



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Κερατσίνι: 27-11-2019

Αριθ. πρωτ.:46035

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της 44<sup>ης</sup>/2019 τακτικής συνεδρίασης της 25-11-2019  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 191/2019**

**ΘΕΜΑ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΕΛΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΤΟΥΣ 2020 ΚΑΙ ΕΠΟΜΕΝΩΝ**

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 25 του μηνός Νοεμβρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο γραφείο δημάρχου η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ: 45268/21-11-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 παρ. 6 του Ν.555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση επτά (7) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1) Χρήστος Βρεττάκος (Πρόεδρος-Δήμαρχος), 2) Στυλιανή Μιχάλογλου (τακτικό μέλος), 3) Ευγενία Διακάκη (τακτικό μέλος), 4) Βασίλειος Τσίγγερης (τακτικό μέλος), 5) Κων/νος Αλεξίου (τακτικό μέλος), 6) Σταματούλα Τσοτσάνη-Δριτσάκου (τακτικό μέλος) και 7) Γεώργιος Καλαμαράς (τακτικό μέλος).

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1) Γεώργιος Καφετάκης (τακτικό μέλος), 2) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος).

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστος Βρεττάκος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισηγούμενος το 2ο ημερήσιας διάταξης θέμα αναφέρθηκε στο υπ' αριθ. 44876/19-11-2019 έγγραφο του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Ο Δήμος μας και στις δύο Δημοτικές Κοινότητες, έχει εξαντλήσει τους ποσοστιαίους συντελεστές που προβλέπονται από την παρ.2 του αρ.24 του Ν.2130/93 για τα εντός σχεδίου ακίνητα και ανέρχονται σε 0,035 ‰ είναι δε ενιαίος για όλη τη διοικητική του περιφέρεια.

Για τα εκτός σχεδίου ακίνητα, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του ίδιου ανωτέρου άρθρου παρ. 1 περ. β' η αξία των ακινήτων έχει καθοριστεί σε 129,13 ευρώ το m<sup>2</sup>.

Προτείνουμε λοιπόν και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, να εισηγηθείτε προς το Δημοτικό Συμβούλιο, οι συντελεστές να παραμείνουν ως έχουν και στις δύο Δημοτικές Κοινότητες για το έτος 2020 και επόμενα.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Δήμαρχο-Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής κ. Χρήστο Βρεττάκο, και έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010



3.Τις διατάξεις του αρ.24 παρ. 1 περ β' και παρ.2 του Ν.2130/93

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Δήμαρχος - Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κος Χρήστος Βρεττάκος, έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα προς ψήφιση.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ  
με έξι (6) θετικές ψήφους  
(ΚΑΤΑ ψήφισε το τακτικό μέλος της Ο.Ε. κ. Γεώργιος Καλαμαράς)**

Εγκρίνει και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για την Επιβολή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας για το έτος 2020 και επόμενα οι συντελεστές να παραμείνουν ως έχουν και στις δύο Δημοτικές Κοινότητες και συγκεκριμένα:

Α. Για τα εντός σχεδίου ακίνητα ανέρχονται σε 0,035 ‰ είναι δε ενιαίος για όλη τη διοικητική του περιφέρεια. (παρ.2 του αρ.24 του Ν.2130/93)

Β.Για τα εκτός σχεδίου ακίνητα, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 24παρ. 1 περ. β' η αξία των ακινήτων έχει καθοριστεί σε 129,13 ευρώ το m<sup>2</sup>.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό (191)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Κερατσίνι 26-11-2019  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ