



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 5^{ης}/2022 τακτικής συνεδρίασης της 29-4-2022
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 38/2022

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ ΑΡ.45, ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 29 του μηνός Απριλίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00 (ώρα λήξης: 12:00) συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 22530/21-4-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα του άρθρου 75 παρ.6 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018) και τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της "Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Φ.Ε.Κ. 55/τ.Α' /11-3-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση έξι (6) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Παναγιώτα Περδίκη (Πρόεδρος Επιτροπής Ποιότητας Ζωής), 2) Ευστράτιος Δασκαλάκης (τακτικό μέλος), 3) Μιχαήλ Κουλίζος (τακτικό μέλος), 4) Κυριάκος Κατσαφάδος (τακτικό μέλος), 5) Αγγελική Κασσιμάτη (τακτικό μέλος) και 6) Μαρία Μαντούβαλου (τακτικό μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Θεόδωτος Μιλτιάδης (τακτικό μέλος), 2) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος) και 3) Παναγιώτης Καραγιαννίδης (τακτικό μέλος).

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Παναγιώτα Περδίκη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισηγούμενη το 15^ο ημερήσιας διάταξης αναφέρθηκε στο υπ'αρ. πρωτ. 22668/21-4-2022 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

Την με αριθμ. πρωτ.: 20738/12.04.2022 αίτηση του κ. ΠΑΡΑ ΜΑΝΟΥ που ζητά να του χορηγηθεί άδεια ανακατασκευής του πεζοδρομίου έμπροσθεν της οικίας επί της οδού Υψηλάντου 45, στη Δημοτική_Ενότητα Κερατσινίου η οποία θα περιλαμβάνει εργασίες αντικατάστασης κυβόλιθων, πλακών και κρασπέδων όπου αυτά απαιτηθούν.

Παρακαλούμε όπως πάρετε απόφαση ή μη, σύμφωνα με το νόμο Ν.3852/2010, άρθρο 73, παράγρ.1, για την έγκριση ή μη χορήγησης άδειας ανακατασκευής πεζοδρομίου επί της οδού **Υψηλάντου 45**, στη Δημοτική Ενότητα Κερατσινίου.

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την αντικατάσταση θα καλύπτουν τις απαιτούμενες προδιαγραφές και θα είναι συμβατά μεταξύ τους. Συγκεκριμένα οι κυβόλιθοι και οι πλάκες του πεζοδρομίου που θα τοποθετηθούν θα είναι σύμφωνα με τις Π.Τ.Π., διατηρώντας τα ίδια μεγέθη, σχέδια και χρώματα των ήδη

υφιστάμενων, θα έχουν αντιολισθηρή διαμόρφωση και θα είναι προσπελάσιμα στα αναπηρικά αμαξίδια, ενώ θα πρέπει να διατηρηθούν τα ήδη υπάρχοντα υψόμετρα των κρασπέδων.

Ο αιτών θα μεριμνήσει, για την απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης - καθαίρεσης και γενικότερα για τον πλήρη καθαρισμό του πεζοδρομίου και θα αναλάβει την πλήρη ευθύνη των οικοδομικών εργασιών για την διόρθωση της μερικής καθίζησης, αντικατάστασης κυβόλιθων, πλακών και κρασπέδων του πεζοδρομίου όπου απαιτηθούν.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι εξής:

1. Αποξήλωση - καθαιρέση των υφιστάμενων κυβόλιθων, πλακών και των κρασπέδων του πεζοδρομίου όπου απαιτηθούν.
2. Διόρθωση της υπόβασης των κυβόλιθων και πλακών του πεζοδρομίου όπου παρατηρείται μερική καθίζηση, με ταυτόχρονη διαμόρφωση των επιτρεπτών κλίσεων όπου είναι απαραίτητο, που θα διοχετεύουν τα νερά προς το ρείθρο, διατηρώντας το υφιστάμενο υψόμετρο του κρασπέδου.
3. Τοποθέτηση πρόχυτων κρασπέδων από σκυρόδεμα με ή χωρίς κλίση όπου χρειάζεται για την εξυπηρέτηση των οχημάτων προς το παρκινγκ της πολυκατοικίας.
4. Πλακόστρωση του πεζοδρομίου με κυβόλιθους και πλάκες ίδιου μεγέθους, σχεδίου και χρωμάτων με τα υφιστάμενα.

Τα έξοδα όλων των εργασιών θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτών. Το πεζοδρόμιο θα παραμείνει στα ίδια υψόμετρα.

Οι γενικές οδηγίες που θα ακολουθήσει ο αιτών κατά την αντικατάσταση κυβόλιθων, πλακών και κρασπέδων του πεζοδρομίου όπου απαιτείται είναι:

- Να μην προξενήσει βλάβες στις τυχόν υπάρχουσες υπόγειες εγκαταστάσεις ιδιωτών και Οργανισμών Κοινής Ωφελείας.
- Να πάρει όλα τα σωστά μέτρα και κατάλληλα μέτρα για αποφυγή ατυχημάτων κατά την ημέρα και την νύχτα για τα οποία θα φέρει αμέρεια την ευθύνη.

Η Τεχνική Υπηρεσία είναι θετική για την ανακατασκευή πεζοδρομίου επί της οδού Υψηλάντου 45, στη Δημοτική Ενότητα Κερατσινίου, με την προϋπόθεση ότι θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και σύμφωνα με τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές.

Παρακαλούμε επίσης εάν απαιτηθεί, όπως εισηγηθείτε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το Ν.3463/06 άρθρο 79, παράγρ.2 και τον Ν.4555/18, άρθρο 84.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε την Πρόεδρο της Ε.Π.Ζ. κα Παναγιώτα Περδίκη και έλαβε υπ' όψιν:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Την με αριθμ. πρωτ.: 20738/12.04.2022 αίτηση του κ. ΠΑΡΑ ΜΑΝΟΥ
3. Τον Ν.3852/2010, άρθρο 73, παράγρ.1
4. Τον Ν.3463/06 άρθρο 79, παράγρ.2 και τον Ν.4555/18, άρθρο 84.

και μετά από διαλογική συζήτηση, η Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κα Παναγιώτα Περδίκη, έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ανακατασκευή πεζοδρομίου επί της οδού Υψηλάντου 45, στη Δημοτική Ενότητα Κερατσινίου, με την προϋπόθεση ότι θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και σύμφωνα με τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι εξής:

1. Αποξήλωση - καθαιρέση των υφιστάμενων κυβόλιθων, πλακών και των κρασπέδων του πεζοδρομίου όπου απαιτηθούν.
2. Διόρθωση της υπόβασης των κυβόλιθων και πλακών του πεζοδρομίου όπου παρατηρείται μερική καθίζηση, με ταυτόχρονη διαμόρφωση των επιτρεπτών κλίσεων όπου είναι απαραίτητο, που θα διοχετεύουν τα νερά προς το ρείθρο, διατηρώντας το υφιστάμενο υψόμετρο του κρασπέδου.
3. Τοποθέτηση πρόχυτων κρασπέδων από σκυρόδεμα με ή χωρίς κλίση όπου χρειάζεται για την εξυπηρέτηση των οχημάτων προς το παρκινγκ της πολυκατοικίας.

4. Πλακόστρωση του πεζοδρομίου με κυβόλιθους και πλάκες ίδιου μεγέθους, σχεδίου και χρωμάτων με τα υφιστάμενα.

Τα έξοδα όλων των εργασιών θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτών. Το πεζοδρόμιο θα παραμείνει στα ίδια υψόμετρα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (38)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 3-5-2022
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΕΡΔΙΚΗ