



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 14-5-2015

Αρ. πρωτ.: 22951

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 4^{ης}/2015 τακτικής συνεδρίασης της 12-5-2015
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 25/2015

ΘΕΜΑ: «ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ30 ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ (ΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗ ΒΕΝΤΟΥΡΗ ΚΑΙ ΑΘΗΝΑΣ ΒΕΝΤΟΥΡΗ) ΣΕ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΜΕ ΑΡ. 1295/2008 ΤΟΥ ΣΤΕ ΚΑΙ ΑΡ. 1056/2002 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ»

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 12 του μηνός Απριλίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 21753/8-5-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση έξι (6) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Φωτάκης Γεώργιος (Πρόεδρος-Αντιδήμαρχος) 2) Αλεξίου Κωνσταντίνος 3) Δασκαλάκης Ευστράτιος
4) Κατσαφάδος Κυριάκος 5) Βρεττάκος Νικόλαος (Αντιπρόεδρος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Διδυμιώτης Σώζων 2) Θεόδοτος Μιλτιάδης 3) Λάλος Μηνάς 4) Τσούτσας Ιωάννης

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Φωτάκης Γεώργιος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισήγαγε το 1ο και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης και αναφέρθηκε: **Α)** στο υπ' αρ. πρωτ. 20736/4-5-2015 έγγραφο του Δ/ντή Υπηρεσίας Δόμησης κ. Αγγελάκη Δημήτριου, το οποίο αναφέρει τα εξής: «Σας διαβιβάζουμε τα υπ' αριθ. 786/04-05.2015 έγγραφό μας»

Β) στο υπ' αρ. πρωτ. 786/45-2015 έγγραφο έγκρισης της αρμόδιας υπηρεσίας, το οποίο έχει ως εξής:

Σχετ.: Έγγραφο με αρ. 65624/2-4-2015 Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής με το με αρ. 2/2015 από 17-3-2015 Πρακτικό Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Μετά το με αρ. 65624/2-4-2015 έγγραφο της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής και προκειμένου να τηρηθεί η διαδικασία τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού μετά από άρση απαλλοτρίωσης σε συμμόρφωση δικαστικών αποφάσεων τηρουμένων των προθεσμιών, απαιτείται να γίνει εισήγηση από την Επιτροπή ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το Ν. 3852/2010, άρθρο 73 και άρθρο 83, της νόμιμης δημοσιοποίησης του σχεδίου τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού, λόγω άρσης απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. Γ30 του Δήμου Δραπετσώνας (φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Βεντούρη και Αθηνάς Βεντούρη) σε συμμόρφωση της διοίκησης στις αποφάσεις με αρ. 1295/2008 του ΣΤΕ και 1056/2002 Δ.Ε.Φ.Α., που συνοδεύει τη με αρ.48729/27-11-2014 Εισήγηση της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής και τη 2^η Συνεδρίαση από 17-3-2015 του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά, σύμφωνα με τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ/γματος άρθ. 3, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του κώδικα Πολεοδομικής Νομοθεσίας, άρθρο 154 (ΦΕΚ 580Δ/27-7-99), του άρθρου 13, παρ. 3 του ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308^Α/2003) (επαναληπτική διαδικασία) και του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79^Α/9-4-2012).

Σύμφωνα με τις παραπάνω διατάξεις, το προαναφερόμενο σχέδιο τροποποίησης αναρτάται στο οικείο Δημοτικό Κατάστημα επί δεκαπέντε (15) ημέρες μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, το κοινό ειδοποιείται από το Δήμαρχο με γενική πρόσκληση δημοσιευμένη σε δύο εφημερίδες και με επίδοση στους ιδιοκτήτες των οποίων οι ιδιοκτησίες εμπλέκονται άμεσα ή έμμεσα με την προτεινόμενη τροποποίηση και το Δημοτικό Συμβούλιο οφείλει να διαβιβάσει στην αρμόδια υπηρεσία τη γνωμοδότηση, τις ενστάσεις, τις παρατηρήσεις επί των ενστάσεων και κάθε άλλο σχετικό στοιχείο μέσα σε προθεσμία σαράντα πέντε (45) ημερών από τη διαβίβαση του ερωτήματος στον Ο.Τ.Α. όπου μετά την τυχόν πάροδο άπρακτης της προθεσμίας αυτής, το αρμόδιο για την Τροποποίησή του σχεδίου όργανο μπορεί αν προωθήσει την έγκρισή του και χωρίς τη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου ή και χωρίς τα στοιχεία και τις διατυπώσεις της ανάρτησης του σχεδίου.

Επίσης σας επισυνάπτουμε τη με αρ. 48729/27-11-2014 Εισήγηση της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού, της Περιφέρειας Αττικής και το με αρ. 13074/16-3-2015 έγγραφο του Δημάρχου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε τον Αντιδήμαρχο-Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Φωτάκη Γεώργιο και έλαβε υπ' όψιν:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Το υπ' αρ. πρωτ. 65624/2-4-2015 έγγραφο της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού
3. Τη διαβίβαση του με αρ. πρωτ. 81/15/18-3-2015 αποσπάσματος πρακτικού
4. Το απόσπασμα πρακτικού 2/2015/17-3-2015
5. Την εισήγηση με αρ. πρωτ. 48729/27-11-2014 της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης
6. Την με αρ. πρωτ. 20414/30-4-2015 αίτηση του κ. Ιωάννη Βεντούρη
7. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα

και μετά από διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος, έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 και 83 του Ν. 3852/2010 τη νόμιμη δημοσιοποίηση του σχεδίου τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού λόγω άρσης απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. Γ30 της Δημοτικής Ενότητας Δραπετσώνας (φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Βεντούρη και Αθηνάς Βεντούρη) σε συμμόρφωση της διοίκησης στις αποφάσεις με αρ. 1295/2008 του ΣΤΕ και αρ. 1056/2002 Διοικητικού Εφετείου Αθηνών» μετά από άρση απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. Γ30 (φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Βεντούρη και Αθηνάς Βεντούρη) που συνοδεύει τη με αρ.48729/27-11-2014 Εισήγηση της Δ/σης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής και τη 2η Συνεδρίαση από 17-3-2015 του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά, σύμφωνα με τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν.Δ/γματος άρθ. 3, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του κώδικα Πολεοδομικής Νομοθεσίας, άρθρο 154 (ΦΕΚ 580Δ/27-7-99), του άρθρου 13, παρ. 3 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Α/2003) (επαναληπτική διαδικασία) και του άρθρου 32 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/9-4-2012).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (25)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 14-5-2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΕΠΙΤ. ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΦΩΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ