



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

Κερατσίνι 39969/15-6-2023

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας
για την εκμίσθωση ακινήτου
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

Προκηρύσσει δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου που περιγράφεται παρακάτω και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

Το προς εκμίσθωση ακίνητο:

- Βρίσκεται στην περιοχή «ΚΑΣΤΡΑΚΙ», Ηετιώνια Πύλη

Αφορά:

- Κατάστημα δύο (2) επιπέδων
Επιφάνεια Α' Επιπέδου: 103,14τ.μ.
Επιφάνεια Β' Επιπέδου: 67,50τ.μ.
• Συνολική Επιφάνεια καταστήματος: 170,64τ.μ.

Με δυνατότητα κατάληψης κοινοχρήστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα

- Συνολική Επιφάνεια τραπεζοκαθισμάτων: 213,10τ.μ.

Η δημοπρασία θα γίνει από τη Επιτροπή Διενέργειας των Δημοπρασιών για την μίσθωση, εκμίσθωση και εκποίηση των ακινήτων του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, όπως ορίστηκε με την υπ' αριθμό 256/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Δημοτικό Κατάστημα (Ελευθερίου Βενιζέλου 200, Κερατσίνι αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) την 29^η Ιουνίου 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα κατάθεσης προσφορών 11.30 π.μ. έως 12.30 μ.μ.

Η ώρα κατάθεσης δικαιολογητικών συμμετοχής στη δημοπρασία ορίζεται από 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ. προκειμένου η Επιτροπή να κάνει τον προβλεπόμενο έλεγχο αυτών.

Μετά το πέρας της 11^{ης} πρωινής δεν θα γίνεται δεκτή κατάθεση δικαιολογητικών και τυχόν ενδιαφερόμενοι θα αποκλείονται από τη συμμετοχή στη διενέργεια της δημοπρασίας.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των 2.000,00 ευρώ. Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν και εγγύηση συμμετοχής που ανέρχεται στο ποσό 2.400,00 ευρώ.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, εργάσιμες ημέρες και ώρες 09:00 π.μ. έως 14:00 μ.μ., Διεύθυνση: Ελευθερίου Βενιζέλου 200, Τ.Κ. 18756 Κερατσίνι, Τηλέφωνο: 21320747716

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην ανωτέρω διεύθυνση .

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ