



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι

Τ.Κ. 18756

Πληροφορίες : Κουθουρίδου Ησαΐα

Τηλ. : 2132074809

Fax : 2104633375

Δαπάνες διαμόρφωσης και επισκευής  
ισογείου καταστήματος στο Δημαρχείο  
Κερατσινίου.

**ΠΙΣΤΩΣΗ** : 10.000,00 €

**Προϋπολογισμός** : 8.129,60 €

**Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.** : 9.999,41 €

**Αρ. Μελέτης** : 14.0/15-04-2016

**Κ.Α.** :30.6661.0014

## **Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά δαπάνες για την διαμόρφωση και επισκευή ισογείου καταστήματος στο Δημαρχείο Κερατσινίου (επί της οδού Μ. Ασίας) και συγκεκριμένα εργασίες και προμήθεια υλικών.

Η προμήθεια περιλαμβάνει πλακάκια δαπέδου, πλακάκια τοίχου, γυψοσανίδες, πετροβάμβακα, είδη υγιεινής, μπαταρία νιπτήρα, θερμοσίφωνα, πόρτα, τεχνητό εξαερισμό, καλώδια, πρίζες, διακόπτες, κλιματιστικό, χρώματα κ.λπ. για να γίνουν εργασίες τοποθέτησης πλακιδίων, διαχωριστικών γυψοσανίδων, πετροβάμβακα για μόνωση, ειδών υγιεινής, πόρτας, θέρμανσης, βαψίματα κλπ, ώστε να μπορέσει να γίνει λειτουργικό, εύχρηστο και κατοικήσιμο.

Το κατάστημα αποτελεί κτίσμα του 1957. Μέχρι το τέλος του έτους 2015 ήταν μισθωμένο και πωλούντο είδη παλαιοπωλείου. Μετά την αποχώρηση του μισθωτή ο Δήμος αποφάσισε να το χρησιμοποιήσει ο ίδιος. Το κατάστημα παραδόθηκε σε κακή κατάσταση. Μετά από επιτόπιο έλεγχο της Τεχνικής Υπηρεσίας διαπιστώθηκε ότι δεν υπήρξε καμιά συντήρηση όλα αυτά τα χρόνια.

Οι τοίχοι του καταστήματος χρειάζονται επικάλυψη, διότι έχουν πέσει οι σοβάδες και έχουν αποκαλυφθεί τα τούβλα. Επίσης είναι αναγκαία η κατασκευή εντός αυτού ενός WC για να εξυπηρετεί τις ανάγκες του προσωπικού. Υδραυλική και αποχετευτική εγκατάσταση δεν υπάρχει. Το δάπεδο είναι από μωσαϊκό το οποίο έχει καταστραφεί από την πολυκαιρία και καθώς πρέπει να σκαφθεί για την υδραυλική και αποχετευτική εγκατάσταση, θα πρέπει να αποκατασταθεί από τοποθέτηση πλακιδίων. Κλιματισμός, ηλεκτρολογική εγκατάσταση και εγκατάσταση δικτύου είναι ανύπαρκτη εκτός από ένα φως με κατεστραμμένο καλώδιο και σπασμένο διακόπτη.

Επομένως, γίνεται κατανοητό ότι προκειμένου να χρησιμοποιηθεί το κατάστημα είναι αναγκαίο και επιτακτικό να επισκευασθεί και να διαμορφωθεί.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν από τα συνεργεία του Δήμου.

Τα χρώματα και τα σχέδια των πλακιδίων δαπέδου και τοίχου θα επιλεγούν από την υπηρεσία κατόπιν προσκομίσεως δειγμάτων από τον προμηθευτή καθώς επίσης δείγματα θα πρέπει να προσκομισθούν για τα είδη υγιεινής, την μπαταρία του νιπτήρα και τον μηχανισμό εξαερισμού του WC.

Η προμήθεια υλικών θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

α) του Ενιαίου κανονισμού προμηθειών ΟΤΑ (ΦΕΚ 185 ΤΒ'/93) Απόφαση 11389/93 που κυρώθηκε με το Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ Α' 19) «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

β) Την υπ' αριθ. 27319/18-7-2002 Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης (ΦΕΚ Β' 945) «Εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν. 2503/97».

γ) Το άρθρο 209 του Ν.3463/2006 (Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα)

δ) Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4281/2014

Στις τιμές περιλαμβάνεται η προμήθεια και η μεταφορά. Οι εργασίες θα γίνουν από τα συνεργεία του Δήμου.

Η συνολική αξία των υλικών ανέρχεται στο ποσό των 8.129,60 € χωρίς το ΦΠΑ, οι δε τιμές μονάδος είναι από το ελεύθερο εμπόριο.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 30.6661.0014 του σκέλους των εξόδων του Δημοτικού Προϋπολογισμού Οικονομικού Έτους 2016.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΟΥΘΟΥΡΙΔΟΥ ΗΣΑΙΑ

ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι

Τ.Κ. 18756

Πληροφορίες : Κουθουρίδου Ησαΐα

Τηλ. : 2132074809

Fax : 2104633375

Δαπάνες διαμόρφωσης και επισκευής  
ισογείου καταστήματος στο Δημαρχείο  
Κερατσινίου.

**ΠΙΣΤΩΣΗ** : 10.000,00 €

**Προϋπολογισμός** : 8.129,60 €

**Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.** : 9.991,41 €

**Αρ. Μελέτης** : 14.0/15-04-2016

**Κ.Α.** : 30.6661.0014

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

<b>A/A</b>	<b>Είδος</b>	
1	Πλακάκια δαπέδου διαστάσεων 40x40 εκ.	Α΄ Διαλογής.
2	Πλακάκια τοίχου διαστάσεων 20x20 εκ.	Α΄ Διαλογής.
3	Κόλλα πλακιδίων.	Ακρυλική κόλλα πλακιδίων, εύχρηστη και με μεγάλη αντοχή σε ακραίες θερμοκρασιακές συνθήκες για συνήθεις συγκολλήσεις κεραμικών πλακιδίων εσωτερικού χώρου τοίχου και δαπέδου.
4	Στόκος αρμών πλακιδίων.	Έγχρωμος αρμόστοκος τσιμεντοειδούς βάσης λεπτόκοκκος ανθεκτικός στην υγρασία και την τριβή.
5	Γυψοσανίδα άνθυγρη πάχους 12,5χιλ.	Γυψοσανίδα άνθυγρη με πρόσμικτα τα οποία επιβραδύνουν τον ρυθμό απορρόφησης του νερού πάχους 12,5χιλ.(φύλλα από καλής ποιότητας χαρτί και φυσικό γύψο, οικολογικό χωρίς βιοκτόνες ουσίες και ραδιενεργά στοιχεία) τοποθετημένα αμφίπλευρα πάνω σε μεταλλικό σκελετό με κατάλληλες αυτοπροωθούμενες βίδες.
6	Γάζα γυψοσανίδας.	Γάζα γυψοσανίδας για την εσωτερική και εξωτερική ενίσχυση της σύνδεσης των αρμών στις κατασκευές γυψοσανίδας με αντοχή στη θερμοκρασία και την υγρασία.
7	Στόκος γυψοσανίδας.	Ακρυλικός στόκος λευκός σπατουλαρίσματος αρμών γυψοσανίδων, δίνει επίπεδη και λεία τελική επιφάνεια, έτοιμη για αστάρωμα και βαφή.
8	Μεταλλικός φορέας στήριξης γυψοσανίδας με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα.	Μεταλλικός σκελετός, με όλα τα ειδικά εξαρτήματα, από διατομές στραντζαριστού γαλβανισμένου χαλυβδόφυλλου ειδικού σχήματος Π με νεύρωση και στραντζαριστά άκρα αποτελούμενος από οριζόντια στοιχεία (στρωτήρες) και κατακόρυφα στοιχεία (ορθοστάτες) ανά αποστάσεις υποπολλαπλάσιες του πλάτους των γυψοσανίδων. Στο άνοιγμα τοποθετούνται ενισχυμένοι ορθοστάτες για την ασφαλή στερέωση του εσωτερικού κουφώματος. Την ενίσχυση την κατακόρυφης ελεύθερης γωνίας με γαλβανισμένα διάτρητα ελάσματα (γωνιόκρανα).
9	Περτοβάμβακας πάχους 5 εκ.	Φυσικό μονωτικό υλικό που δεν επιβαρύνει το περιβάλλον, με θερμομονωτικές και ηχομονωτικές ιδιότητες, δεν απορροφά νερό ούτε υγρασία, ιδανικό και για ενδιάμεσο υλικό σε χωρίσματα γυψοσανίδας

10	Πόρτα MDF πρεσσαριστή διαστάσεων 80x230 εκ. για WC με παράθυρο και υαλοπίνακα με κάσα, χερούλι και κλειδαριά.	Πρεσσαριστή πόρτα από άριστης ποιότητας MDF με μεντεσέδες, χερούλι απλό και κλειδαριά, παράθυρο από υαλοπίνακα απλό μάτ, και κάσα από μασίφ ξύλο για μεγαλύτερη αντοχή στην υγρασία. με αφρό πολυουρεθάνης για στήριξη.
11	Αφρός πολυουρεθάνης	Αφρός πολυουρεθάνης για στήριξη της κάσας με το δομικό υλικό.
12	Λεκάνη δαπέδου με καζανάκι χαμηλής πίεσης με μηχανισμό και καπάκι.	Από πορσελάνη Α' ποιότητας πλήρης με καζανάκι χαμηλής πίεσης με μηχανισμό και καπάκι, με διαστάσεις κατ' ελάχιστον 36x70x80εκ.
13	Θερμοσίφωνας 20 lt.	Εξωτερικό περίβλημα από χάλυβα με ειδική αντιδιαβρωτική προστασία τουλάχιστον 0,5mm πάχος. Θερμοδοχείο από ειδικό χάλυβα πάχους τουλάχιστον 3 mm με επισμάλτωση επεξεργασία στους 850° C κατά DIN 4753, δοκιμασμένο σε πίεση 18 atm. Το δοχείο να διαθέτει ανοδική προστασία μαγνησίου, κατά των αλάτων και της ηλεκτρόλυσης. Το θερμοδοχείο να προστατεύεται με θερμοστατική ασφάλεια και βαλβίδα ασφαλείας 10 bar. Να διαθέτει θερμόμετρο και ενδεικτική λυχνία λειτουργίας. Μόνωση Θερμοδοχείου από πολυουρεθάνη πάχους τουλάχιστον 30 mm πυκνότητας 40kg/m3. Ηλεκτρική αντίσταση 1,5KW τουλάχιστον. Με έγκριση CE.
14	Σωλήνα χαλκού Φ15.	Επενδυμένος χαλκοσωλήνας 15x1 εύκαμπτος για ύδρευση. Κατά EN 13349, EN 1057.
15	Νιπτήρας διαστάσεων 56x42 εκ. με θέση για επικαθήμενη μπανιέρα 1 οπής.	Από πορσελάνη Α' ποιότητας με θέση για επικαθήμενη μπανιέρα με θέση για επικαθήμενη μπανιέρα 1 οπής.
16	Σπιράλ έως 50 εκ.	Ορειχάλκινο επιχρωμιωμένο χωρίς γδαρσίματα και στρεβλώσεις.
17	Διακόπτης για λεκάνη και νιπτήρα.	Ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος χωρίς γδαρσίματα και στρεβλώσεις.
18	Σιφόνι νιπτήρα.	Ορειχάλκινο επιχρωμιωμένο χωρίς γδαρσίματα και στρεβλώσεις.
19	Χαρτοθήκη μεταλλική	Ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη χωρίς γδαρσίματα και στρεβλώσεις.
20	Σαπουνοθήκη μεταλλική.	Ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη χωρίς γδαρσίματα και στρεβλώσεις.
21	Καθρέπτης με φως για WC.	Καθαρός χωρίς κτυπήματα και γδαρσίματα.
22	Μπανιέρα νιπτήρα αναμικτική επικαθήμενη σε νιπτήρα 1 οπής.	Επικαθήμενη αναμικτική μπανιέρα νιπτήρος 1 οπής με αυτόματη βαλβίδα. Εγγύηση 5 έτη.
23	Μηχανισμός τεχνητού εξαερισμού.	Εξαεριστήρας λουτρού με ντάμπερ αντεπιστροφής (πεταλούδα) 15-18V 175M3/H κατ' ελάχιστον.
24	Σωλήνα πλαστική Φ 125.	Πλαστικός σωλήνας PVC Φ125 για χρήση προέκτασης τεχνητού εξαερισμού.
25	Σωλήνα πλαστική Φ 125 γωνία.	Πλαστικός σωλήνας γωνία PVC Φ125 για χρήση προέκτασης τεχνητού εξαερισμού.
26	Καλώδιο NYM 3X4 τετρ.χιλ.	Καλώδιο εύκαμπτο για χρήση θερμοσίφωνα με μόνωση και μανδύα από PVC τύπος πολύκλωνος διατομής 3x4 mm2 ονομαστικής τάσης 300/500V ΕΛΟΤ 563.5 HD 21.5.
27	Καλώδιο NYM 3X6 τετρ.χιλ.	Καλώδιο για χρήση κεντρικού πίνακα με μόνωση και μανδύα από PVC τύπος πολύκλωνος διατομής 3x6 mm2 ονομαστικής τάσης 300/500V ΕΛΟΤ 563.5 HD 21.5.
28	Ηλεκτρικός πίνακας πλαστικός επίτοιχος IP54 12 ασφαλειών.	Ηλεκτρικός πίνακας πλαστικός επίτοιχος IP54 2 σειρών 12 ασφαλειών ανά σειρά με διαφανή πόρτα, συμπεριλαμβανομένων των εξαρτημάτων στήριξης.
29	Ασφαλειοδιακόπτης 10 A IP 6 KA	Ασφάλεια αυτόματη μονοφασική και διακόπτης ράγας 10 A IP 6 KA.
30	Ασφαλειοδιακόπτης 16 A IP 6 KA	Ασφάλεια αυτόματη μονοφασική και διακόπτης ράγας 16 A IP 6 KA.

31	Ασφαλειοδιακόπτης 20 A IP 6 KA	Ασφάλεια αυτόματη μονοφασική και διακόπτης ράγα 20 A IP 6 KA.
32	Ασφαλειοδιακόπτης 2Χ40 A	Ασφάλεια αυτόματη μονοφασική και ουδέτερου.
33	Ασφαλειοδιακόπτης 2Χ20 A	Ασφάλεια αυτόματη μονοφασική και ουδέτερου.
34	Ρελέ αντιηλεκτροπληξίας.	Ρελέ αντιηλεκτροπληξίας (διαρροής) μονοφασικό 2Χ40 A 30m A
35	Καλώδιο NYM 3Χ1,5 τετρ.χιλ.	Καλώδιο εύκαμπτο για γενική χρήση με μόνωση και μανδύα από PVC τύπος H05VV-F διατομής 3Χ1,5 mm2 ονομαστικής τάσης 300/500V ΕΛΟΤ 563.5 HD 21.5.
36	Καλώδιο NYM 3Χ2,5 τετρ.χιλ.	Καλώδιο εύκαμπτο για γενική χρήση με μόνωση και μανδύα από PVC τύπος H05VV-F διατομής 3Χ2,5 mm2 ονομαστικής τάσης 300/500V ΕΛΟΤ 563.5 HD 21.5.
37	Καλώδιο δικτύου UTP CAT 6	Καλώδιο U/UTP τεσσάρων (4) ζευγών, 100Ω, κατηγορίας 6 (CAT6) στα 250MHz με περιβλήμα χαμηλής ευφλεκτότητας και μηδενικής εκπομπής αλογόνων αερίων (LSOH/LSZH), σύμφωνα με τα πρότυπα IEC 60332-1-2, ΕΛΟΤ EN 60332-1-2, IEC 61034-1, ΕΛΟΤ EN50268-1, IEC 61034-2, ΕΛΟΤ EN 50268-2, IEC 60754-2 και ΕΛΟΤ EN 50267-2-3. Απαιτείται να ικανοποιεί πλήρως την μετάδοση του πρωτοκόλλου IEEE 802.3an (10GBase-T Ethernet), σύμφωνα με το πρότυπο ISO/IEC TR 24750:2007.
38	Κανάλι πλαστικό εξωτερικό 10Χ5 εκ.	Πλαστικό κανάλι καλωδίων για τοποθέτηση στον τοίχο διαστάσεων 100x50mm κατάλληλο και για καλώδια τηλεπικοινωνιών. Συμπαγές και ανθεκτικό, αμετάβλητο στο χρόνο, λευκού χρώματος.
39	Διακόπτης κομιτατέρ εξωτερικός.	Διακόπτης επίτοιχος διπλός 10 A, IP 44.
40	Πρίζα εξωτερική σούκο.	Πρίζα σούκο μονή εξωτερικής εγκατάστασης, χρώματος λευκού.
41	Πρίζα εξωτερική διπλή τηλεφώνου και δικτύου.	Πρίζα τοίχου εξωτερική, θωρακισμένη με 2x RJ45 υποδοχές, κατάλληλη για CAT5 και CAT6 καλώδια χρώματος λευκού.
42	Πολύμπριζο 5 θέσεων σούκο και καλώδιο μήκους 3μ..	Πολύμπριζο σούκο χωρίς κάλυμμα πέντε (5) θέσεων με προστασία υπερτάσεων και καλώδιο μήκους τριών (3) μέτρων.
43	Προέκταση καλωδίου σούκο 5μ. 3Χ1,5 τετρ.χιλ..	Προέκταση καλωδίου σούκο 5 μέτρων, με καλώδιο 3Χ1.5 εσωτερικού χώρου λευκό.
44	Μεταλλική κολώνα μέχρι ύψος 3.8μ. αλουμινίου με κατάλληλη διαμόρφωση για ανεξάρτητη όδευση ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και στις 4 πλευρές. Θα διαθέτει ενσωματωμένους 4 ρευματοδότες σούκο και 4 πρίζες δικτύου RJ45 η κάθε μια.	Να διαθέτει ειδικό τηλεσκοπικό μηχανισμό για τη ρύθμιση του ύψους και την προσαρμογή σε κάθε χώρο, χωρίς κοψίματα. Κορμός με ειδικό σχήμα που επιτρέπει τη διέλευση καλωδίων και τη στήριξη διακοπτικού υλικού Mosaic και στις 4 πλευρές. Με δυνατότητα τοποθέτησης διακοπτικού υλικού. επιτρέπουν την κατακόρυφη και ανεξάρτητη όδευση των ισχυρών από τα ασθενή ρεύματα μέχρι τη θέση εργασίας. Δυνατότητα τροφοδότησης από το δάπεδο και ειδικά για τις κολώνες και από την οροφή. Δέχονται βάσεις στήριξης διακοπτικού υλικού Mosaic. Καλύμματα χρώματος λευκού ή αλουμινίου.
45	Κλιματιστικό 24 BTU.	Κλιματιστική συσκευή ψύξης- θέρμανσης διαιρούμενου τύπου τοίχου ή οροφής παροχής 24000BTU inverter και ενεργειακής κλάσης A+ τουλάχιστον, με χρήση ψυκτικού υγρού R410A. Αποτελείται από δύο τεμάχια, το ένα μηχάνημα που τοποθετείται εξωτερικά θα περιλαμβάνει όλα τα όργανα δηλαδή συμπιεστή, τετράοδη ηλεκτροβαλβίδα, ηλεκτρονικά συστήματα επιτήρησης του συστήματος και της εσωτερικής θερμοκρασίας του χώρου. Το άλλο μηχάνημα που τοποθετείται στον εσωτερικό χώρο θα έχει κινητήρα με περισσότερες από μία ταχύτητες,

		φίλτρο αέρα για την κατακράτηση των αιωρούμενων σωματιδίων ενδεικτικό λειτουργίας συσκευής, δηλαδή κλιματιστική συσκευή πλήρως τοποθετημένη με τις βάσεις της με όλα τα μικρουλικά και εργασία τοποθετήσεως, συνδέσεως και πλήρους εγκαταστάσεως.
46	Φωτιστικό οροφής με τέσσερις λάμπες led τύπου T8, 4x10W T8.	Τάση λειτουργίας AC170-240V, τύπος LED SMD από τις λάμπες led T8, κατανάλωση 40 watt, χρώμα φωτός ψυχρό λευκό, θερμοκρασία χρώματος 6000K, στεγανότητα IP20, διαστάσεις (mm) 620x580, λειτουργία σε εξωτερικές θερμοκρασίες από -20° έως +45° C.
47	Πλαστικό χρώμα εσωτερικών χώρων.	Τα πλαστικά χρώματα πρέπει να προσφέρουν μεγάλη καλυπτικότητα, εξαιρετική αντοχή στο συχνό πλύσιμο και στις δυσμενείς ατμοσφαιρικές συνθήκες. Το πλαστικό εσωτερικής χρήσης με δείκτη λευκότητας 785 με αντοχή στο πλύσιμο κατά (ASTM 02486) > 2.000 κινήσεις, αναπνέον με δείκτη διαπερατότητας υδρατμών S4 < 0,20 κατά (EN ISO 7783) το οποίο να πληρεί τις προδιαγραφές πλαστικών χρωμάτων κατά ΕΛΟΤ 788. Να πληρεί την οδηγία 204/42/EK της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τον περιορισμό των εκπομπών Π.Ο.Ε. (Πτητικές Οργανικές Ενώσεις) όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει. Το προϊόν δεν πρέπει να περιέχει ενώσεις μολύβδου και χρωμικά ή άλλα τοξικά συστατικά.
48	Μεμβράνη αντιβανδαλιστική	Μεμβράνη αντιβανδαλιστική με σκίαση 40% και διέλευση ορατού φωτός 60%. Αυξάνει την ανθεκτικότητα του γυαλιού. Συγκρατεί τα ραγισμένα κομμάτια. Αποτρέπει την κατάρρευση και την εκτόξευση θραυσμάτων. Εμποδίζει την διάρρηξη και κάθε κακόβουλη πρόθεση. Απαλλάσσει από αντιαισθητικές λύσεις (κάγκελα, σιδερίες κλπ). Δεν χρειάζεται συντήρηση.

Η υπηρεσία κρατά το δικαίωμα επιστροφής εάν κατά την μεταφορά υπάρξει πρόβλημα φθοράς στα παραλαμβανόμενα υλικά ή εάν δεν είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης. Η προμήθεια μπορεί να είναι μαζική ή τμηματική χωρίς καμιά πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο. Τα υλικά πρέπει να είναι άριστης ποιότητας σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά πρότυπα.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΟΥΘΟΥΡΙΔΟΥ ΗΣΑΙΑ

ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι

Τ.Κ. 18756

Πληροφορίες : Κουθουρίδου Ησαΐα

Τηλ. : 2132074809

Fax : 2104633375

Δαπάνες διαμόρφωσης και επισκευής  
ισογείου καταστήματος στο Δημαρχείο  
Κερατσινίου.

**ΠΙΣΤΩΣΗ** : 10.000,00 €

**Προϋπολογισμός** : 8.129,60 €

**Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.** : 9.999,41 €

**Αρ. Μελέτης** : 14.0/15-04-2016

**Κ.Α.** : 30.6661.0014

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**CPV 45453000-7**

<b>A/A</b>	<b>Είδος</b>	<b>Μονάδα μέτρησης</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Τιμή</b>	<b>Σύνολο</b>
1	Πλακάκια δαπέδου διαστάσεων 40x40 εκ.	Τετρ. μέτρ.	45	15,00	675,00
2	Πλακάκια τοίχου διαστάσεων 20x20 εκ.	Τετρ. μέτρ.	25	15,00	375,00
3	Κόλλα πλακιδίων.	Σακί 25 κιλ.	15	12,00	180,00
4	Στόκος αρμών πλακιδίων.	Σακί 25 κιλ.	1	6,00	6,00
5	Γυψοσανίδα 12,5MM, 2,50X1,20CM.	Τετρ. μέτρ.	100	8,00	800,00
6	Γάζα γυψοσανίδας.	Μέτρ.	60	9,00	540,00
7	Στόκος γυψοσανίδας.	Σακί 25 κιλ.	1	15,00	15,00
8	Μεταλλικός φορέας στήριξης γυψοσανίδας με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα.	Μέτρ.	130	2,00	260,00
9	Πετροβάμβακας πάχους 5 εκ.	Τετρ. μέτρ.	45	4,00	180,00
10	Πόρτα MDF πρεσσαριστή διαστάσεων 80x230 εκ. για WC με παράθυρο και υαλοπίνακα με κάσα, χερούλι και κλειδαριά.	Τεμ.	1	100,00	100,00
11	Αφρός πολυουρεθάνης	Τεμ.	2	5,00	10,00
12	Λεκάνη δαπέδου με καζανάκι χαμηλής πίεσης με μηχανισμό και καπάκι.	Τεμ.	1	150,00	150,00
13	Θερμοσίφωνας 20 lt.	Τεμ.	1	75,00	75,00
14	Σωλήνα χαλκού Φ15	Μέτρ.	6	3,00	18,00
15	Νιπτήρας διαστάσεων 56x42 εκ. με θέση για επικαθήμενη μπαταρία 1 οπής.	Τεμ.	1	60,00	60,00
16	Σπιράλ έως 50 εκ.	Τεμ.	3	3,00	9,00
17	Διακόπτης για λεκάνη και νιπτήρα	Τεμ.	5	4,60	23,00
18	Σιφόνι νιπτήρα.	Τεμ.	1	4,00	4,00
19	Χαρτοθήκη μεταλλική.	Τεμ.	1	10,00	10,00
20	Σαπουνοθήκη μεταλλική.	Τεμ.	1	8,00	8,00
21	Καθρέπτης με φως για WC.	Τεμ.	1	40,00	40,00
22	Μπαταρία νιπτήρα αναμικτική επικαθήμενη σε νιπτήρα 1 οπής..	Τεμ.	1	30,00	30,00
23	Μηχανισμός τεχνητού	Τεμ.	2	20,00	40,00



	εξαερισμού.				
24	Σωλήνα πλαστική Φ 125.	Μέτρ.	14	4,50	63,00
25	Σωλήνα πλαστική Φ 125 γωνία.	Τεμ.	3	2,00	6,00
26	Καλώδιο NYM 3X4 τετρ.χιλ.	Μέτρ.	100	1,50	150,00
27	Καλώδιο NYM 3X6 τετρ.χιλ.	Μέτρ.	100	2,10	210,00
28	Ηλεκτρικός πίνακας πλαστικός επίτοιχος IP54 12 ασφαλειών.	Τεμ.	1	20,00	20,00
29	Ασφαλειοδιακόπτης 10 A IP 6 KA	Τεμ.	1	3,00	3,00
30	Ασφαλειοδιακόπτης 16 A IP 6 KA	Τεμ.	1	3,10	3,10
31	Ασφαλειοδιακόπτης 20 A IP 6 KA	Τεμ.	1	3,50	3,50
32	Ασφαλειοδιακόπτης 2X40 A	Τεμ.	1	10,00	10,00
33	Ασφαλειοδιακόπτης 2X20 A	Τεμ.	1	6,00	6,00
34	Ρελέ αντηλεκτροπληξίας μονοφασικό 2x40 A 30m A.	Τεμ.	1	30,00	30,00
35	Καλώδιο NYM 3X1,5 τετρ.χιλ.	Μέτρ.	100	0,70	70,00
36	Καλώδιο NYM 3X2,5 τετρ.χιλ.	Μέτρ.	100	1,00	100,00
37	Καλώδιο δικτύου UTP CAT 6	Μέτρ.	1.200	0,40	480,00
38	Κανάλι πλαστικό εξωτερικό 10x5 εκ.	Μέτρ.	60	5,00	300,00
39	Διακόπτης κομιτατέρ εξωτερικός	Τεμ.	2	2,50	5,00
40	Πρίζα εξωτερική σούκο	Τεμ.	7	3,00	21,00
41	Πρίζα εξωτερική διπλή τηλεφώνου και δικτύου.	Τεμ.	8	7,00	56,00
42	Πολύμπριζο 5 θέσεων σούκο και καλώδιο μήκους 3μ.	Τεμ.	15	5,00	75,00
43	Προέκταση καλωδίου σούκο 5μ. 3x1,5 τετρ.χιλ..	Τεμ.	10	7,00	70,00
44	Μεταλλική κολώνα μέχρι ύψος 3.8μ. αλουμινίου με κατάλληλη διαμόρφωση για ανεξάρτητη όδευση ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και στις 4 πλευρές. Θα διαθέτει ενσωματωμένους 4 ρευματοδότες σούκο και 4 πρίζες δικτύου RJ45 η κάθε μια.	Τεμ.	2	600	1.200,00
45	Κλιματιστικό 24 BTU	Τεμ.	1	800,00	800,00
46	Φωτιστικό οροφής με τέσσερεις λάμπες led τύπου T8, 4x10W T8	Τεμ.	2	50,00	100,00
47	Πλαστικό χρώμα εσωτερικών χώρων.	λίτρο	20	4,00	80,00
48	Μεμβράνη αντιβανδαλιστική	Τετρ. μέτρ.	22	30,00	660,00
				<b>Προϋπολογισμός: 8.129,60 €</b>	
				<b>Φ.Π.Α 23%: 1.869,81 €</b>	
				<b>Αιτ. Πίστωση: 9.999,41 €</b>	

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΟΥΘΟΥΡΙΔΟΥ ΗΣΑΙΑ

ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι

Τ.Κ. 18756

Πληροφορίες : Κουθουρίδου Ησαΐα

Τηλ. : 2132074809

Fax : 2104633375

Δαπάνες διαμόρφωσης και επισκευής  
ισογείου καταστήματος στο Δημαρχείο  
Κερατσινίου.

**ΠΙΣΤΩΣΗ** : 10.000,00 €

**Προϋπολογισμός** : 8.129,60 €

**Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.** : 9.999,41 €

**Αρ. Μελέτης** : 14.0/15-04-2016

**Κ.Α.** : 30.6661.0014

## **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων περιλαμβάνει τους όρους με τους οποίους θα εκτελεστεί η προμήθεια που αφορά δαπάνες για την διαμόρφωση και επισκευή ισογείου καταστήματος στο Δημαρχείο Κερατσινίου (επί της οδού Μ. Ασίας) και συγκεκριμένα εργασίες και προμήθεια υλικών.

### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>**

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν από τα συνεργεία του Δήμου.

Η προμήθεια υλικών θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

α) του Ενιαίου κανονισμού προμηθειών ΟΤΑ (ΦΕΚ 185 ΤΒ'/93) Απόφαση 11389/93 που κυρώθηκε με το Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ Α' 19) «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

β) Την υπ' αριθ. 27319/18-7-2002 Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης (ΦΕΚ Β' 945) «Εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν. 2503/97».

γ) Το άρθρο 209 του Ν.3463/2006 (Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα)

δ) Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4281/2014

### **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>**

Τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης είναι:

- 1.Τεχνική έκθεση
- 2.Τεχνικές προδιαγραφές
- 3.Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- 4.Συγγραφή υποχρεώσεων
- 5.Έντυπο προσφοράς

### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>**

Ο προσφέρων πρέπει να δηλώνει υπεύθυνα στην προσφορά του το εργοστάσιο προέλευσης των προσφερόμενων ειδών και ότι είναι σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά πρότυπα ή τον αποκλειστικό εισαγωγέα αν παράγονται εκτός Ελλάδας.

### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>**

Η υπηρεσία κρατά το δικαίωμα επιστροφής εάν κατά την μεταφορά υπάρξει πρόβλημα φθοράς στα παραλαμβανόμενα υλικά ή εάν δεν είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης. Η προμήθεια μπορεί να είναι μαζική ή τμηματική χωρίς καμιά πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο.

### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>**

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνεται με βάση τα πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών μέσα σε εύλογο χρόνο απαραίτητο για την έκδοση των σχετικών ενταλμάτων πληρωμής.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΟΥΘΟΥΡΙΔΟΥ ΗΣΑΙΑ

ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200 – Κερατσίνι

Τ.Κ. 18756

Πληροφορίες : Κουθουρίδου Ησαΐα

Τηλ. : 2132074809

Fax : 2104633375

Δαπάνες διαμόρφωσης και επισκευής  
ισογείου καταστήματος στο Δημαρχείο  
Κερατσινίου.

**ΠΙΣΤΩΣΗ** : 10.000,00 €

**Προϋπολογισμός** : 8.129,60 €

**Προϋπολογισμός + Φ.Π.Α.** : 9.999,41 €

**Αρ. Μελέτης** :14.0/15-04-2016

**Κ.Α.** : 30.6661.0014

**ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

<b>A/A</b>	<b>Είδος</b>	<b>Μονάδα μέτρησης</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Τιμή</b>	<b>Σύνολο</b>
1	Πλακάκια δαπέδου διαστάσεων 40x40 εκ.	Τετρ. μέτρ.	45		
2	Πλακάκια τοίχου διαστάσεων 20x20 εκ.	Τετρ. μέτρ.	25		
3	Κόλλα πλακιδίων.	Σακί 25 κιλ.	15		
4	Στόκος αρμών πλακιδίων.	Σακί 25 κιλ.	1		
5	Γυψοσανίδα 12,5MM, 2,50X1,20CM.	Τετρ. μέτρ.	100		
6	Γάζα γυψοσανίδας.	Μέτρ.	60		
7	Στόκος γυψοσανίδας.	Σακί 25 κιλ.	1		
8	Μεταλλικός φορέας στήριξης γυψοσανίδας με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα.	Μέτρ.	130		
9	Πετροβάμβακας πάχους 5 εκ.	Τετρ. μέτρ.	45		
10	Πόρτα MDF πρεσσαριστή διαστάσεων 80x230 εκ. για WC με παράθυρο και υαλοπίνακα με κάσα, χερούλι και κλειδαριά.	Τεμ.	1		
11	Αφρός πολυουρεθάνης	Τεμ.	2		
12	Λεκάνη δαπέδου με καζανάκι χαμηλής πίεσης με μηχανισμό και καπάκι.	Τεμ.	1		
13	Θερμοσίφωνας 20 lt.	Τεμ.	1		
14	Σωλήνα χαλκού Φ15	Μέτρ.	6		
15	Νιπτήρας διαστάσεων 56x42 εκ. με θέση για επικαθήμενη μπαταρία 1 οπής.	Τεμ.	1		
16	Σπιράλ έως 50 εκ.	Τεμ.	3		
17	Διακόπτης για λεκάνη και νιπτήρα	Τεμ.	5		
18	Σιφόνι νιπτήρα.	Τεμ.	1		
19	Χαρτοθήκη μεταλλική.	Τεμ.	1		
20	Σαπουνοθήκη μεταλλική.	Τεμ.	1		
21	Καθρέπτης με φως για WC.	Τεμ.	1		
22	Μπαταρία νιπτήρα αναμικτική επικαθήμενη σε νιπτήρα 1 οπής..	Τεμ.	1		
23	Μηχανισμός τεχνητού εξαερισμού.	Τεμ.	2		
24	Σωλήνα πλαστική Φ 125.	Μέτρ.	14		

25	Σωλήνα πλαστική Φ 125 γωνία.	Τεμ.	3		
26	Καλώδιο NYM 3X4 τετρ.χιλ.	Μέτρ.	100		
27	Καλώδιο NYM 3X6 τετρ.χιλ.	Μέτρ.	100		
28	Ηλεκτρικός πίνακας πλαστικός επίτοιχος IP54 12 ασφαλειών.	Τεμ.	1		
29	Ασφαλειοδιακόπτης 10 A IP 6 KA	Τεμ.	1		
30	Ασφαλειοδιακόπτης 16 A IP 6 KA	Τεμ.	1		
31	Ασφαλειοδιακόπτης 20 A IP 6 KA	Τεμ.	1		
32	Ασφαλειοδιακόπτης 2X40 A	Τεμ.	1		
33	Ασφαλειοδιακόπτης 2X20 A	Τεμ.	1		
34	Ρελέ αντιηλεκτροπληξίας μονοφασικό 2x40 A 30m A.	Τεμ.	1		
35	Καλώδιο NYM 3X1,5 τετρ.χιλ.	Μέτρ.	100		
36	Καλώδιο NYM 3X2,5 τετρ.χιλ.	Μέτρ.	100		
37	Καλώδιο δικτύου UTP CAT 6	Μέτρ.	1.200		
38	Κανάλι πλαστικό εξωτερικό 10x5 εκ.	Μέτρ.	60		
39	Διακόπτης κομιτατέρ εξωτερικός	Τεμ.	2		
40	Πρίζα εξωτερική σούκο	Τεμ.	7		
41	Πρίζα εξωτερική διπλή τηλεφώνου και δικτύου.	Τεμ.	8		
42	Πολύμπριζο 5 θέσεων σούκο και καλώδιο μήκους 3μ.	Τεμ.	15		
43	Προέκταση καλωδίου σούκο 5μ. 3x1,5 τετρ.χιλ..	Τεμ.	10		
44	Μεταλλική κολώνα μέχρι ύψος 3.8μ. αλουμινίου με κατάλληλη διαμόρφωση για ανεξάρτητη όδευση ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και στις 4 πλευρές. Θα διαθέτει ενσωματωμένους 4 ρευματοδότες σούκο και 4 πρίζες δικτύου RJ45 η κάθε μια.	Τεμ.	2		
45	Κλιματιστικό 24 BTU	Τεμ.	1		
46	Φωτιστικό οροφής με τέσσερεις λάμπες led τύπου T8, 4x10W T8	Τεμ.	2		
47	Πλαστικό χρώμα εσωτερικών χώρων.	λίτρο	20		
48	Μεμβράνη αντιβανδαλιστική	Τετρ. μέτρ.	22		
Προϋπολογισμός:				€	
Φ.Π.Α 23%:				€	
Αιτ. Πίστωση:				€	

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ