



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 16/4/2014

Αρ. πρωτ.: 24692

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 10ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 7-4-2014
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 143/2014

**ΘΕΜΑ: «ΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Γ.Π.Σ.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ- ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ»
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ»**

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 7 του μηνός Απριλίου, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 μ.μ. συνήλθε σε δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 21304/3-4-2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία, επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.2 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση είκοσι έξι (26) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|--------------------------|----------------------------|------------------------------|
| 1) Βενέτης Αναστάσιος | 10) Κουλούκης Δημήτριος | 19) Σενικίδου Μαρία |
| 2) Γαβαλά Νικολέττα | 11) Λάλος Ιωάννης | 20) Τρέχας Αντώνιος |
| 3) Δαβγιώτη Ελένη | 12) Λούπης Άγγελος | 21) Τσιρίδης Γεώργιος |
| 4) Δατσέρη Βασιλική | 13) Μαθιουδάκη Ειρήνη | 22) Τσοτσάνη-Δριτσάκου |
| 5) Ζούπης Ζαχαρίας | 14) Μανουσιάδης Χαράλαμπος | Σταματούλα |
| 6) Θεοχάρης Διονύσιος | 15) Μελά-Ψαρού Αγγελική | 23) Φλυτζάνης Αλέξανδρος |
| 7) Καλαμαράς Γεώργιος | 16) Μελάς Φώτιος | 24) Χάσκας Γεώργιος |
| 8) Καποκόλης Πέτρος | 17) Μόσχου Ειρήνη | 25) Χονδροκούκης Γεώργιος |
| 9) Κούβαρης Κωνσταντίνος | 18) Οικονομάκης Νικόλαος | 26) Χρονόπουλος Κωνσταντίνος |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1) Γεωργακοπούλου Γεωργία | 6) Μελάς Σταύρος | 11) Πατίδης Ηλίας |
| 2) Δασκαλάκη Άννα-Μαρία | 7) Μιχαλαργιάς Θεόδωρος | 12) Σαρηγεωργίου Θεόδωρος |
| 3) Μαράκου Μαρία | 8) Μπαρμπαγιάννη Ευγενία | 13) Τσούτσας Ιωάννης |
| 4) Μαρτάκης Νικόλαος | 9) Μυργιαλή Χρυσούλα | 14) Φωτίου Πολυξένη |
| 5) Μαΐλη Μαρία | 10) Πάστρα Χαρίκλεια | 15) Χρυσός Αλέξανδρος |

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κ. Τζανής Λουκάς, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρευρέθη επίσης η Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κερατσινίου κα. Μαντούβαλου Μαρία.

Για τις ανάγκες της συνεδρίασης παρευρέθηκαν οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Χρήστος Μάνος και Παρασκευή Λάππα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Κερατσινίου-Δραπετσώνας κ. Λουκάς Τζανής ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε τα εξής:

«Όπως γνωρίζετε ο Υπουργός Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υ.Π.Ε.Κ.Α.) κ. Ιωάννης Μανιάτης ανακοίνωσε Υπουργική Απόφαση σύμφωνα με την οποία καθορίζεται ο συντελεστής δόμησης 0,6 στην πρώην βιομηχανική περιοχή των Λιπασμάτων και του ευρύτερου χώρου.

Άρα πάμε σε 1,2 σε μία περιοχή που το 50% με την ένταξη στο σχέδιο πόλης είναι εισφορά σε γη.

Κατόπιν προέβην στις ακόλουθες ενέργειες:

- Κατήγγειλα άμεσα την απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής κ. Ιωάννη Μανιάτη στο Δημοτικό Συμβούλιο.
- Ενημέρωσα όλες τις παρατάξεις ώστε συλλογικά να παρευρίσκονται στη συνάντησή μου με την Πρόεδρο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας (ΟΡΣΑ) κα Μπάτση για να α) υποβάλλουμε τις ενστάσεις μας και β) να γνωστοποιήσουμε την αντίθεσή μας σ' αυτή την κατεύθυνση, διότι στόχος μας δεν είναι να διαμορφωθεί χώρος βιομηχανικής δραστηριότητας μέσης όχλησης στην πρώην βιομηχανική περιοχή των Λιπασμάτων και του ευρύτερου χώρου».

Κατόπιν ο πρώην Δήμαρχος Δραπετσώνας κ. Μπεάζογλου Νικόλαος ο οποίος παρευρισκόταν στην συνεδρίαση πρότεινε στο Σώμα τα εξής:

- Απορρίπτουμε την απόφαση του Υ.Π.Ε.Κ.Α. της 14-3-2014 για την αναθεώρηση τροποποίηση του Γ.Π.Σ. της δημοτικής Ενότητας Κερατσινίου με την οποία καθορίζει συντελεστή δόμησης 0,6 για τις ιδιοκτησίες της βιομηχανικής ζώνης Κερατσινίου-Δραπετσώνας.
- Ζητάμε την ακύρωση της ως άνω απόφασης επειδή συντρέχουν ουσιαστικοί και τυπικοί λόγοι.
- Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος να προχωρήσει άμεσα σε προσφυγή στο Συμβούλιο Επικρατείας και όπου αλλού πρέπει για την ακύρωση της απόφασης αυτής.

Μετά από διαλογική συζήτηση ο Δήμαρχος κ. Λουκάς Τζανής υπέβαλε την τελική πρόταση για την ανάληψη συγκεκριμένων ενεργειών από το Δημοτικό Συμβούλιο:

- 1) Να επικαιροποιήσει την εισηγμένη απόφαση του Δήμου μας (298/2011 με θέμα: «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Γ.Π.Σ.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ» για το χώρο της πρώην βιομηχανικής περιοχής της Δραπετσώνας (Ανάπλαση) και να την κοινοποιήσει στον Ο.Ρ.Σ.Α. και στον Υπουργό Υ.Π.Ε.Κ.Α. κ. Μανιάτη, καταδικάζοντας απερίφραστα και την Απόφαση του Υπουργού και τις μονομερείς μεθοδεύσεις εις βάρος της ποιότητας ζωής μας.
- 2) Να προσφύγει στο Συμβούλιο Επικρατείας προκειμένου να ακυρώσει την πρόσφατη απόφαση του υπουργού που αφορά την ανωτέρω περιοχή και να εξετάσει το ενδεχόμενο νόμιμης συνδρομής.
- 3) Να δημοσιοποιήσει στους πολίτες του Κερατσινίου-Δραπετσώνας τις θέσεις και τις ενέργειες και να τους καλέσει σε συμμετοχική αγωνιστική επαγρύπνηση

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση έλαβε υπόψη τις εισηγήσεις των δημοτικών συμβούλων και την τελική πρόταση του Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα, έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία, κατά τη διάρκεια της οποίας απουσίαζαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι:

Δασέρη Βασιλική, Ζούπης Ζαχαρίας, Κούβαρης Κωνσταντίνος, Μελά Ψαρού Αγγελική, Μελάς Φώτιος, Οικονομάκης Νικόλαος, Τρέχας Αντώνιος, Τσιρίδης Γεώργιος και Χονδροκούκης Γεώργιος

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Δημοτικό Συμβούλιο να υλοποιήσει τις κάτωθι ενέργειες:

- 1) Να επικαιροποιήσει την ειλημμένη απόφαση του Δήμου μας του 298/2011 με θέμα: «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Γ.Π.Σ.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ», για το χώρο της πρώην βιομηχανικής περιοχής της Δραπετσώνας (Ανάπλαση) και να την κοινοποιήσει:
 - στον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας (Ο.Ρ.Σ.Α.) και
 - στον Υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υ.Π.Ε.Κ.Α.) κ. Ιωάννη Μανιάτη, καταδικάζοντας απερίφραστα και την Απόφαση του Υπουργού και τις μονομερείς μεθοδεύσεις εις βάρος της ποιότητας ζωής μας.
- 2) Να προσφύγει στο Συμβούλιο Επικρατείας προκειμένου να ακυρώσει την πρόσφατη απόφαση του Υπουργού Υ.Π.Ε.Κ.Α. κ. Ιωάννη Μανιάτη, που αφορά την ανωτέρω περιοχή και να εξετάσει το ενδεχόμενο νόμιμης συνδρομής.
- 3) Να δημοσιοποιήσει στους πολίτες του Κερατσινίου-Δραπετσώνας τις θέσεις και τις ενέργειες και να τους καλέσει σε συμμετοχική αγωνιστική επαγρύπνηση

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (143)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.
ΚΟΥΛΟΥΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Κερατσίνι 09-04-2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΣΟΤΣΑΝΗ-ΔΡΙΤΣΑΚΟΥ ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑ