



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 13-06-2014
Αριθ. πρωτ.:38169

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 16ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 10-06-2014
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 174/2014

**ΘΕΜΑ: «ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΡΙΑΔΝΗΣ 2 ΚΑΙ ΠΗΝΕΙΟΥ 4
ΣΤΟ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ ΤΟ ΚΕΠ»**

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 10 του μηνός Ιουνίου, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:00 μ.μ. συνήλθε σε δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 36721/06-06-2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία, επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.2 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση είκοσι επτά (27) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1)Βενέτης Αναστάσιος
2)Δαβγιώτη Ελένη
3)Δασκαλάκη Άννα-Μαρία
4)Δατσέρη Βασιλική
5)Ζούπης Ζαχαρίας
6)Θεοχάρης Διονύσιος
7)Καλαμαράς Γεώργιος
8)Καποκόλης Πέτρος
9)Κούβαρης Κωνσταντίνος
10)Κουλούκης Δημήτριος

11)Λάλος Ιωάννης
12)Λούπης Άγγελος
13)Μαθιουδάκη Ειρήνη
14)Μαρτάκης Νικόλαος
15)Μανουσιάδης Χαράλαμπος
16)Μελά-Ψαρρού Αγγελική
17)Μελάς Φώτιος
18)Οικονομάκης Νικόλαος
19)Πάστρα Χαρίκλεια
20)Πατίδης Ηλίας

21) Σενικίδου Μαρία
22) Τρέχας Αντώνιος
23)Τσοτσάνη-Δριτσάκου
Σταματούλα
24)Φλυτζάνης Αλέξανδρος
25)Χονδροκούκης Γεώργιος
26)Χρονόπουλος Κωνσταντίνος
27)Χρυσός Αλέξανδρος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1)Γαβαλά Νικολέττα
2)Γεωργακοπούλου Γεωργία
3)Μαράκου Μαρία
4)Μαϊλή Μαρία
5)Μελάς Σταύρος

6)Μιχαλαργιάς Θεόδωρος
7)Μόσχου Ειρήνη
8)Μπαρμπαγιάννη Ευγενία
9)Μυργιαλή Χρυσούλα
10)Σαρηγεωργίου Θεόδωρος

11)Τσιρίδης Γεώργιος
12)Τσούτσας Ιωάννης
13)Φωτίου Πολυξένη
14)Χάσκας Γεώργιος

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κ. Τζανής Λουκάς, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρευρέθη επίσης η Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κερατσινίου κα. Μαντούβαλου Μαρία και ο Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Δραπετσώνας κος Αντωνόπουλος Δημήτριος.

Για τις ανάγκες της συνεδρίασης παρευρέθησαν οι υπάλληλοι του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Χρήστος Μάνος και Παρασκευή Λάππα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Κερατσινίου-Δραπετσώνας κ. Λουκάς

Τζανής ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 25123/22-4-2014 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας:

Κύριοι,

Με το υπ' αριθμόν 33520/26-5-2011 έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας παραλάβαμε το ΚΕΠ της τέως Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών – Πειραιώς ιδιοκτησίας Μαυρογεωργίου Ιωάννη.

Το πρώτο συμφωνητικό μίσθωσης από 23/9/2002 και για τρία έτη από την παράδοση του ακινήτου.

Το παραπάνω ακίνητο παραδόθηκε στο Δήμο μας με το ανωτέρω έγγραφο με μηνιαίο μίσθωμα 1.312,77€.

Μετά την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 του Ν. 4081/2012 (Α' 184) «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις» το μηνιαίο μίσθωμα μειώθηκε σε 1.100,22€ μηνιαίως από 1/10/2012.

Με την υπ' αριθμόν 329/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου παρετάθη η μίσθωση του ανωτέρω ακινήτου από 1/7/13 έως 30/6/14.

Με την υπ' αριθμόν πρωτ. 22514/8-4-2014 αίτηση του κ. Μαυρογεωργίου Ιωάννης ζητά την παράταση της μίσθωσης του ακινήτου του από 1/7/2014 έως 30/6/2015 με το ίδιο μηνιαίο μίσθωμα 1071,00€

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι το ΚΕΠ λειτουργεί συνεχώς χωρίς διακοπή ζητάμε να εγκρίνετε την παράταση της μίσθωσης του ακινήτου επί της οδού Αριάνδης 2 και Πηνειού 4 Κερατσίνι ιδιοκτησίας Μαυρογεωργίου Ιωάννη με μηνιαίο μίσθωμα 1.071,00€ για το χρονικό διάστημα 1/7/14-30/6/15.

Το ποσό των μισθωμάτων θα βαρύνει τον Κ.Α.Ε. 15.6232.0001 με τίτλο «Μισθώματα Κτιρίων – Τεχνικών έργων (ενοίκιο ΚΕΠ)» του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου του οικονομικού έτους 2014 και των αντίστοιχων Κ.Α.Ε. του προϋπολογισμού του επόμενου οικονομικού έτους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση έλαβε υπόψη:

- 1) Το προαναφερθέν έγγραφο
- 2) Το με αρ.πρωτ. 33520/26-5-2011 έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4081/2012
- 4) Την 329/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- 5) Την υπ' αρ.πρωτ. 22514/8-4-2014 αίτηση του κ. Μαυρογεωργίου Ιωάννη

και μετά από διαλογική συζήτηση, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Τσοτσάνη-Δριτσάκου Σταματούλα, έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία, κατά τη διάρκεια της οποίας απουσίαζαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι:

Δαβγιώτη Ελένη, Δασκαλάκη Άννα Μαρία, Οικονομάκης Νικόλαος, Χονδροκούκης Γεώργιος και Χρυσός Αλέξανδρος

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση μίσθωσης του ακινήτου επί της οδού Αριάνδης 2 και Πηνειού 4 στο Κερατσίνι ιδιοκτησίας Μαυρογεωργίου Ιωάννη για χρήση ΚΕΠ, δεδομένου ότι λειτουργεί συνεχώς χωρίς διακοπή, με μηνιαίο μίσθωμα 1.071,00€ για το χρονικό διάστημα από 1/7/2014 και για έξι (6) μήνες.

Το ποσό των μισθωμάτων θα βαρύνει τον Κ.Α.Ε. 15.6232.0001 με τίτλο «Μισθώματα Κτιρίων – Τεχνικών έργων (ενοίκιο ΚΕΠ)» του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου του οικονομικού έτους 2014 και των αντίστοιχων Κ.Α.Ε. του προϋπολογισμού του επόμενου οικονομικού έτους.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (174)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.
ΚΟΥΛΟΥΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Κερατσίνι 11-06-2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΣΟΤΣΑΝΗ-ΔΡΙΤΣΑΚΟΥ ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑ