



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 30-12-2016
Αρ. πρωτ.: 66310

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 32ης τακτικής συνεδρίασης στις 28-12-2016
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 470/2016

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΔΑΝΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΠΑΡ.1 ΚΑΙ 2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 81 ΤΟΥ Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014) ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ.

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 28 του μηνός Δεκεμβρίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:30 συνήλθε σε δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 65406/23-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση είκοσι επτά (27) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| 1. Αλεξίου Κων/νος | 11. Καπουσιζογλου Ελένη | 20. Μαρτάκης Νικόλαος |
| 2. Βαρλά Σταυρούλα | 12. Καραγιαννάκης Χρήστος | 21. Μιχάλογλου Στυλιανή |
| 3. Βρεττάκος Νικόλαος | 13. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 22. Μπουζάνη Χρυσούλα |
| 4. Γκρόζου Άννα | 14. Κατσαφάδος Κυριάκος | 23. Ντέρου Κυριακή |
| 5. Δαβγιώτη Ελένη | 15. Κασοκόλης Πέτρος | 24. Περδίκη Παναγιώτα |
| 6. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 16. Κούβαρης Κωνσταντίνος | 25. Ρέπα-Νικάνδρου Γαρυφαλλιά |
| 7. Διακάκη Ευγενία | 17. Λάλος Μηνάς | 26. Σαββοπούλου Βάια |
| 8. Διδυμιώτης Σώζων | 18. Λαμπρίδης Χρήστος | 27. Συράκου Σταυρούλα |
| 9. Θεόδοτος Μιλτιάδης | 19. Λεπτουργίδου Αικατερίνη | |
| 10. Θωμαΐδης Δημήτριος | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|-----------------------|-----------------------------|----------------------|
| 1. Δατσέρη Βασιλική | 6. Κωνσταντινίδης Δημήτριος | 11. Πατίδης Ηλίας |
| 2. Ζούπης Ζαχαρίας | 7. Μανουσιάδης Χαράλαμπος | 12. Τζανής Λουκάς |
| 3. Καλαμαράς Γεώργιος | 8. Μελά-Ψαρρού Αγγελική | 13. Τσούτσας Ιωάννης |
| 4. Καπετανίδου Ελένη | 9. Μελάς Φώτιος | 14. Φωτάκης γεώργιος |
| 5. Κυραμαργίου Ελένη | 10. Μυλωνάς Γεώργιος | |

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κ. Βρεττάκος Χρήστος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως. Παρέστη για τις ανάγκες της συνεδρίασης ο Προϊστάμενος του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Τσαγκαλίδης Νεκτάριος και ο υπάλληλος του τμήματος Μάνος Χρήστος. Παρέστη η Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών κα Τσιμποπούλου Άννα. Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Στη συνέχεια εισήγαγε το 11^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης και αναφέρθηκε στο με αρ. 65436/23-12-2016 έγγραφο του τμήματος Λογιστηρίου-Προϋπολογισμού, το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12- 2014):

“1. Επιτρέπεται η συννομολόγηση δανείων από δήμους και περιφέρειες με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους με έναν εκ των ως άνω φορέων, χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87). Η σχετική απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών 2. Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, μέσω του δεσμευμένου τομέα δύναται να χρηματοδοτεί τα δάνεια της ανωτέρω παραγράφου μέσα στα πλαίσια των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 3965/2011 (Α' 113) και του εδαφίου ιν της παρ. 1α του άρθρου 2 του π.δ. 169/2013 (Α' 272) για αναχρηματοδότηση προς εξυγίανση μόνο των Ο.Τ.Α. Α' και Β' βαθμού, των συνδέσμων, ενώσεων και νομικών προσώπων αυτών. Οι όροι και οι προϋποθέσεις χρηματοδότησης καθορίζονται κατά περίπτωση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών είναι δυνατόν να καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις ένταξης των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης στη ρύθμιση της παρούσας παραγράφου.”

Σε εκτέλεση των παραπάνω διατάξεων και με βάση το διαμορφωθέν υπόλοιπο των δανείων που ο Δήμος μας όφειλε την 31^η Δεκεμβρίου 2015, ύψους **9.633.097,25 €**, απευθυνθήκαμε στα εμπορικά πιστωτικά ιδρύματα «**Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.**», «**Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.**», «**Τράπεζα ALPHABANK**» και «**Τράπεζα Eurobank Α.Ε.**» καθώς και στο **Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων**, ζητώντας να μας καταθέσουν τις προσφορές τους για την χορήγηση ισόποσου δανείου, με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων, με συμφερότερους όρους, με έναν εκ των ως άνω φορέων, χωρίς τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 (Α' 87), σύμφωνα με το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 60354/23-11-2016 έγγραφό μας, ορίζοντας προθεσμία κατάθεσης των προσφορών έως 02/12/2016.

Μέχρι σήμερα **μόνο το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων** ανταποκρίθηκε, καταθέτοντας την υπ' αριθμό πρωτοκόλλου (0)116675_16/24-11-2016 προσφορά, στην οποία έχει συμπεριλάβει τα δάνεια που έχει συνάψει ο Δήμος μας με το Τ.Π.&Δ.

Παρακάτω παραθέτουμε αναλυτικό πίνακα όλων των δανείων που ζητάμε ν' αναχρηματοδοτηθούν με το αιτούμενο δάνειο από το Τ.Π.&Δ.:

Α/Α	ΔΑΝΕΙΟ	ΕΝΑΡΞΗ ΕΞΥΠΗΡ	ΛΗΞΗ ΕΞΥΠΗΡ	ΑΛΗΚΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 31- 12-2015	ΤΟΚΟΧ/ΤΙΚΗ ΔΟΣΗ	ΕΠΙΤ	ΥΠΟΛ ΔΟΣ.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΣΚΟΠΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ
1	9094 (5/12358/0/1)	01/2011	12/2026	1.999.566,68	252.235,87	5,9	11	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ
2	9095 (5/12358/0/2)	01/2011	12/2030	88.736,47	9.076,95	5,9	15	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ
3	9096 (5/12358/0/3)	01/2011	12/2031	120.178,60	11.810,40	5,9	16	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΟΔΟΠΟΙΙΑ

4	9100 (5/12358/0/7)	01/2011	12/2025	147.581,37	19.956,69	5,9	10	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
5	9101 (5/12358/0/8)	01/2011	12/2024	286.337,36	41.914,93	5,9	9	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ
6	9102 (5/12358/0/9)	01/2011	12/2030	281.986,69	28.844,72	5,9	15	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ
7	9104 (5/12358/0/11)	01/2011	12/2027	303.027,17	35.946,29	5,9	12	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣ ΟΤΑ
8	9105 (5/12358/0/12)	01/2011	12/2029	207.814,82	22.219,51	5,9	14	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
9	9106 (5/12358/0/13)	01/2011	12/2027	606.054,30	71.892,57	5,9	12	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΛΟΙΠΑ
10	9107 (5/12358/0/14)	01/2011	12/2023	490.627,22	82.227,94	7,02	8	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΡΥΘΜΙΣΗ ΧΡΕΩΝ Ν.2744/99
11	9108 (5/12358/0/15)	01/2011	12/2027	1.905.831,38	240.203,78	7,02	12	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΡΥΘΜΙΣΗ ΧΡΕΩΝ Ν.3202/2003
12	9110 (5/12358/0/17)	01/2011	12/2026	395.365,73	49.873,51	5,9	11	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
13	9112 (5/12358/0/19)	01/2011	12/2024	38.152,11	5.584,82	5,9	9	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
14	9113 (5/12358/0/20)	01/2011	12/2030	2.761.837,35	282.511,30	5,9	15	ΚΑΝΟΝΙΚΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ	ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ ΑΡΘΡ.176 Ν.3463/2006
ΣΥΝΟΛΟ				9.633.097,25					

Κατόπιν των παραπάνω, καλούνται τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να λάβουν απόφαση

Α) για την έγκριση υποβολής αιτήματος λήψης δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **9.633.097,25 €** με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων σύμφωνα με το άρθρο 81 του Ν.4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014), σε συνδυασμό με το Π.Δ. 169/2013 (ΦΕΚ 272/Α/13-12-2013) περί Ρύθμισης θεμάτων χορήγησης δανείων σε ΟΤΑ και σε άλλους φορείς από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων), το άρθρο 176 του Ν.3463/2006 και τις υπ' αριθμ. 3538/11-12-2014 και 3541/15-1-2015 αποφάσεις του Δ.Σ. να χορηγεί δάνεια στους Ο.Τ.Α. για αναχρηματοδότηση των δανείων που έχουν σε εξυπηρέτηση στο Τ.Π. και Δανείων, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του αρ. 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α') καθώς και του αρ. 176 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α') ως εξής:

-Επιτόκιο με βάση το **euribor εξαμήνου + περιθώριο 4,30%** αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & την 1/7 εκάστοτε έτους, καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

- Αναχρηματοδότηση με **κυμαινόμενο** επιτόκιο **για 20 χρόνια**

	Υπολ. Κεφ (€)	Επ Α (20)	Περ	Δόση Α
ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	€9.633.097,25	4.30%	20	€ 727.777,08

Το euribor εξαμήνου έχει υπολογιστεί μηδενικό (καθότι είναι αρνητικό με ύψος -0,220%) με ημερομηνία 22-11-2016.

Β) να εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο να κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να έρθει προς έγκριση στο Δ.Σ. σχέδιο σύμβασης δανείου αναχρηματοδότησης με το Τ.Π.& Δ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση και έλαβε υπόψη του:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 81 του Ν.4316/2014 (ΦΕΚ270/Α/24-12-2014)
3. Το άρθρο 176 του Ν.2006 (ΦΕΚ 114 Α')
4. Το Π.Δ. 169/2013 (ΦΕΚ 272/Α/13-12-2013) περί Ρύθμισης θεμάτων χορήγησης δανείων σε ΟΤΑ και σε άλλους φορείς από το Ταμείο Παρακ. και Δανείων
5. Τις υπ' αριθ. 3538/11-12-2014 και 3541/15-1-2015 αποφάσεις του Δ.Σ.
6. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')
7. Την παρ. 1 του άρθρου 264 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), σύμφωνα με το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 60354/23-11-2016 έγγραφό μας
8. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 3965/2011 (Α' 113)

και μετά από διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία κατά τη διάρκεια της οποίας απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Βρεττάκος Νικόλαος, Δαβγιώτη Ελένη, Καψοκόλης Πέτρος, Κούβαρης Κωνσταντίνος, Λάλος Μηνάς και Σαββοπούλου Βαία

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(Μειοψηφούντος του Δημοτικού Συμβούλου κ. Καραγιαννίδη Χρήστου ο οποίος ψήφισε ΛΕΥΚΟ)

Εγκρίνει:

1. Την υποβολή αιτήματος λήψης δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **9.633.097,25 €** με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση των ήδη συναφθέντων δανείων σύμφωνα με το άρθρο 81 του Ν.4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014), σε συνδυασμό με το Π.Δ. 169/2013 (ΦΕΚ 272/Α/13-12-2013) περί Ρύθμισης θεμάτων χορήγησης δανείων σε ΟΤΑ και σε άλλους φορείς από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων), το άρθρο 176 του Ν.3463/2006 και τις υπ' αριθμ. 3538/11-12-2014 και 3541/15-1-2015 αποφάσεις του Δ.Σ. να χορηγεί δάνεια στους Ο.Τ.Α. για αναχρηματοδότηση των δανείων που έχουν σε εξυπηρέτηση στο Τ.Π. και Δανείων, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του αρ. 72 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α') καθώς και του αρ. 176 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α') ως εξής:

-Επιτόκιο με βάση το **euribor εξαμήνου + περιθώριο 4,30%** αναπροσαρμοζόμενο την 1/1 & την 1/7 εκάστοτε έτους, καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

- Αναχρηματοδότηση με **κυμαινόμενο** επιτόκιο **για 20 χρόνια**

	Υπολ. Κεφ (€)	Επ Α (20)	Περ	Δόση Α
ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	€9.633.097,25	4.30%	20	€ 727.777,08

Το euribor εξαμήνου έχει υπολογιστεί μηδενικό (καθότι είναι αρνητικό με ύψος -0,220%) με ημερομηνία 22-11-2016.

2. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Κερατσινίου-Δραπετσώνας κ. Βρεττάκο Χρήστο να κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να έρθει προς έγκριση στο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ σχέδιο σύμβασης δανείου αναχρηματοδότησης με το Τ.Π.& Δ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (470)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.
ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΔΑΒΓΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κερατσίνι 28-12-2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΡΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ