κάλυψη των οικονομικών υποχρεώσεων του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας που απορρέουν από την λειτουργία των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών, οι οποίες ενδέχεται να δημιουργηθούν από την κατά νόμο Αστική Ευθύνη αυτού έναντι τρίτων, όπως προβλέπεται από τις περί αδικοπράξιας διατάξεις του Αστικού Κώδικα (άρθρα 914-938) και/ή από άλλα νομοθετήματα και απορρέει από τις ιδιότητες ή δραστηριότητες των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών, όπως αναφέρονται στην περιγραφή του ασφαλιζόμενου κινδύνου κατωτέρω.

Η διάρκεια της ασφαλιστικής κάλυψης Αστικής Ευθύνης του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας από την λειτουργία των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών έναντι τρίτων, ορίζεται το χρονικό διάστημα ενός (1) έτους από την ημερομηνία που θα καθορισθεί στο έγγραφο της σύμβασης.

**II) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Η παρεχόμενη κάλυψη θα αφορά την Αστική Ευθύνη του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας από την λειτουργία των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών έναντι τρίτων, για ατυχήματα, σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές που τυχόν προκληθούν από την κατοχή χρήση και εν γένει λειτουργία των χώρων και εγκαταστάσεων των Παιδικών Σταθμών, αρμοδιότητας του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας καθώς επίσης και την Αστική Ευθύνη:

- Από εκπαιδευτικές και ψυχαγωγικές δραστηριότητες.
- Κατά τη διάρκεια οργανωμένων εκδρομών και επισκέψεων σε μουσεία και ιδρύματα, θέατρα κ.λ.π. και την μεταφορά των παιδιών με μεταφορικά μέσα.
- Από τροφική δηλητηρίαση από τρόφιμα ή χυμούς που παρασκευάζονται από τα μαγειρεία που λειτουργούν εντός των εγκαταστάσεων των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών (εφόσον συμβεί σε άνω των τριών ατόμων)
- Για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές που θα προξενηθούν σε τρίτους από πτώση/θραύση αναρτημένων στα κτίρια υαλοπινάκων, επιγραφών και πινακίδων εν γένει με την προϋπόθεση ότι θα θεωρηθεί υπεύθυνος ο Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας, για αυτή τη πτώση ή θραύση.
- Για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές που θα προξενηθούν σε τρίτους από πυρκαγιά, έκρηξη ή βραχυκύκλωμα, που θα προέλθει από τις εγκαταστάσεις των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών με υπαιτιότητα του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας και καθ' υπέρβαση της αντίστοιχης κάλυψης του Κλάδου Πυρός.
- Από τη χρήση ανελκυστήρων που βρίσκονται και λειτουργούν εντός των εγκαταστάσεων.
- Για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές που θα προξενηθούν σε τρίτους κατά τη διάρκεια εκτέλεσης εργασιών συντήρησης ή επισκευής υπαρχουσών οικοδομικών εγκαταστάσεων των Δημοτικών Παιδικών Σταθμών ή ανέγερσης νέων.
- Εργοδοτική αστική ευθύνη.

Εξαιρούνται της παρεχόμενης κάλυψης απαιτήσεις από κάθε είδους επαγγελματικής ευθύνης, μόλυνση και ρύπανση του περιβάλλοντος, απώλεια ή κλοπή χρημάτων, κοσμημάτων, ηλεκτρονικών συσκευών (κινητά, laptop κ.ά.) και εν γένει προσωπικών ειδών των παιδιών που φιλοξενούνται στους Παιδικούς Σταθμούς, του προσωπικού ή των επισκεπτών.



Ειδικότερα καλύπτεται η αστική ευθύνη του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας, των Διευθυντών, των νηπιαγωγών, εργαζομένων και εν γένει υπευθύνων για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των παιδιών και γονέων και των επισκεπτών.

Η αποζημίωση κατά γεγονός καταβάλλεται εξ ολοκλήρου από την εταιρεία.

Οι καλύψεις να είναι:

- € 80.000,00 Σωματικές βλάβες ανά άτομο
- € 30.000,00 Υλικές ζημιές ανά γεγονός
- € 200.000,00 Ομαδικό ατύχημα
- Ανώτατο όριο ευθύνης ετησίως: € 500.000,00
- Απαλλαγή: μηδέν (0) ευρώ

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη παρουσιάζεται ως ακολούθως:

Το σύνολο της δαπάνης για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, προϋπολογίσθηκε στο ποσό των 12.000,00 €

<b>ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΠΤΩΣΕΙΣ ΔΕΝΤΡΩΝ</b>
---

Αφορά στην ασφάλιση αστικής ευθύνης για ζημιές προερχόμενες από πτώσεις δέντρων.

Πιο αναλυτικά αφορά στην ανάγκη για κάλυψη αστικής ευθύνης για ζημιές που δημιουργούνται από πτώσεις δέντρων ή τμημάτων αυτών (π.χ. πτώση κλαδιών) οφειλόμενες σε φυσικά ή άλλα αίτια σε κοινόχρηστους χώρους (Πλατείες, Πεζοδρόμια, Παιδικές Χαρές κ.λ.π ) του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας, για τα οποία ο Δήμος σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία φέρει την ευθύνη για την συντήρησή τους.

Η αποζημίωση κατά γεγονός καταβάλλεται εξ ολοκλήρου από την εταιρεία.

Οι καλύψεις να είναι:

- € 3.000,00 για σωματικές βλάβες κατ' άτομο
- € 1.500,00 για υλικές ζημιές κατά γεγονός
- € 6.000,00 ομαδικό κατά γεγονός
- € 40.000,00 ανώτατο όριο ευθύνης ετησίως

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη παρουσιάζεται ως ακολούθως:

Το σύνολο της δαπάνης για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, προϋπολογίσθηκε στο ποσό των 9.000,00 €

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΛΥΨΕΩΝ:

### (ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΑΞΙΕΣ)

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1) ΤΜΗΜΑ 1: ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ  | 20.776.704,05 € |
| ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ *   | 5.725.000,00 €  |
| 2) ΤΜΗΜΑ 2 : ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ  | 34.685.988,00 € |
| ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ   | 199.500,00 €    |
| 3) ΤΜΗΜΑ 3: Ασφάλιση αστικής ευθύνης για ζημιές από κλάδους απορριμμάτων.<br>Η ανωτέρω κάλυψη αφορά 1.500 κάδους απορριμμάτων<br>(Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του τμήματος 3)   |                 |
| 4) ΤΜΗΜΑ 4: Ασφάλιση αστικής ευθύνης για ζημιές προερχόμενες από τα συνεργεία του Δήμου<br>(Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του τμήματος 4)   |                 |
| 5) ΤΜΗΜΑ 5: Ασφάλιση αστικής ευθύνης και ασφαλιστική κάλυψη έναντι τρίτων των διοικητικών οργάνων<br>και των στελεχών του Δήμου<br>(Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του τμήματος 5) |                 |
| 6) ΤΜΗΜΑ 6 : Ασφάλιση αστικής ευθύνης και ασφαλιστική κάλυψη έναντι τρίτων των Δημοτικών Παιδικών<br>Σταθμών<br>(Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του τμήματος 6)                    |                 |
| 7) ΤΜΗΜΑ 7: Ασφάλιση αστικής ευθύνης για ζημιές προερχόμενες από πτώσεις δέντρων<br>(Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του τμήματος 7)  |                 |

\* Ενδεικτική κατηγοριοποίηση: Στην ασφάλιση του περιεχομένου κτιρίων του Τμήματος 1 περιλαμβάνονται το σύνολο του ηλεκτρονικού και λοιπού εξοπλισμού, επίπλων και σκευών (η ασφάλιση περιλαμβάνει και κάθε άλλο είδος το οποίο δεν αναφέρεται στην ακόλουθη ενδεικτική κατηγοριοποίηση):

Α) ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ : Κεντρικός server του Δήμου, ηλεκτρονικοί υπολογιστές, οθόνες υπολογιστών, πληκτρολόγια υπολογιστών, εκτυπωτές, scanners, plotters, φωτοτυπικά μηχανήματα, πολυμηχανήματα, τηλεφωνικό κέντρο, τηλέφωνα, αριθμομηχανές, καταστροφείς εγγράφων, συστήματα κράτησης προτεραιότητας, laptops, projectors, ups, μικροφωνικές εγκαταστάσεις, συστήματα εμφακέλωσης, συστήματα ασφαλείας, συστήματα πυρανύχνευσης κ.λ.π.

Β) ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ: Κλιματιστικά μηχανήματα, συστήματα φωτισμού, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, μηχανολογικός εξοπλισμός, ψυγεία, ψύκτες νερού, καταψύκτες, ηλεκτρικές κουζίνες, φούρνοι μικροκυμάτων συστήματα συναγερμού, τηλεοράσεις, μικροσυσκευές κουζίνας (μπλέντερ, τοστιέρες, βραστήρες κ.λ.π), πλυντήρια ρούχων, πλυντήρια πιάτων, ανεμιστήρες, ραδιοκασετόφωνα, ηλεκτρικές σκούπες, αερόθερμα, φωτογραφικές μηχανές, μουσικά όργανα, εξοπλισμός διαχείρισης σχεδίων της Τεχνικής Υπηρεσίας κ.λ.π.

Γ) ΕΠΙΠΛΑ: Γραφεία, τραπέζια, ντουλάπες, ερμάρια, καρέκλες, συρταριέρες, καναπέδες, πολυθρόνες γραφείου, βιβλιοθήκες, κρεβάτια παιδικών σταθμών, μοκέτες, χαλιά, πίνακες ζωγραφικής, έργα τέχνης γενικά, συστήματα σκίασης (περσίδες, κουρτίνες κ.λ.π), πυροσβεστήρες κ.λ.π.

Κερατσίνι: 01/09/2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΟΥΛΙΑΣ

ANNA ΤΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ,  
ΤΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΙ  
ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ  
ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΩΝ  
CPV: 66515200-5 (Υπηρεσίες ασφάλισης  
περιουσίας)  
CPV: 66516000-0 (Υπηρεσίες ασφάλισης αστικής  
ευθύνης)

Προϋπολογισμός: 188.400,00 €  
ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ : 02/2022

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΤΜΗΜΑΤΑ- ΕΙΔΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ		ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			
		ΕΤΟΣ 2022	ΕΤΟΣ 2023	ΕΤΟΣ 2024	ΣΥΝΟΛΟ
Τμήμα 1	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕ ΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥΣ Κ.Α. 10.6251.0003	3.900,00 €	23.400,00 €	19.500,00 €	46.800,00 €
Τμήμα 2	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Κ.Α. 10.6251.0003	5.050,00 €	30.300,00 €	25.250,00 €	60.600,00 €
Τμήμα 3	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΚΑΔΟΥΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ Κ.Α. 20.6255.0003	1.250,00 €	7.500,00 €	6.250,00 €	15.000,00 €
Τμήμα 4	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΑ ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Κ.Α. 35.6255.0004	750,00 €	4.500,00 €	3.750,00 €	9.000,00 €
Τμήμα 5	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Κ.Α. 10.6255.0003	3.000,00 €	18.000,00 €	15.000,00 €	36.000,00 €
Τμήμα 6	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ Κ.Α. 15.6255.0004	1.000,00 €	6.000,00 €	5.000,00 €	12.000,00 €
Τμήμα 7	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΠΤΩΣΕΙΣ ΔΕΝΤΡΩΝ Κ.Α. 35.6255.0005	750,00 €	4.500,00 €	3.750,00 €	9.000,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		15.700,00 €	94.200,00 €	78.500,00 €	188.400,00 €

Κερατσίνι: 01/09/2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΟΥΛΙΑΣ

ΑΝΝΑ ΤΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ,  
ΤΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΙ  
ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ  
ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΔΥΟ (2) ΕΤΩΝ  
CPV: 66515200-5 (Υπηρεσίες ασφάλισης  
περιουσίας)  
CPV: 66516000-0 (Υπηρεσίες ασφάλισης αστικής  
ευθύνης)

Προϋπολογισμός: 188.400,00 €

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ : 02/2022

## Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η      Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

### Άρθρο 1°

#### Αντικείμενο υπηρεσίας

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την ασφάλιση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας, των σχολικών συγκροτημάτων με εγκατάσταση φυσικού αερίου καθώς και καλύψεις αστικής ευθύνης, η οποία αναφέρεται αναλυτικά στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της μελέτης των συνολικών ασφαλιστρών για χρονικό διάστημα δύο ετών (2) ετών.

### Άρθρο 2°

#### Ισχύουσες διατάξεις

1. Ο Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Ο Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016).
3. Ο Ν.2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 45/Α/09-03-1999), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Ο Ν.2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Φ.Π.Α.» (ΦΕΚ 248/Α/07-11-2000), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Ο Ν.3419/2005 «Γενικό Εμπορικό Μητρώο Γ.Ε.Μ.Η. & εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Ο Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Ο Ν.4013/2011 «περί σύστασης ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» (ΦΕΚ 204/Α/15-09-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το άρθρο 64 του Ν.4172/2013 «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 167/Α/23-07-2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Τις διατάξεις του Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις κ.λ.π.» (ΦΕΚ 74/Α/26-03-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Το Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/Α/28-06-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Το Π.Δ.80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/ Α),
12. Ο Ν. 3463/2006/Α'114 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και οι ειδικότερες διατάξεις της παρ 9εδ.β του άρθρου 209

**Άρθρο 3°**  
**Τρόπος ανάθεσης της υπηρεσίας**

Η ανάθεση της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με ανοικτό διαγωνισμό, με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) με βάση τους όρους που θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

**Άρθρο 4°**  
**Δεκτοί στον Διαγωνισμό**

Οι ασφαλιστικές εταιρείες που θα συμμετέχουν είτε οι ίδιες είτε διαμέσων πρακτόρων, διαμεσολαβητών, μεσιτών, κ.λ.π, θα πρέπει να λειτουργούν κάτω από την εποπτεία της Διεύθυνσης Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τράπεζας της Ελλάδος (Ν. 4364/2016 (ΦΕΚ Α: 13/5-02-2016)).

**Άρθρο 5°**  
**Υπογραφή Σύμβασης**

Η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, προσκομίζοντας την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης.

**Άρθρο 6°**  
**Διάρκεια Σύμβασης**

Η διάρκεια της σύμβασης, ορίζεται το χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από την ημερομηνία που θα καθοριστεί στο έγγραφο της σύμβασης.

**Άρθρο 7ο**  
**Φόροι – Τέλη – Κρατήσεις**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους νόμιμους φόρους, τέλη και κρατήσεις.

**Άρθρο 8°**  
**Τροποποίηση σύμβασης**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και από την παρ. 21 άρθρο 43 ν. 4605/2019, και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της Αναθέτουσας Αρχής.

**Άρθρο 9°**  
**Έκδοση Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων**

Καθώς η σύμβαση ισχύει για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών και θα βαρύνει τις πιστώσεις των οικονομικών ετών 2022, 2023 και 2024, ο ανάδοχος κατά την διαδικασία έκδοσης των τιμολογίων – ασφαλιστηρίων, θα πρέπει να λάβει υπόψη τις διαθέσιμες πιστώσεις κάθε έτους.

Επομένως ο ανάδοχος θα υποβάλει συνολική οικονομική προσφορά διάρκειας δύο (2) ετών, όμως πριν την έκδοση εκάστου ασφαλιστηρίου συμβολαίου θα πρέπει να μεριμνήσει ώστε η αξία του να είναι σύμφωνη με την υποβληθείσα προσφορά αλλά και με τις διαθέσιμες πιστώσεις του προϋπολογισμού του αντίστοιχου έτους.

**Κερατσίνι: 01/09/2022**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ANNA ΤΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΖΟΥΛΙΑΣ**