



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

Ελ. Βενιζέλου 200, Κερατσίνι, τ.κ. 187 56

**ΕΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ
ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΑΛΠΕΑ ΕΤΟΥΣ 2017»**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΔΗΜ.ΠΟΡΟΙ

Κ.Α. : 15.6262.0022

ΠΡΟΫΠ.: 24.788,10 €

Α.Μ. : 16/25-10-2017

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά στις εργασίες βελτίωσης-συντήρησης του φυσικού χλοοτάπητα που θα πραγματοποιηθούν στο γήπεδο Π.ΣΑΛΠΕΑΣ στη Δημοτική Ενότητα Κερατσινίου.

Η συντήρηση του γηπέδου που θα λάβει χώρα θα έχει διάρκεια δέκα (10) μήνες. Οι προβλεπόμενες προς εκτέλεση εργασίες είναι οι κάτωθι:

1. Άρδευση χλοοτάπητα με εκτοξευτήρες (αυτοματοποιημένο σύστημα).
2. Λίπανση χλοοτάπητα με λιπάσματοδιανομέα.
3. Κούρεμα χλοοτάπητα.
4. Κυλίνδρισμα χλοοτάπητα.
5. Φυτοπροστασία χλοοτάπητα με ψεκαστικό μηχάνημα.
6. Βοτάνισμα χλοοτάπητα με τα χέρια.
7. Αερισμός χλοοτάπητα & αμμοδιανομή.
8. Αραίωμα χλοοτάπητα
9. Γραμμοχάραξη χλοοτάπητα.
10. Τοποθέτηση τμημάτων προπαρασκευασμένου χλοοτάπητα.
11. Βοτάνισμα εξωτερικών χώρων γηπέδου με την χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή σε μη φυτευμένους χώρους
12. Κοπή και απομάκρυνση ξυλωδών φυτών με μηχανήματα και εργάτες
13. Συλλογή νερού (όπου απαιτηθεί).

Άρθρο 2^ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού για την εκτέλεση των προς ανάθεση εργασιών διέπονται από τις διατάξεις:

- Του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Του Ν. 2690/1999 «Κύρωση Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
- Του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- Το άρθρο 4 της ΚΥΑ Π1/2380/2012 (ΦΕΚ 3400 Β'/20-12-2012) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης , Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».
- Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Άρθρο 3^ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι τα εξής:

1. Συμφωνητικό
2. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς
3. Τιμολόγιο Μελέτης
4. Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Τεχνική Έκθεση & Τεχνική Περιγραφή -Τεχνικές Προδιαγραφές
6. Προϋπολογισμός Μελέτης

Άρθρο 4^ο : Χρόνος, τόπος και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών

Οι εργασίες ξεκινούν από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης η οποία επέχει θέση πρωτοκόλλου και η περάτωσή τους ολοκληρώνεται σε χρονικό διάστημα δέκα (10) μηνών.

Τόπος εκτέλεσης των εργασιών είναι το γήπεδο Π. Σαλπέας στη Δημοτική ενότητα Κερατσινίου.

Η εκτέλεση των εργασιών συντήρησης του φυσικού χλοοτάπητα θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 και 328 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 5° : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

Ο εντολοδόχος είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει την απαιτούμενη εξειδικευμένη ομάδα στελεχών για την ορθή οργάνωση και εκτέλεση των παρεχομένων εργασιών και ευθύνεται για την ορθή εκτέλεσή τους.

Συγκεκριμένα θα πρέπει να διαθέτει:

- Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου (Ε.Β.Ε., ΤΕΕ, ΓΕΩΤΕΕ) και πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού μητρώου (σε ισχύ) στο οποίο ανήκουν επιχειρήσεις παροχής υπηρεσίας σε δημόσιες συμβάσεις (ΜΕΕΠ της ΓΓΔΕΕ) που στο αντικείμενο δραστηριοτήτων τους περιλαμβάνεται η συντήρηση εργασιών πρασίνου. Τα ανωτέρω θα πιστοποιούν αφενός την εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι είναι ενήμεροι οικονομικά (οικείο επιμελητήριο) κατά την ημερομηνία του διαγωνισμού (ισχύει και σε περιπτώσεις κοινοπραξίας-σύμπραξης και για κάθε μέλος της).
- Φορολογική Ενημερότητα & Ασφαλιστική Ενημερότητα.
- Πιστοποιητικό Ποιότητας σύμφωνα με το ISO 9001 ή ισοδύναμο, Πιστοποιητικό Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το ISO 14001 ή ισοδύναμο, Πιστοποιητικό συστήματος Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία σύμφωνα με το OHSAS 18001 ή ισοδύναμο, τα οποία να είναι σε ισχύ κατά την φάση υποβολής της προσφοράς (ισχύει και σε περιπτώσεις κοινοπραξίας-σύμπραξης και για κάθε μέλος της).
- Κατάλογο με τις συντηρήσεις χλοοταπήτων που έχει αναλάβει ο υποψήφιος ανάδοχος την τελευταία τριετία με τουλάχιστον δύο (2) συμβάσεις συντήρησης φυσικού χλοοτάπητα ποδοσφαιρικού γηπέδου συνοδευόμενες από τις αντίστοιχες βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης.
- Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 ότι διαθέτει για τις ανάγκες του έργου στην Ελλάδα άρτια υποδομή και ειδικευμένο προσωπικό για την εκτέλεση της σύμβασης και συγκεκριμένα σε αθλητικούς φυσικούς χλοοτάπητες ποδοσφαιρικών ή άλλων γηπέδων.

- Υπεύθυνη Δήλωση του προσφέροντα που να δηλώνει την διαθεσιμότητα του απαιτούμενου εξοπλισμού για το συγκεκριμένο έργο συντήρησης με επισυναπτόμενο τον κατάλογο (κατ' ελάχιστον) των μηχανημάτων-εργαλείων όπως αυτά αναφέρονται στην Τεχνική Περιγραφή-Τεχνικές Προδιαγραφές συνοδευόμενο από τα αντίστοιχα γνήσια αντίγραφα των τιμολογίων απόκτησης των.

Για τα οχήματα και μηχανήματα έργου του προσφέροντα αν δεν είναι ιδιόκτητα:

Υπεύθυνη Δήλωση του προσφέροντα ότι θα χρησιμοποιήσει άλλο πάροχο για την μίσθωση μηχανημάτων, συνοδευόμενη από αντίστοιχη υπεύθυνη δήλωση του παρόχου μηχανημάτων, ότι διαθέτει τα απαραίτητα μηχανήματα και αποδέχεται την μίσθωση για τον προσφέροντα και το συγκεκριμένο έργο συνοδευόμενη από :

A) ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης για το συγκεκριμένο έργο.

B) κατάλογο μηχανημάτων με θεωρημένα γνήσια αντίγραφα των τιμολογίων απόκτησης των.

- Ο προσφέρων θα πρέπει ακόμη να προσκομίσει γνήσιο αντίγραφο άδειας χειριστή ελκυστήρα που ανήκει στον ίδιο ή στο προσωπικό του, ή εφόσον δεν διαθέτει, υπεύθυνη δήλωση από χειριστή ελκυστήρα ότι αποδέχεται την συνεργασία με τον προσφέροντα για το συγκεκριμένο έργο συνοδευόμενη από γνήσιο αντίγραφο άδειας χειριστή ελκυστήρα.

Ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει βεβαίωση ασφάλισης για το προσωπικό που θα απασχολήσει, το αργότερο πέντε (5) ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης.

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τους κάθε είδους κανόνες που αφορούν στο απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, είτε αυτοί απορρέουν από την εργατική νομοθεσία (άδειες ανυπαίτιου κωλύματος κ.λπ) , είτε από την ασφαλιστική νομοθεσία. Κρατήσεις υπέρ ασφαλιστικών οργανισμών, εργατικά ατυχήματα κ.λπ., είτε από τις Συλλογικές Συμβάσεις εργασίας (καθορισμός μισθών και ημερομισθίων κ.λπ.) είτε από άλλους γενικούς κανόνες (ωράριο εργασίας κ.λπ.). Για κάθε πράξη ή παράλειψη ευθύνεται ο ίδιος ο ανάδοχος.

Το απασχολούμενο από τον ανάδοχο προσωπικό, οφείλει να είναι άψογο στην συμπεριφορά του προς την Αναθέτουσα Αρχή και τους ορισμένους επιβλέποντες Μηχανικούς. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αντικαθιστά αμέσως

και χωρίς αντιρρήσεις και χρονοτριβή κάθε μέλος του προσωπικού του, το οποίο κρίνεται ως «ακατάλληλο» για ανάρμοστη συμπεριφορά (φίλερις υπάλληλος κ.α.), αμέσως μετά την έγγραφη ειδοποίηση εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής.

Τέλος σε περίπτωση έκτακτων καιρικών φαινομένων (π.χ. ακραία περίπτωση υετού), όπου ενδεχομένως απαιτηθεί η συλλογή στάσιμου νερού, αυτή θα λαμβάνει χώρα με ειδικό μηχάνημα πριν από κάθε αγώνα και θα βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Άρθρο 6° : Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο εντολέας υποχρεώνεται με την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων (σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) προς τον εντολοδόχο τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση των ανατιθεμένων εργασιών.

Άρθρο 7° : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά, απρόβλεπτα γεγονότα, π.χ. πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, σεισμός, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου, θάνατος κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8° : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9^ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω εργασιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται συνολικά σε **24.788,10 €** (ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, μείον το ποσοστό έκπτωσης επί του ποσού αυτού, για το διάστημα ισχύος της σύμβασης.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται όλοι οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη.

Οι πληρωμές προς τον ανάδοχο θα εκτελούνται με βάση την πρόοδο των εργασιών.

Άρθρο 10^ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος βαρύνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, Δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων.

Άρθρο 11^ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΔΗΜΟΣ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ

ΓΚΑΜΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΓΕΩΡΓΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.