



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 23-4-2015
Αρ. πρωτ.: 19088

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 11ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 15-4-2015
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 112/2015

ΘΕΜΑ: ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 326/2014 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 27ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ (06-10-2014), ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 62431/10-10-2014, ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ Π. ΣΑΛΠΕΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ», ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 395.877,96€, (ΣΥΜΠΕΡ. Φ.Π.Α. 23%) ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ»

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 15 του μηνός Απριλίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 17217/9-4-2015 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.2 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση τριάντα δύο (32) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 1. Αλεξίου Κων/νος | 12. Καπουσίζογλου Ελένη | 23. Μελάς Φώτιος |
| 2. Βαρλά Σταυρούλα | 13. Καραγιαννάκης Χρήστος | 24. Μιχάλογλου Στυλιανή |
| 3. Βρεττάκος Νικόλαος | 14. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 25. Μυλωνάς Γεώργιος |
| 4. Γκρόζου Άννα | 15. Κατσαφάδος Κυριάκος | 26. Ντέρου Κυριακή |
| 5. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 16. Καψοκόλης Πέτρος | 27. Πατίδης Ηλίας |
| 6. Δατσέρη Βασιλική | 17. Κούβαρης Κων/νος | 28. Περδίκη Παναγιώτα |
| 7. Διακάκη Ευγενία | 18. Κυραμαργίου Ελένη | 29. Ρέπα – Νικάνδρου |
| 8. Διδυμιώτης Σώζων | 19. Κωνσταντινίδης Δημήτριος | Γαρυφαλλιά |
| 9. Ζούπης Ζαχαρίας | 20. Λεπτουργίδου Αικατερίνη | 30. Σαββοπούλου Βαία |
| 10. Θωμαΐδης Δημήτριος | 21. Μανουσιάδης Χαράλαμπος | 31. Συράκου Σταυρούλα |
| 11. Καπετανίδου Ελένη | 22. Μαρτάκης Νικόλαος | 32. Φωτάκης Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|-----------------------|---------------------------|---------------------|
| 1. Δαβγιώτη Ελένη | 4. Λάλος Μηνάς | 8. Τζανής Λουκάς |
| 2. Θεόδοτος Μιλτιάδης | 5. Λαμπρίδης Χρήστος | 9. Τσούτσας Ιωάννης |
| 3. Καλαμαράς Γεώργιος | 6. Μελά – Ψαρρού Αγγελική | |
| | 7. Μπουζάνη Χρυσούλα | |

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κ. Βρεττάκος Χρήστος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρέστη για τις ανάγκες της συνεδρίασης ο Προϊστάμενος του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Τσαγκαλίδης Νεκτάριος και ο υπάλληλος του τμήματος Χρήστος Μάνος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια εισήγαγε από την Ημερήσια Διάταξη το 8ο θέμα αυτής και αναφέρθηκε στο υπ' αριθμ. 15691/1-4-2015 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας το οποίο έχει ως εξής:

Σας υποβάλλουμε συνημμένα το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης, όπως αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 319/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «Ανακατασκευή Δημοτικού Σταδίου Π. Σαλπέας Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας», συνολικού προϋπολογισμού 395.877,96 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% καθώς επίσης και το επισυναπτόμενο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Προγραμματικής σύμβασης προς έγκριση.

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για:

1.την έγκριση των όρων και τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά του επισυναπτόμενου χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης.

2. την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της.

Το ανωτέρω θέμα κρίνεται επείγον για να λειτουργήσει ο αθλητικός χώρος με ασφάλεια την επερχόμενη αγωνιστική περίοδο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση, έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Την 319/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
3. Την 326/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
4. Τις διατάξεις όπως αναφέρονται στη σύμβαση
5. Το χρονοδιάγραμμα

και μετά από διαλογική συζήτηση και διευκρινίσεις ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία κατά τη διάρκεια της οποίας απουσίαζαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι: Κωνσταντινίδης Δημήτριος και Μυλωνάς Γεώργιος

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει 1) την ορθή επανάληψη της 326/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, για έγκριση των όρων και τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «Ανακατασκευή Δημοτικού σταδίου Π. Σαλπέας Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας».

2) Τους όρους και τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης, όπως αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 319/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «Ανακατασκευή Δημοτικού Σταδίου Π. Σαλπέας Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας», συνολικού προϋπολογισμού 395.877,96 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% ως κάτωθι:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Για το έργο:

«Ανακατασκευή Δημοτικού Σταδίου Π. Σαλπέας στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας»

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Περιφέρεια Αττικής
2. Δήμος Κερατσινίου Δραπετσώνας

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Για το έργο : « Ανακατασκευή Δημοτικού Σταδίου Π. Σαλπέας στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας»

Στην Αθήνα σήμερα, ημέραοι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (ΟΤΑ β' βαθμού), με Α.Φ.Μ. 997875116 Δ.Ο.Υ. ΚΑ Αθηνών που εδρεύει στην Αθήνα (Λεωφ. Συγγρού 15-17 - Τ.Κ. 11741) και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής κα Ρένα Δούρου και η οποία θα αποκαλείται στο εξής στην παρούσα χάριν συντομίας ως «Φορέας Χρηματοδότησης»
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας» (ΟΤΑ α' βαθμού) με Α.Φ.Μ 997880950 Δ.Ο.Υ. Ε' Πειραιά που εδρεύει στο Κερατσίνι (Ελευθερίου Βενιζέλου 200- Τ.Κ. 18756) και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, κ. Χρήστο Βρεττάκο και ο οποίος αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «Φορέας Υλοποίησης-Κύριος του Έργου».

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011)
3. Το Π.Δ 28/80 (ΦΕΚ Α' 11) "Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως
4. Το Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ Α' 150) "Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου Κ.Π.Δ."
5. Το Π.Δ. 60/07 (ΦΕΚ Α' 64) "Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005".
6. Το υπ' αρ. 49125/07-08-2013 έγγραφο του Δήμου Κερατσινίου Δραπετσώνας.
7. Το υπ' αρ. 19308/26-3-2014 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.
8. Το υπ' αρ. 8569/10-02-2014 έγγραφο του Δήμου Κερατσινίου Δραπετσώνας.
9. Το υπ'αρ. 2074/28-1-2014 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας προς τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του.
10. Την υπ'αρ. 106/1968 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιώς.
11. Το υπ'αρ. 19308/26-3-2014 έγγραφο του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

12. Τις με κτηματολογικό αριθμό, ΚΑΕΚ 050681002003/0/0 αρχικές εγγραφές του κτηματολογικού γραφείου Πειραιώς.
13. Τις υπ' αρ. 303/2013 και 304/2013 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σύμφωνα με τις οποίες εγκρίθηκε αντίστοιχα, το Πρόγραμμα Εκτελεστών Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2014 και ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2014.
14. Την υπ' αρ. 122/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η μελέτη « Ανακατασκευή Δημοτικού Σταδίου Π. Σαλπέας στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας »
15. Την υπ' αριθ. 319/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση των όρων της παρούσας.
16. Την υπ' αρ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κερατσινίου Δραπετσώνας για την έγκριση των όρων της παρούσας και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή αυτής.
17. Την υπ' αριθ. πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν

Να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση, οι όροι της οποίας έχουν ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 1 :

Περιεχόμενα της σύμβασης :

- Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Πρόγραμμα πληρωμών.
- Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Σύσταση και ρόλος της Κοινής Επιτροπής
- Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Επίλυση Διαφωνιών
- Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 : ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την κατασκευή του έργου «**Ανακατασκευή Δημοτικού Σταδίου Π. Σαλπέας στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας**» το οποίο περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την ανακατασκευή του σταδίου και τον εξωραϊσμό του περιβάλλοντα χώρου του γηπέδου.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η αποξήλωση του υφισταμένου κατεστραμμένου χλοοτάπητα και του αρδευτικού δικτύου και η τοποθέτηση των απαραίτητων αποστραγγιστικών και χωματουργικών υλικών καθώς και νέου αρδευτικού δικτύου και χλοοτάπητα. Θα υπάρξει διαγράμμιση του χώρου για τις αγωνιστικές ανάγκες του

γηπέδου και θα τοποθετηθούν πάγκοι αναπληρωματικών, εστίες, εξέδρες και προκατασκευασμένοι οικίσκοι αποδυτηρίων και κυλικείου.

Στην εν λόγω εργασία προβλέπεται επίσης ο καθαρισμός και η αποψίλωση του περιβάλλοντος χώρου του γηπέδου, η κλάδευση δένδρων και η τρίμηνη συντήρηση του αγωνιστικού χώρου.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Το έργο θα εκτελεστεί στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας και συγκεκριμένα στο Δ. Στάδιο Π. Σαλπέας που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Σχιστού.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **395.877,96 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α (23%)) και αφορά αποκλειστικά στην κατασκευή του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επανατίθεται στο Δήμο για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου αλλά δύναται να διατεθεί για τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9777.07.010.01 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής).

Κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμός έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας συνοδεύόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο καθώς και την προβλεπόμενη από το άρθρο 10 έκθεση της Κοινής Επιτροπής, διαβιβάζεται στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου η Υ.Δ.Ε εκδίδει ισόποσο χρηματικό ένταλμα πληρωμής επ' ονόματι του δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας για την χρηματοδότηση του υπόψη έργου.

Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Η πληρωμή του έργου θα γίνει σύμφωνα με την πρόοδο του.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη εκπονήθηκε από το Δήμο και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας με την υπ. αρ. 122/2014 απόφαση.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας. Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας θα αναλάβει και την συντήρηση του.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Ο χώρος του Δημοτικού Σταδίου «Π. Σαλπέας» ανήκει στο Δήμο Πειραιά και έχει κτηματολογικό αριθμό 050681002003/0/0. Ο Δήμος Κερατσινίου και σήμερα ο καλλικρατικός Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας έχει την χρήση του γηπέδου για τις ποδοσφαιρικές ομάδες της περιοχής από το 1968 με την υπ'αρ. 106 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά. Το Δημοτικό Στάδιο Π. Σαλπέας βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας και εκτός Πολεοδομικού.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, ο Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας ευθύνεται κατά το νόμο.

Ο Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε είκοσι επτά (27) μήνες . Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι δύο (2) έτη με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων.

Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου προσδιορίζεται σε έξι (6) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών διατάξεων.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :**

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και στη σύμβαση με τον ανάδοχο και μέχρι του ποσού των 395.877,96 € ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- Την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου
- Την αποστολή από την Δ/ση Αναπτυξιακού προγραμματισμού των δικαιολογητικών πληρωμής του έργου στη Δ/ση Οικονομικού της Περιφέρειας Αττικής για τις δικές της ενέργειες
- Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην παραλαβή της εργασίας .

B. Ο Δήμος Κερατσινίου-Δραπετσώνας αναλαμβάνει :

- Τη μέριμνα για την έκδοση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων (ένταξη στην αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, άδειες δόμησης) και εγκρίσεων, (Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ή απαλλαγή, μελέτη στατικότητας ξύλινης εξέδρας) πριν τη δημοπράτηση του έργου.

- Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με τους κανόνες των δημοσίων έργων και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
- Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.
- Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Την υποχρέωση, πριν τη δημοπράτηση της εργασίας, να εκτελέσει και να συντηρήσει, όλες τις απαραίτητες εργασίες που προκύπτουν από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις και πρέπει να προϋπάρχουν της έναρξης του έργου.
- Τη χρηματοδότηση της εργασίας για το υπολειπόμενο ποσό πέραν των 395.877,96 € αν προκύψει μετά τη δημοπράτηση.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και απορρόφηση των πιστώσεων.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης, ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συστήνεται Επιτροπή με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» με έδρα τον Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, ο ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής.
- Έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας με τον αναπληρωτή του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής.

10.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- 10.1.1** Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα συμφωνεί με πρακτικό της για την δαπάνη κάθε εντολής πληρωμής.
- 10.1.2** Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης
- 10.1.3** Εισηγείται στους συμβαλλόμενους αιτιολογημένα με πρακτικό της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.

10.2 Συνεδριάσεις – Λειτουργία – Αποφάσεις

- 10.2.1** Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής είναι ένας από τους Περιφερειακούς Συμβούλους που θα ορισθεί με τον νόμιμο αναπληρωτή του, κατόπιν απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
- 10.2.2** Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.
- 10.2.3** Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.
- 10.2.4** Η επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας και κατά περίπτωση στα Γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής.
- 10.2.5** Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σε αυτή τα 3/5 των μελών της και αποφασίζει αιτιολογημένα για κάθε θέμα με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών.
- 10.2.6** Χρέη γραμματειακής υποστήριξης και τήρησης Πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Κερατσινίου Δραπετσώνας.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν γίνεται για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου.

Για τυχόν απαιτούμενη τροποποίηση σε άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, απαιτείται η συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών και η υπογραφή σχετικού τροποποιητικού εγγράφου

ΑΡΘΡΟ 12. ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου, από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 13. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Πειραιά.

ΑΡΘΡΟ 14 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

3) την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της.

•Το ανωτέρω θέμα κρίνεται επείγον για να λειτουργήσει ο αθλητικός χώρος με ασφάλεια την επερχόμενη αγωνιστική περίοδο.

4) Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, ως κάτωθι:

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ για το έργο: Ανακατασκευή Δημοτικού Σταδίου Π. Σαλπέας στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	1																										
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης		1																									
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων			1																								
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης			1																								
Εκτέλεση έργου - Βεβαίωση περαίωσης - Διοικητική παραλαβή				6																							
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση										1																	
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου											15																
Οριστική παραλαβή																									1		
Έγκριση πρωτ. Οριστικής παραλαβής																										1	

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (112)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.
ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κερατσίνι 16-4-2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΡΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ