



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 17-1-2019  
Αρ.πρωτ.: 2524

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 2ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 14-1-2019  
Δημοτικού Συμβουλίου

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 10/2019**

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ Ή ΜΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:  
«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΜΥΣΤΡΑ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ ΚΑΙ ΙΚΑΡΙΑΣ»**

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 14 του μηνός Ιανουαρίου, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε σε δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 1305/10-1-2019 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση είκοσι έξι (26) μέλη και ονομαστικά οι:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- |                          |                              |                         |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 1. Βαρλά Σταυρούλα       | 10. Καπετανίδου Ελένη        | 19. Μελάς Φώτιος        |
| 2. Γκρόζου Άννα          | 11. Καπουσιζογλου Ελένη      | 20. Μιχάλογλου Στυλιανή |
| 3. Δαβγιώτη Ελένη        | 12. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 21. Μπουζάνη Χρυσούλα   |
| 4. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 13. Κατσαφάδος Κυριάκος      | 22. Ντέρου Κυριακή      |
| 5. Διακάκη Ευγενία       | 14. Κεζέπης Αθανάσιος        | 23. Νικολάου Ελένη      |
| 6. Διδυμιώτης Σώζων      | 15. Κούβαρης Κων/νος         | 24. Περδίκη Παναγιώτα   |
| 7. Ζούπης Ζαχαρίας       | 16. Κυραμαργιού Ελένη        | 25. Σαββοπούλου Βαία    |
| 8. Θεόδοτος Μιλτιάδης    | 17. Λαμπρίδης Χρήστος        | 26. Συράκου Σταυρούλα   |
| 9. Καλαμαράς Γεώργιος    | 18. Μαρτάκης Νικόλαος        |                         |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

- |                          |                             |                            |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1. Αλεξίου Κων/νος       | 6. Καφοκόλης Πέτρος         | 11. Μανουσιάδης Χαράλαμπος |
| 2. Βρεττάκος Νικόλαος    | 7. Κωνσταντινίδης Δημήτριος | 12. Μελά – Ψαρρού Αγγελική |
| 3. Δατσέρη Βασιλική      | 8. Λάλος Μηνάς              | 13. Μόσχου Ειρήνη          |
| 4. Θωμαΐδης Δημήτριος    | 9. Λεπτουργίδου Αικατερίνη  | 14. Μυλωνάς Γεώργιος       |
| 5. Καραγιαννάκης Χρήστος | 10. Λούπης Άγγελος          | 15. Τσούτσας Ιωάννης       |

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κος Χρήστος Βρεττάκος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρευρέθηκαν για τις ανάγκες της συνεδρίασης οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Χρήστος Μάνος, Μαρία Βοργιά, Παρασκευή Λάππα και Νίκη Παπανικολάου.

Επίσης παρέστησαν η Κυριακή Καραντζή Διευθύντρια Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης και ο Αγγελάκης Δημήτριος Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Νικόλαος Μαρτάκης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισήγαγε από την Ημερήσια Διάταξη το 6ο θέμα αυτής και αναφέρθηκε στο με αρ. πρωτ. 1738/14-1-2019 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής :

« ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΜΥΣΤΡΑ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ ΚΑΙ ΙΚΑΡΙΑΣ »

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 246.000,00€ (με ΦΠΑ)

ΣΥΜΒΑΣΗ : 69.285,25€ (με ΦΠΑ)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ : 25-05-2018

ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥΔΗΜΟΠΡ.: 327/2018 με αρ. πρωτ. 30241/18-07-2018

Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Κερατσινίου-  
Δραπετσώνας

Κ.Α. : 30/7333.0014 Οικ. Έτους 2018

ΑΡ.ΜΕΛ. : 02/01-03-2018

Το συμφωνητικό του έργου υπεγράφη στις 27-09-2018 για το ποσό των 69.285,25€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) για διάρκεια τεσσάρων (4) μηνών. Ανάδοχος του έργου είναι η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ.

Η συμβατική προθεσμία λήξης ήταν στις 27-01-2019. Με την υπ' αριθμ.51498/18-12-2018 αίτηση του αναδόχου ζητείται παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου, κατά τέσσερις (4) μήνες έως 27-05-2019, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/2016 για τους παρακάτω λόγους:

α) Για την κατασκευή του έργου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η πλήρης διακοπή της κυκλοφορίας, γιατί ο δρόμος έχει μικρό πλάτος. Με δεδομένο την κυκλοφοριακή αναστάτωση που θα δημιουργηθεί για τους περίοικους και λόγω της λεωφορειογραμμής του ΟΑΣΑ που διέρχεται, αποφασίσθηκε η εκτέλεση του έργου σε τέσσερις φάσεις. Η εγκριτική απόφαση του ΟΑΣΑ εκδόθηκε με αρ. πρωτ. 20966/04-12-2018, προκαλώντας χρονική καθυστέρηση για την έναρξη των εργασιών.

β) Απαραίτητη προϋπόθεση για την έναρξη των εργασιών, ήταν η γνωστοποίηση προς την Αρχαιολογική Υπηρεσία και η αποδοχή της. Σε συνέχεια των προφορικών μας συνεννοήσεων και του υπ' αριθμ.617973/443752/10825/30-11-18 αιτήματός μας, για το οποίο συμφώνησε η Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων, να εκτελεσθούν

οι χωματουργικές εργασίες, χωρίς την καθημερινή επί τόπου παρακολούθηση από αρχαιολόγο, που θα προκαλούσε και την οικονομική επιβάρυνση στον προϋπολογισμό του έργου. Η παραπάνω σχετική επικοινωνία και διαδικασία προκάλεσε και την αντίστοιχη καθυστέρηση στην εξέλιξη του έργου.

γ) Στο τέλος της οδού Μυστρά και πλησίον του πάρκου Σελεπίτσαρι όπου ξεκίνησαν οι εργασίες, βρίσκεται το 3<sup>ο</sup> Γ.Ε.Λ. Κερατσινίου. Λόγω της μεγάλης και ταυτόχρονης προσέλευσης των μαθητών, κατά μήκος της οδού Μυστρά κατά την προσέλευσή τους το πρωί 08:00-08:20 π.μ. και κατά το σχόλασμά τους το μεσημέρι 1:30-2:00 μ.μ., τα μηχανήματα της εταιρείας διακόπτουν τις εργασίες, ιδιαίτερα της αποξήλωσης του υφιστάμενου από σκυρόδεμα οδοστρώματος, με σκοπό την ασφαλή διέλευση των διερχόμενων μαθητών, που αναγκάζονται να κινούνται πολύ κοντά στα εκσκαπτικά μηχανήματα, παρά τα μέτρα ασφαλείας και την εργοταξιακή σήμανση που έχουμε τοποθετήσει σύμφωνα με τις προδιαγραφές, λόγω της στενότητας της οδού αλλά και του ότι στο εν λόγω οικοδομικό τετράγωνο, δεν υπάρχει καμία άλλη πρόσβαση ή παράλληλη οδός, για να μεταβούν από και προς στις σχολικές εγκαταστάσεις. Η διακοπή αυτή, είναι λογικό να προκαλεί και καθυστέρηση στην εξέλιξη των εργασιών και του έργου συνολικά.

δ) Κατά την αποξήλωση του παλαιού οδοστρώματος της οδού Μυστρά, από οπλισμένο σκυρόδεμα (σταμπωτού) και την αποκάλυψη των διελεύσεων των δικτύων ακαθάρτων και ύδρευσης που βρίσκονται κατά μήκος της οδού, διαπιστώθηκε ότι εν λόγω χαντάκια, έχουν σε όλο τους το μήκος διάφορες καθιζήσεις, λόγω της επίχωσής τους με ακατάλληλα και ανομοιόμορφα υλικά. Για την αποκατάστασή τους προκλήθηκε καθυστέρηση και επειδή δεν μπορεί να διαπιστωθεί μακροσκοπικά η κατάσταση όλων των αντίστοιχων διελεύσεων, σε περίπτωση παρόμοιων καταστάσεων, θα δημιουργηθούν επί πλέον καθυστερήσεις για την ολοκλήρωση του έργου.

Μετά τα παραπάνω προβλήματα που δημιουργήθηκαν κατά την πρόοδο των εργασιών και λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων που έχουν σαν αποτέλεσμα την καθυστέρηση περαίωσης του έργου, ο ανάδοχος υπέβαλλε αίτηση παράτασης της συνολικής συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «με αναθεώρηση» για τους παραπάνω λόγους, οι οποίοι δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου μέχρι 27-05-2019, χρονικό διάστημα το οποίο ο ανάδοχος θεωρεί εύλογο για την αντιμετώπιση των παραπάνω καταστάσεων και την ολοκλήρωση του έργου.

Επειδή οι παραπάνω λόγοι που επικαλείται ο ανάδοχος ευσταθούν η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται την παράταση του έργου κατά δύο (2) μήνες δηλαδή μέχρι 27/03/2019.

Παρακαλούμε, λοιπόν όπως εγκρίνετε την παράταση της εργολαβικής σύμβασης του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΜΥΣΤΡΑ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ ΚΑΙ ΙΚΑΡΙΑΣ» κατά δύο (2) μήνες δηλαδή μέχρι 27/03/2019.

Το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση και έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Το άρθρο 147 του Ν.4412/2016
3. Την υπ' αριθμ.51498/18-12-2018 αίτηση του αναδόχου

και μετά από διαλογική συζήτηση, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κος Νικόλαος Μαρτάκης έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία κατά τη διάρκεια της οποίας απουσίαζαν οι κκ. Δημοτικοί

Σύμβουλοι: Ελένη Δαβγιώτη, Σώζων Διδυμιώτης, Ζαχαρίας Ζούπης, Χρήστος Λαμπρίδης, Φώτιος Μελάς και Βάια Σαββοπούλου.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παράταση της εργολαβικής σύμβασης του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΜΥΣΤΡΑ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ ΚΑΙ ΙΚΑΡΙΑΣ » κατά δύο (2) μήνες δηλαδή μέχρι 27/03/2019.

Το συμφωνητικό του έργου υπεγράφη στις 27-09-2018 για το ποσό των 69.285,25€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) για διάρκεια τεσσάρων (4) μηνών. Ανάδοχος του έργου είναι η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ. Η συμβατική προθεσμία λήξης ήταν στις 27-01-2019.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (10)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.  
ΒΑΙΑ ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Κερατσίνι 15-1-2019  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΤΑΚΗΣ