



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ**

Κερατσίνι: 14/12/2016

Αρ. πρωτ.: 63896

-----  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
-----

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα Πρακτικά της 28ης ΕΙΔΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 12-12-2016  
Δημοτικού Συμβουλίου

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 424/2016**

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ, ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ) ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ – ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ.**

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 12 του μηνός Δεκεμβρίου, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 συνήλθε σε δημόσια ΕΙΔΙΚΗ συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 62586/7-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση είκοσι τέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |                          |                              |                              |
|--------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1. Αλεξίου Κων/νος       | 9. Θωμαΐδης Δημήτριος        | 17. Κωνσταντινίδης Δημήτριος |
| 2. Βαρλά Σταυρούλα       | 10. Καλαμαράς Γεώργιος       | 18. Λεπτουργίδου Αικατερίνη  |
| 3. Βρεττάκος Νικόλαος    | 11. Καπετανίδου Ελένη        | 19. Μαρτάκης Νικόλαος        |
| 4. Γκρόζου Άννα          | 12. Καπουσίτζογλου Ελένη     | 20. Μιχάλογλου Στυλιανή      |
| 5. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 13. Καραγιαννάκης Χρήστος    | 21. Μπουζάνη Χρυσούλα        |
| 6. Διακάκη Ευγενία       | 14. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 22. Περδίκη Παναγιώτα        |
| 7. Ζούπης Ζαχαρίας       | 15. Κατσαφάδος Κυριάκος      | 23. Συράκου Σταυρούλα        |
| 8. Θεόδοτος Μιλτιάδης    | 16. Κούβαρης Κων/νος         | 24. Φωτάκης Γεώργιος         |

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

- |                     |                            |                      |
|---------------------|----------------------------|----------------------|
| 1. Δαβγιώτη Ελένη   | 7. Λαμπρίδης Χρήστος       | 13. Πατίδης Ηλίας    |
| 2. Δατσέρη Βασιλική | 8. Μανουσιάδης Χαράλαμπος  | 14. Ρέπα – Νικάνδρου |
| 3. Διδυμιώτης Σώζων | 9. Μελάς Φώτιος            | Γαρυφαλλιά           |
| 4. Καψοκόλης Πέτρος | 10. Μελά – Ψαρρού Αγγελική | 15. Σαββοπούλου Βαία |
| 5. Κυραμαγιού Ελένη | 11. Μυλωνάς Γεώργιος       | 16. Τζανής Λουκάς    |
| 6. Λάλος Μηνάς      | 12. Ντέρου Κυριακή         | 17. Τσούτσας Ιωάννης |

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κ. Βρεττάκος Χρήστος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως. Παρέστη για τις ανάγκες της συνεδρίασης ο Προϊστάμενος του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Τσαγκαλίδης Νεκτάριος και ο υπάλληλος του τμήματος Μάνος Χρήστος.

Παρευρέθηκε επίσης η Διευθύντρια Διοικητικών Υπηρεσιών κα Λιγνού - Τσιδεμιάδου Σταυρούλα.

Παρέστησαν και οι υπάλληλοι της Διεύθυνσης Οικονομικών Στρατηγός Στέφανος, Τσαγκάρη Πόπη, Κωσταγιάννης Δημήτρης.

Επίσης, παρέστη ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Γούλιας Σταύρος, ύστερα από εξουσιοδότηση των Ορκωτών Λογιστών κ. Παρίση Ευαγγελίας και κ. Φρατζέσκου Μάρκου, για να τους εκπροσωπήσει στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, εισήγαγε το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης και αναφέρθηκε στην υπ' αριθμό 518/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

Α. Καταρτίζει την έκθεση της Οικονομικής Επιτροπής έπειτα από τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2015, ως παρατίθεται κάτωθι:

#### 1. ΓΕΝΙΚΑ

Τα καθαρά αποτελέσματα για την χρήση 2015 ανήλθαν στο ποσό των € 2.607.297,00. Αν στο υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονασμάτων) των προηγούμενων χρήσεων (έως και τη χρήση 2014) ποσού € 5.711.257,85 προστεθεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2015 ποσού € 2.607.297,00 και αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσης 2015 ποσού € 93.546,78 τότε προκύπτει πλεόνασμα προς διάθεση του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας κατά την 31.12.2015 ποσού € 8.225.008,07.

Τα αποτελέσματα της χρήσεως επιβαρύνθηκαν με προβλέψεις ποσού € 3.057.458,28 για καθυστερημένες ανείσπρακτες απαιτήσεις προηγούμενων χρήσεων, οι οποίες την 31.12.2015 ανήλθαν στο συνολικό ποσό των € 37.156.789,37 (ποσό € 34.179.875,14 την 31.12.2014 πλέον ποσό € 3.057.458,28 πρόβλεψη έτους 2015, μείον χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη λόγω διαγραφής απαιτήσεων ποσού 80.544,05). Η προαναφερθείσα πρόβλεψη διενεργήθηκε με βάση την παράγραφο Β2 του άρθρου 3 της Κ.Υ.Α. 26945/31.07.2015 των Υπουργών Οικονομικών – Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και τα δεδομένα των ετών 2014 και 2015. Αν δεν είχε διενεργηθεί η πρόβλεψη ποσού € 3.057.458,28 το αποτέλεσμα του Δήμου θα ήταν πλεονασματικό κατά ποσό € 5.664.755,28 (πλεόνασμα της 31.12.2015 ποσού € 2.607.297,00 πλέον ποσό € 3.057.458,28 πρόβλεψη έτους 2015).

Η διαχειριστική περίοδος από 01.01.2015 έως 31.12.2015 ήταν η πέμπτη από την εφαρμογή του Ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Τα βασικά οικονομικά στοιχεία αναλύονται στις παραγράφους που ακολουθούν.

#### 2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας της χρήσεως 2015 ανήλθαν στο ποσό των 24.840.879,29 ευρώ.

Τα έκτακτα έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2015 ανήλθαν στο ποσό των 7.147.499,67 ευρώ (έκτακτα και ανόργανα έσοδα € 2.475.871,17, έσοδα προηγούμενων χρήσεων € 4.640.764,59 και έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων € 30.863,91).

Τα συνολικά έσοδα του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας την χρήση 2015 ανέρχονται στο ποσό των € 31.988.378,96 (οργανικά € 24.840.879,29 έκτακτα € 7.147.499,67).

Οι ληφθείσες επιχορηγήσεις για επενδύσεις (λογ. 43) που δόθηκαν στον Δ Κερατσινίου – Δραπετσώνας το έτος 2015 ανήλθαν στο ποσό των € 2.267.296,31.

#### 3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2015 έχει ως εξής

α/α	Περιγραφή	ευρώ	2015
72	Έσοδα από φόρους – εισφορές - πρόστιμα – προσαυξήσεις	«	689.925,81
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα, μισθώματα και παροχή υπηρεσιών.	«	11.254.703,09
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	«	12.339.420,72
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	«	335.069,08
76	Έσοδα κεφαλαίων	«	221.760,59
	Σύνολο Οργανικών εσόδων (Α)	«	24.840.879,29

81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	ευρώ.	2.475.871,17
82.01	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	«	4.582.846,35
82.07	Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	«	57.918,24
84.00	Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων.	«	5.606,97
84.91	Έσοδα από χρησιμοποιημένες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	«	25.256,94
	Σύνολο Εκτάκτων Εσόδων (B)	«	7.147.499,67

	Γενικό Σύνολο Εσόδων (A + B)		31.988.378,96
--	------------------------------	--	---------------

#### 4. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχομένων υπηρεσιών ανήλθε στο ποσό των € 16.894.911,65. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των € 7.791.262,01, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των € 249.885,71, τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των € 573.448,47 τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν στο ποσό των € 141.302,18 τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων ανήλθαν στο ποσό των € 672.813.65 και οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και δάνεια ανήλθαν στο ποσό των € 3.057.458,28.

Το συνολικό κόστος της 31.12.2015 της παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων, χρηματοοικονομικών, εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εξόδων προηγούμενων χρήσεων ανήλθε στο ποσό των € 29.381.081,96

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2015, ποσού € 31.988.378,96 μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2015, ποσού € 29.381.081,96 αποτελεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2015, το οποίο ανέρχεται σε € 2.607.297,00

#### 5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2015 έχει ως εξής

α/α	Περιγραφή	ευρώ.	2015
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	ευρώ.	13.316.779,03
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	«	530.928,30
62	Παροχές τρίτων	«	2.796.496,53
63	Φόροι-τέλη	«	29.558,73
64	Διάφορα έξοδα	«	3.665.650,82
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδότησεως	«	573.448,47
66	Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	«	3.807.550,84
67	Παροχές – χορηγίες – Επιχορηγήσεις – Επιδοτήσεις και Δωρεές	«	652.526,08
68	Προβλέψεις εκμετάλλευσης	«	136.569,04
	Σύνολο Οργανικών εξόδων (A)	«	25.509.507,84
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	«	141.302,18
81.02	Έκτακτες Ζημίες	«	0.01
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	«	672.813.65
83.11	Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και δάνεια	«	3.057.458,28
	Σύνολο Εκτάκτων εξόδων (B)	«	3.871.574,11

	Γενικό Σύνολο Εξόδων (Α + Β)	«	29.381.081,96
--	------------------------------	---	---------------

**6. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ**

Τα συνολικά διαθέσιμα (καταθέσεις όψεως και προθεσμίας) του Δήμου κατά την 31.12.2015 ανήλθαν στο ποσό των € 9.898.701,22 έναντι ποσού € 8.916.594,05 της 31.12.2014.

**7. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου τα πάγια στοιχεία (Γ.Ι+Γ.ΙΙ) ανέρχονται στο ποσό των 187.876.089,46 ευρώ και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού 72.585.413,05 ευρώ, η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των 115.290.676,41 ευρώ.

**8. ΔΑΝΕΙΑ**

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια του Δήμου σε € έχουν ως εξής:

45.10.00	ΠΕΙΡΑΙΩΣ(ΠΡΩΗΝ MILLENNIUM BANK)	49.745,52
45.10.01	Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων	9.100.186,81
	Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	9.149.932,33

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια του Δήμου σε € έχουν ως εξής:

53.17.00	ΤΠΔ-Χρεολύσιο επόμενης χρήσης	562.588,36
53.17.01	ΠΕΙΡΑΙΩΣ(ΠΡΩΗΝ MILLENNIUM BANK) – Χρεολύσια επόμενης χρήσης.	97.034,21
	Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	659.622,57

Με βάση την απόφαση Δ.Σ. 422/17.12.2012 του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας και τις διατάξεις του εδαφ. 1 της υποπαραγράφου Γ.5. του Ν 4093/2012, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 4147/2013 και κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος, ο Δήμος Κερατσινίου – Δραπετσώνας υπήχθει στις ευνοϊκές ρυθμίσεις, οι οποίες προβλέπονται από τις ανωτέρω διατάξεις.

Συνέπεια των προαναφερθέντων είναι η διάρκεια αποπληρωμής των χορηγηθέντων δανείων προς τον Δήμο μας από το Τ.Π. & Δανείων να επιμηκυνθεί άπαξ για οκτώ (8) έτη, περιλαμβανομένης στο χρόνο της επιμήκυνσης περιόδου χάριτος διάρκειας τριών (3) ετών, κατά την οποία καταβάλλονται μόνο τόκοι, αρχής γενομένης από 01.01.2013.

**9. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Το σύνολο των απαιτήσεων (Δ.ΙΙ) ανέρχεται στο ποσό των 2.635.634,10 ευρώ.

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά την 31.12.2015 ανέρχονται στο ποσό των € 2.635.634,10. Το συγκεκριμένο κονδύλι του Ισολογισμού διαμορφώνεται με την μείωση του συνόλου των απαιτήσεων ποσού € 39.792.423,47 κατά ποσό € 37.156.789,37, το οποίο αφορά την σχηματισθείσα πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων της παρούσας και των προηγούμενων χρήσεων, για την αντιμετώπιση των ζημιών που τυχόν θα προκύψουν από την μη είσπραξη των συγκεκριμένων απαιτήσεων.

Την 31.12.2014 το σύνολο των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ανερχόταν στο ποσό των € 1.947.503,47. Το ποσό αυτό προέρχεται αν από το σύνολο των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων της αυτής ημερομηνίας ποσού € 36.127.378,61 αφαιρεθεί το ποσό των € 34.179.875,14, το οποίο αφορά την διενέργεια πρόβλεψης σε βάρος των αποτελεσμάτων,

για την αντιμετώπιση τυχόν ζημιών που θα προκύψουν από την μη είσπραξη των απαιτήσεων.

Για το έτος 2015 η προαναφερθείσα πρόβλεψη ποσού € 3.057.458,28 διενεργήθηκε με βάση την παράγραφο Β2 του άρθρου 3 της Κ.Υ.Α. 26945/31.07.2015 παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους 2016) των Υπουργών Οικονομικών – Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης για τον προσδιορισμό του ποσοστού μη είσπραξιμότητας των πρωτοβεβαιωθέντων εσόδων κατά τα παρελθόντα οικονομικά έτη και τα δεδομένα των ετών 2014 έως και 2015. Έως την 31.12.2014 ως κριτήριο της πρόβλεψης επισφάλειας των λοιπών απαιτήσεων από βεβαιωτικούς καταλόγους υπολογιζόταν η πενταετία, δηλαδή απαιτήσεις χρονικού ορίζοντα πέραν της πενταετίας έχουν υψηλότερο κίνδυνο μη είσπραξης και παραγραφής (αρ.86 ν.2362/95), οι οποίες εθεωρούντο ότι δεν θα εισπραχθούν.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Δήμου κατά την 31.12.2015 ανέρχονται στο ποσό των € 5.937.885,02 έναντι ποσού € 4.273.932,47 της 31.12.2014. Οι συνολικές υποχρεώσεις, αφού ληφθούν υπόψη και τα μακροπρόθεσμα δάνεια (Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων και Τράπεζας Πειραιώς), που αναφέρονται πιο πάνω, ανέρχονται κατά την 31.12.2015 σε ποσό € 15.087.817,35, έναντι ποσού € 14.083.502,39 της 31.12.2014.

**10. ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, ανέρχεται, κατά την 31.12.2015, σε

€ 86.695.308,80 ενώ την 31.12.2014 ανερχόταν σε ποσό € 76.472.358,21, ήτοι αυξήθηκε κατά ποσό € 10.222.950,59 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Στη συνέχεια αναλύεται η προαναφερθείσα αύξηση του κεφαλαίου ποσού € 10.222.950,59:

40.10.00	Υπόλοιπο Κεφαλαίου του Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας την 31.12.14		76.472.358,21
Πλέον:			
14/9/2015	Αφορά εγγυητική επιστολή Νο 111436/19.07.13, η οποία εκ παραδρομής καταχωρήθηκε το 2015.	6.300,00	
31/12/2015	Μεταφορά ληφθείσας επιχορήγησης εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων έτους 2014 στο κεφάλαιο	2.707.596,16	
31/12/2015	Μεταφορά ληφθείσας επιχορήγησης εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων έτους 2013 στο κεφάλαιο	- 1.772.223,98	
31/12/2015	Μεταφορά ληφθείσας επιχορήγησης εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων έτους 2013 στο κεφάλαιο	5.736.830,45	10.222.950,59
	Υπόλοιπο Κεφαλαίου του Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας την 31.12.15		86.695.308,80

#### 11. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η οικονομική πορεία του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2015 κρίνεται ικανοποιητική, εάν ληφθεί υπόψη η δυσμενής οικονομική συγκυρία την οποία αντιμετωπίζει η Ελλάδα και έχει σαν συνέπεια τον περιορισμό και την μείωση της κρατικής χρηματοδότησης προς τους Οργανισμούς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Το αποτέλεσμα της χρήσης 2015 είναι πλεόνασμα ποσού €

2.607.297,00. Αν στο υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονασμάτων) των προηγούμενων χρήσεων (έως και τη χρήση 2014) ποσού € 5.711.257,85 προστεθεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2015 ποσού € 2.607.297,00 και αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσης 2015 ποσού € 93.546,78 τότε το οριστικό πλεόνασμα προς διάθεση του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας κατά την 31.12.2015 ανέρχεται στο ποσό των € 8.225.008,07

#### 12. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των αξιών των παγίων. Κατά παρέκκλιση της παραπάνω μεθόδου ορισμένα ακίνητα έχουν αποτιμηθεί με λογιστικό ισότιμο (0,01 €), επειδή δεν κατέσται δυνατόν κατά την απογραφή της 01.01.2011 να προσδιοριστεί η ορθή λογιστική αξία τους. Επιβάλλεται να προσδιοριστεί η λογιστική τους αξία έτσι ώστε να διενεργούνται οι κατ' έτος ετήσιες αποσβέσεις, με ανάλογη επίδραση στα Αποτελέσματα και τα Ίδια Κεφάλαια.

Β. Υποβάλλει τις οικονομικές καταστάσεις μαζί με το προσάρτημα του Ισολογισμού χρήσεως 2015 στο Δημοτικό Συμβούλιο, προκειμένου να πάρει απόφαση για την έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως 2015, του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας.

Ακολουθούν συνημμένα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης:

- Η σχετική έκθεση η οποία καταρτίστηκε για τη χρήση 2015.
- Οι οικονομικές καταστάσεις χρήσεως (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, προσάρτημα).

Το Δημοτικό Συμβούλιο, άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

1. Την 518/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
2. Το άρθρο το άρθρο 163 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/06)
3. Την αναλυτική έκθεση Ελέγχου επί των Οικον. Καταστάσεων Δημοτικής Χρήσεως 2015 του ορκωτού λογιστή

και μετά από διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία κατά τη διάρκεια της οποίας απουσίαζε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κωνσταντίνιδης Δημήτριος.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**  
**(Μειοψηφούντων των κκ Δημοτικών Συμβούλων Καλαμαρά Γεώργιου και Καραγιαννίδη Παναγιώτη, οι οποίοι ψήφισαν ΚΑΤΑ και των κκ Δημοτικών Συμβούλων Βρεττάκου Νικόλαου, Ζούπη Ζαχαρία και Κούβαρη Κων/νου, οι οποίοι ψήφισαν ΛΕΥΚΟ)**

Εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2015 (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, προσάρτημα) του Δήμου Κερατσινίου- Δραπετσώνας, ως εξής:

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Τα καθαρά αποτελέσματα για την χρήση 2015 ανήλθαν στο ποσό των € 2.607.297,00. Αν στο υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονασμάτων) των προηγούμενων χρήσεων (έως και τη χρήση 2014) ποσού € 5.711.257,85 προστεθεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2015 ποσού € 2.607.297,00 και αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσης 2015 ποσού € 93.546,78 τότε προκύπτει πλεόνασμα προς διάθεση του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας κατά την 31.12.2015 ποσού € 8.225.008,07.

Τα αποτελέσματα της χρήσεως επιβαρύνθηκαν με προβλέψεις ποσού € 3.057.458,28 για καθυστερημένες ανείσπρακτες απαιτήσεις προηγούμενων χρήσεων, οι οποίες την 31.12.2015 ανήλθαν στο συνολικό ποσό των € 37.156.789,37 (ποσό € 34.179.875,14 την 31.12.2014 πλέον ποσό € 3.057.458,28 πρόβλεψη έτους 2015, μείον χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη λόγω διαγραφής απαιτήσεων ποσού 80.544,05). Η προαναφερθείσα πρόβλεψη διενεργήθηκε με βάση την παράγραφο Β2 του άρθρου 3 της Κ.Υ.Α. 26945/31.07.2015 των Υπουργών Οικονομικών – Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και τα δεδομένα των ετών 2014 και 2015. Αν δεν είχε διενεργηθεί η πρόβλεψη ποσού € 3.057.458,28 το αποτέλεσμα του Δήμου θα ήταν πλεονασματικό κατά ποσό € 5.664.755,28 (πλεόνασμα της 31.12.2015 ποσού € 2.607.297,00 πλέον ποσό € 3.057.458,28 πρόβλεψη έτους 2015).

Η διαχειριστική περίοδος από 01.01.2015 έως 31.12.2015 ήταν η πέμπτη από την εφαρμογή του Ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Τα βασικά οικονομικά στοιχεία αναλύονται στις παραγράφους που ακολουθούν.

**2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας της χρήσεως 2015 ανήλθαν στο ποσό των 24.840.879,29 ευρώ.

Τα έκτακτα έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2015 ανήλθαν στο ποσό των 7.147.499,67 ευρώ (έκτακτα και ανόργανα έσοδα € 2.475.871,17, έσοδα προηγούμενων χρήσεων € 4.640.764,59 και έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων € 30.863,91).

Τα συνολικά έσοδα του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας την χρήση 2015 ανέρχονται στο ποσό των € 31.988.378,96 (οργανικά € 24.840.879,29 έκτακτα € 7.147.499,67).

Οι ληφθείσες επιχορηγήσεις για επενδύσεις (λογ. 43) που δόθηκαν στον Δ Κερατσινίου – Δραπετσώνας το έτος 2015 ανήλθαν στο ποσό των € 2.267.296,31.

**3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2015 έχει ως εξής

a/a	Περιγραφή	ευρώ	2015
72	Έσοδα από φόρους – εισφορές - πρόστιμα – προσαυξήσεις	«	689.925,81
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα, μισθώματα και παροχή υπηρεσιών.	«	11.254.703,09
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	«	12.339.420,72
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	«	335.069,08
76	Έσοδα κεφαλαίων	«	221.760,59
	Σύνολο Οργανικών εσόδων (Α)	«	24.840.879,29

81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	ευρώ.	2.475.871,17
-------	----------------------------	-------	--------------

82.01	Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	«	4.582.846,35
82.07	Εσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	«	57.918,24
84.00	Εσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων.	«	5.606,97
84.91	Εσοδα από χρησιμοποιημένες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	«	25.256,94
	Σύνολο Εκτάκτων Εσόδων (B)	«	7.147.499,67

	Γενικό Σύνολο Εσόδων (A + B)		31.988.378,96
--	------------------------------	--	---------------

#### 4. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχομένων υπηρεσιών ανήλθε στο ποσό των € 16.894.911,65. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των € 7.791.262,01, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των € 249.885,71, τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των € 573.448,47 τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν στο ποσό των € 141.302,18 τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων ανήλθαν στο ποσό των € 672.813,65 και οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και δάνεια ανήλθαν στο ποσό των € 3.057.458,28.

Το συνολικό κόστος της 31.12.2015 της παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων, χρηματοοικονομικών, εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εξόδων προηγούμενων χρήσεων ανήλθε στο ποσό των € 29.381.081,96

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2015, ποσού € 31.988.378,96 μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2015, ποσού € 29.381.081,96 αποτελεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2015, το οποίο ανέρχεται σε € 2.607.297,00

#### 5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2015 έχει ως εξής

α/α	Περιγραφή	ευρώ.	2015
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	ευρώ.	13.316.779,03
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	«	530.928,30
62	Παροχές τρίτων	«	2.796.496,53
63	Φόροι-τέλη	«	29.558,73
64	Διάφορα έξοδα	«	3.665.650,82
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδότησεως	«	573.448,47
66	Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	«	3.807.550,84
67	Παροχές – χορηγίες – Επιχορηγήσεις – Επιδοτήσεις και Δωρεές	«	652.526,08
68	Προβλέψεις εκμετάλλευσης	«	136.569,04
	Σύνολο Οργανικών εξόδων (A)	«	25.509.507,84
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	«	141.302,18
81.02	Έκτακτες Ζημίες	«	0,01
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	«	672.813,65
83.11	Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και δάνεια	«	3.057.458,28
	Σύνολο Εκτάκτων εξόδων (B)	«	3.871.574,11

	Γενικό Σύνολο Εξόδων (A + B)	«	29.381.081,96
--	------------------------------	---	---------------

#### 6. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα συνολικά διαθέσιμα (καταθέσεις όψεως και προθεσμίας) του Δήμου κατά την 31.12.2015 ανήλθαν στο ποσό των € 9.898.701,22 έναντι ποσού € 8.916.594,05 της 31.12.2014.

**7. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου τα πάγια στοιχεία (Γ.Ι+Γ.ΙΙ) ανέρχονται στο ποσό των 187.876.089,46 ευρώ και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού 72.585.413,05 ευρώ, η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των 115.290.676,41 ευρώ.

**8. ΔΑΝΕΙΑ**

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια του Δήμου σε € έχουν ως εξής:

45.10.00	ΠΕΙΡΑΙΩΣ(ΠΡΩΗΝ MILLENNIUM BANK)	49.745,52
45.10.01	Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων	9.100.186,81
	Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	9.149.932,33

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια του Δήμου σε € έχουν ως εξής:

53.17.00	ΤΠΔ-Χρεολύσιο επόμενης χρήσης	562.588,36
53.17.01	ΠΕΙΡΑΙΩΣ(ΠΡΩΗΝ MILLENNIUM BANK) – Χρεολύσια επόμενης χρήσης.	97.034,21
	Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	659.622,57

Με βάση την απόφαση Δ.Σ. 422/17.12.2012 του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας και τις διατάξεις του εδαφ. 1 της υποπαραγράφου Γ.5. του Ν 4093/2012, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 4147/2013 και κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος, ο Δήμος Κερατσινίου – Δραπετσώνας υπήχθει στις ευνοϊκές ρυθμίσεις, οι οποίες προβλέπονται από τις ανωτέρω διατάξεις.

Συνέπεια των προαναφερθέντων είναι η διάρκεια αποπληρωμής των χορηγηθέντων δανείων προς τον Δήμο μας από το Τ.Π. & Δανείων να επιμηκυνθεί άπαξ για οκτώ (8) έτη, περιλαμβανομένης στο χρόνο της επιμήκυνσης περιόδου χάριτος διάρκειας τριών (3) ετών, κατά την οποία καταβάλλονται μόνο τόκοι, αρχής γενομένης από 01.01.2013.

**9. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Το σύνολο των απαιτήσεων (Δ.ΙΙ) ανέρχεται στο ποσό των 2.635.634,10 ευρώ.

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά την 31.12.2015 ανέρχονται στο ποσό των € 2.635.634,10. Το συγκεκριμένο κονδύλι του Ισολογισμού διαμορφώνεται με την μείωση του συνόλου των απαιτήσεων ποσού € 39.792.423,47 κατά ποσό € 37.156.789,37, το οποίο αφορά την σχηματισθείσα πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων της παρούσας και των προηγούμενων χρήσεων, για την αντιμετώπιση των ζημιών που τυχόν θα προκύψουν από την μη είσπραξη των συγκεκριμένων απαιτήσεων.

Την 31.12.2014 το σύνολο των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ανερχόταν στο ποσό των € 1.947.503,47. Το ποσό αυτό προέρχεται αν από το σύνολο των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων της αυτής ημερομηνίας ποσού € 36.127.378,61 αφαιρεθεί το ποσό των € 34.179.875,14, το οποίο αφορά την διενέργεια πρόβλεψης σε βάρος των αποτελεσμάτων,

για την αντιμετώπιση τυχόν ζημιών που θα προκύψουν από την μη είσπραξη των απαιτήσεων.

Για το έτος 2015 η προαναφερθείσα πρόβλεψη ποσού € 3.057.458,28 διενεργήθηκε με βάση την παράγραφο Β2 του άρθρου 3 της Κ.Υ.Α. 26945/31.07.2015 παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους 2016) των Υπουργών Οικονομικών – Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης για τον προσδιορισμό του ποσοστού μη εισπραξιμότητας των πρωτοβεβαιωθέντων εσόδων κατά τα παρελθόντα οικονομικά έτη και τα δεδομένα των ετών 2014 έως και 2015. Έως την 31.12.2014 ως κριτήριο της πρόβλεψης επισφάλειας των λοιπών απαιτήσεων από βεβαιωτικούς καταλόγους υπολογιζόταν η πενταετία, δηλαδή απαιτήσεις χρονικού ορίζοντα πέραν της πενταετίας έχουν υψηλότερο κίνδυνο μη είσπραξης και παραγραφής (αρ.86 ν.2362/95), οι οποίες θεωρούντο ότι δεν θα εισπραχθούν.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Δήμου κατά την 31.12.2015 ανέρχονται στο ποσό των € 5.937.885,02 έναντι ποσού € 4.273.932,47 της 31.12.2014. Οι συνολικές υποχρεώσεις, αφού ληφθούν υπόψη και τα μακροπρόθεσμα δάνεια (Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων και Τράπεζας Πειραιώς), που αναφέρονται πιο πάνω, ανέρχονται κατά την 31.12.2015 σε ποσό € 15.087.817,35, έναντι ποσού € 14.083.502,39 της 31.12.2014.

**10. ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, ανέρχεται, κατά την 31.12.2015, σε € 86.695.308,80 ενώ την 31.12.2014 ανερχόταν σε ποσό € 76.472.358,21, ήτοι αυξήθηκε κατά ποσό € 10.222.950,59 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Στη συνέχεια αναλύεται η προαναφερθείσα αύξηση του κεφαλαίου ποσού € 10.222.950,59:



40.10.00	Υπόλοιπο Κεφαλαίου του Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας την 31.12.14		76.472.358,21
Πλέον:			
14/9/2015	Αφορά εγγυητική επιστολή Νο 111436/19.07.13, η οποία εκ παραδρομής καταχωρήθηκε το 2015.	6.300,00	
31/12/2015	Μεταφορά ληφθείσας επιχορήγησης εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων έτους 2014 στο κεφάλαιο	2.707.596,16	
31/12/2015	Μεταφορά ληφθείσας επιχορήγησης εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων έτους 2013 στο κεφάλαιο	1.772.223,98	
31/12/2015	Μεταφορά ληφθείσας επιχορήγησης εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων έτους 2013 στο κεφάλαιο	5.736.830,45	10.222.950,59
	Υπόλοιπο Κεφαλαίου του Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας την 31.12.15		86.695.308,80

### 11. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η οικονομική πορεία του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2015 κρίνεται ικανοποιητική, εάν ληφθεί υπόψη η δυσμενής οικονομική συγκυρία την οποία αντιμετωπίζει η Ελλάδα και έχει σαν συνέπεια τον περιορισμό και την μείωση της κρατικής χρηματοδότησης προς τους Οργανισμούς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Το αποτέλεσμα της χρήσης 2015 είναι πλεόνασμα ποσού €

2.607.297,00. Αν στο υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονασμάτων) των προηγούμενων χρήσεων (έως και τη χρήση 2014) ποσού € 5.711.257,85 προστεθεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2015 ποσού € 2.607.297,00 και αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσης 2015 ποσού € 93.546,78 τότε το οριστικό πλεόνασμα προς διάθεση του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας κατά την 31.12.2015 ανέρχεται στο ποσό των € 8.225.008,07

### 12. ΆΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των αξιών των παγίων. Κατά παρέκκλιση της παραπάνω μεθόδου ορισμένα ακίνητα έχουν αποτιμηθεί με λογιστικό ισότιμο (0,01 €), επειδή δεν κατέσται δυνατόν κατά την απογραφή της 01.01.2011 να προσδιοριστεί η ορθή λογιστική αξία τους. Επιβάλλεται να προσδιοριστεί η λογιστική τους αξία έτσι ώστε να διενεργούνται οι κατ' έτος ετήσιες αποσβέσεις, με ανάλογη επίδραση στα Αποτελέσματα και τα Ίδια Κεφάλαια.

Ακολουθούν συνημμένα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης:

- Η σχετική έκθεση η οποία καταρτίστηκε για τη χρήση 2015.
- Οι οικονομικές καταστάσεις χρήσεως (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, προσάρτημα).





Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (424)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.  
ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Κερατσίνι 12-12-2016  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΡΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ