



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 22-12-2017

Αρ. πρωτ.: 68948

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 36ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης στις 18/12/2017
Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 496/2017
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ Ή ΜΗ ΤΟΥ 2^{ΟΥ} ΑΠΕ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: « ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ»

Στο Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας, σήμερα 18 του μηνός Δεκεμβρίου, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε σε δημόσια ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Κερατσινίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 67371/14-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.2 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ένα (41) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση είκοσι τρία (23) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 1. Αλεξίου Κων/νος | 9. Καλαμαράς Γεώργιος | 17. Μαρτάκης Νικόλαος |
| 2. Βαρλά Σταυρούλα | 10. Καπουσιζογλου Ελένη | 18. Μελάς Φώτιος |
| 3. Γκρόζου Άννα | 11. Καραγιαννάκης Χρήστος | 19. Μιχάλογλου Στυλιανή |
| 4. Δασκαλάκης Ευστράτιος | 12. Καραγιαννίδης Παναγιώτης | 20. Μπουζάνη Χρυσούλα |
| 5. Διακάκη Ευγενία | 13. Κατσαφάδος Κυριάκος | 21. Ντέρου Κυριακή |
| 6. Διδυμιώτης Σώζων | 14. Κυραμαργιού Ελένη | 22. Περδίκη Παναγιώτα |
| 7. Θεόδοτος Μιλτιάδης | 15. Λαμπρίδης Χρήστος | 23. Συράκου Σταυρούλα |
| 8. Θωμαΐδης Δημήτριος | 16. Λεπτουργίδου Αικατερίνη | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | | |
|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. Βρεττάκος Νικόλαος | 7. Κούβαρης Κων/νος | 13. Μόσχου Ειρήνη (Ρένα) |
| 2. Δαβγιώτη Ελένη | 8. Κωνσταντινίδης Δημήτριος | 14. Μυλωνάς Γεώργιος |
| 3. Δατσέρη Βασιλική | 9. Λάλος Μηνάς | 15. Ρέπα-Νικάνδρου Γαρυφαλλιά |
| 4. Ζούπης Ζαχαρίας | 10. Λούπης Άγγελος | 16. Σαββοπούλου Βαία |
| 5. Καπετανίδου Ελένη | 11. Μανουσιάδης Χαράλαμπος | 17. Τσούτσας Ιωάννης |
| 6. Καψοκόλης Πέτρος | 12. Μελά – Ψαρρού Αγγελική | 18. Φωτάκης Γεώργιος |

Στη Συνεδρίαση παρευρέθη ο Δήμαρχος κ. Βρεττάκος Χρήστος, ο οποίος προσκλήθηκε νομίμως.

Παρευρέθησαν για τις ανάγκες της Συνεδρίασης ο Προϊστάμενος του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Νεκτάριος Τσαγκαλίδης και ο υπάλληλος του τμήματος Δημοτικού Συμβουλίου Χρήστος Μάνος.

Επίσης παρέστη η Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών κα Άννα Τσιμπούλου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
Στη συνέχεια εισήγαγε από την Ημερήσια Διάταξη το 2ο θέμα αυτής και αναφέρθηκε στο υπ' αριθ.67839/18-12-2017 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων και Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	:	899.900,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)
ΣΥΜΒΑΣΗ	:	381.030,36 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	:	ΤΕΡΕΤΡΟΝ ΔΙΑΤΡΗΣΗ Α.Ε.
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ	:	26-07-2016
ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΔΗΜΟΠΡ.	:	356/2016 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
		ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
Κ.Α.	:	64/7332.0002 οικ. Έτους 2016
ΑΡ.ΜΕΛ.	:	07/08-06-2015

Παρακαλούμε να πάρετε απόφαση για την έγκριση ή μη του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου: « ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3669/08.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 356/2016 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας με την οποία μειοδότης ανακηρύχθηκε η εταιρεία ΤΕΡΕΤΡΟΝ ΔΙΑΤΡΗΣΗ Α.Ε που προσέφερε έκπτωση 58,00%

Το συμφωνητικό του έργου υπεγράφη στις 27/12/2016 για το ποσό των 381.030,86 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) για διάρκεια 12 μηνών. Η συμβατική προθεσμία λήξης είναι την 27-12-2017.

Ο 2ος Α.Π.Ε βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση με την δαπάνη των εργασιών στα 299.543,54 €, απρόβλεπτα 7.235,41 €, πρόβλεψη αναθεώρησης 504,00 € ενώ με το Φ.Π.Α. το συνολικό ποσό ανέρχεται στο ποσό των 381.030,86 € (χωρίς μεταβολή από την αρχική σύμβαση).

Συνημμένα υποβάλλεται αιτιολογική έκθεση των επιβλεπόντων μηχανικών Ραϊκοπούλου Ελπ., Κουτζή Δημ. και Βασιλόπουλου Ιωάννη.

Β) Την αιτιολογική έκθεση των επιβλεπόντων μηχανικών:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ **2^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Το έργο « ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ » εκτελείται σύμφωνα με την υπ. αρ. 7/08-06-2015 μελέτη προϋπολογισμού 899.900,00€ με ΦΠΑ η οποία συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.
2. Η διακήρυξη του έργου εγκρίθηκε με την 289/2016 και με αριθ. Πρωτ. 37010/ 07-07-2016 πράξη της Οικονομικής Επιτροπής.
3. Με το αρ. πρωτ. 41611/03-08-2016 πρακτικό του διενεργηθέντος διαγωνισμού ανακηρύχθηκε μειοδότης η εταιρεία ΤΕΡΕΤΡΟΝ ΔΙΑΤΡΗΣΗ Α.Ε. η οποία προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση 58,00% στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.

4. Με την 356/2016 και με υπ. αρ. 43188/19-08-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το ανωτέρω Πρακτικό.
5. Στις 27/12/2016 (αρ. πρωτ. 65667) υπογράφηκε η σύμβαση κατασκευής του ως άνω έργου μεταξύ του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας και της εταιρείας ΤΕΡΕΤΡΟΝ ΔΙΑΤΡΗΣΗ Α.Ε. με προθεσμία αποπεράτωσης του έργου δώδεκα (12) μηνών ήτοι μέχρι **27/12/2017**.
6. Την / /2017 εγκρίθηκε με την Απόφαση Δ.Σ. ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του έργου.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Βασικός στόχος της παρούσας παρέμβασης είναι η αναβάθμιση και λειτουργική αποκατάσταση δέκα πέντε (15) υφιστάμενων παιδικών χαρών του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας, μέσω εργασιών διαμορφώσεων, επισκευών όσο και αντικατάστασης του υπάρχοντος εξοπλισμού (όργανα απλά και σύνθετα, καθιστικά, κάδοι απορριμμάτων κ.λ.π.), σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τις προδιαγραφές που έχει ορίσει το Υπουργείο Εσωτερικών με την υπ'αριθμ. 28492/11-05-2009 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ Β 931/18-05-2009), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Α.Π.:27394/11-07-2014 (ΦΕΚ 2029Β'/25-07-2014), καθώς και τα ευρωπαϊκά πρότυπα ασφαλείας και πιστοποίησης EN1176:2008 και EN1177:2008, στα πλαίσια προγράμματος συνολικής αναβάθμισης και πιστοποίησης των παιδικών χαρών του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

Γ. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ 2ου ΑΠΕ

Ο 2ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις του Ν. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» του εκτελεστικού του Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή δημοσίων έργων», του Π.Δ. 171/87, του Ν.3263/04 και του Ν.3669/08, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα προκειμένου να τροποποιηθούν οι ποσότητες της μελέτης με βάση τις ήδη εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις.

Ο παρών 2ος ΑΠΕ της εργολαβίας περιλαμβάνει αυξομειώσεις ποσοτήτων της μελέτης, αναγκαίες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου όπως αυτές προέκυψαν στο στάδιο της κατασκευής. Οι παραπάνω αλλαγές δεν επηρεάζουν την πληρότητα και αρτιότητα του έργου, ενώ η οποιαδήποτε οικονομική διαφορά προκύψει θα καλυφθεί από το κονδύλι των απροβλέπτων.

Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ 2ου ΑΠΕ

Συγκεντρωτικά η εικόνα του 2^{ου} ΑΠΕ από οικονομικής άποψης έχει ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ - ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟ Σ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 1ο Α.Π.Ε.	ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 2ο Α.Π.Ε.	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΛΑΤΟΝ
ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ					
1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	30.831,35	38.852,89	39.453,80	600,91	

2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ	31.538,00	38.120,07	34.647,40	3.472,67	
3. ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ-ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	63.711,86	76.101,86	76.101,86	-	-
4. ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	16.479,82	16.479,82	18.710,02	2.230,20	
6. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ	57.296,40	57.296,40	57.296,40	-	-
7. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	2.081,02	2.081,02	2.081,02	-	-
8. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ	64.825,85	65.519,69	66.163,97	644,28	
ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ					
1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ		2.255,40	2.255,40	-	-
2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ		2.262,96	2.262,96	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	266.764,30	298.970,11	298.972,83		
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	40.014,65	7.808,84	7.806,12		
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	504,00	504,00	504,00		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	307.282,95	307.282,95	307.282,95		
ΦΠΑ 24%	73.747,91	73.747,91	73.747,91		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	381.030,86	381.030,86	381.030,86		

Ο 2ος Α.Π.Ε βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση με την δαπάνη των εργασιών στα 298.972,83 €, απρόβλεπτα 7.806,12 €, πρόβλεψη αναθεώρησης 504,00 € ενώ με το Φ.Π.Α. το συνολικό ποσό ανέρχεται στο ποσό των 381.030,86 € (χωρίς μεταβολή από την αρχική σύμβαση).

Στον 2ο Α.Π.Ε, δεν υπάρχει καμία ομάδα εργασιών με επί έλασσον εργασίες σε σχέση με την αρχική μας σύμβαση. Οι αυξήσεις δαπανών στις ομάδες εργασιών γίνεται με την απορρόφηση των απρόβλεπτων. Οπότε δεν απαιτείται έλεγχος για χρήση επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ε. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Για όλους τους παραπάνω λόγους ζητούμε την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του έργου: « ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ».

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

ΕΛΠΙΔΑ ΡΑΪΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΕΝΗ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΗΜ. ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ

ΚΟΥΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

Το Δημοτικό Συμβούλιο άκουσε την εισήγηση και έλαβε υπόψη:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Τις διατάξεις του Ν.3669/08.Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010
3. Την υπ' αριθμ. 356/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου

4. Τη συνημμένη αιτιολογική έκθεση των επιβλεπόντων μηχανικών Ραϊκοπούλου Ελπ., Κουτζί Δημ. και Βασιλόπουλου Ιωάννη καθώς και το 2^ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα

και μετά από διαλογική συζήτηση ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαρτάκης Νικόλαος έθεσε το ημερήσιας διάταξης θέμα σε ψηφοφορία, κατά τη διάρκεια της οποίας δεν απουσίαζε ουδείς Δημοτικός Σύμβουλος.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2^ο ΑΠΕ του έργου: « ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3669/08.

•Ο 2ος Α.Π.Ε βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση με την δαπάνη των εργασιών στα 299.543,54 €, απρόβλεπτα 7.235,41 €, πρόβλεψη αναθεώρησης 504,00 € ενώ με το Φ.Π.Α. το συνολικό ποσό ανέρχεται στο ποσό των 381.030,86 € (χωρίς μεταβολή από την αρχική σύμβαση).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (496)

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.

ΚΑΤΣΑΦΑΔΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Κερατσίνι 19-12-2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΜΑΡΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ