



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κερατσίνι: 19-12-2019

Αρ. πρωτ.: 49529

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της 8^{ης}/2019 τακτικής συνεδρίασης της 13-12-2019
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 68/2019

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ Ή ΜΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΛ. ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ 45 ΣΤΗ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑ

Στο Δήμο Κερατσινίου-Δραπετσώνας, σήμερα 13 του μηνός Δεκεμβρίου 2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στο γραφείο της Προέδρου της, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 47843/09-12-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννιά (9) μελών προσήλθαν και ήταν παρόντα στη συνεδρίαση επτά (7) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Παναγιώτα Περδίκη (Πρόεδρος Επιτροπής Ποιότητας Ζωής) 2) Θεόδοτος Μιλτιάδης (τακτικό μέλος), 3) Ευστράτιος Δασκαλάκης (τακτικό μέλος) 4) Μιχαήλ Κουλιζός (τακτικό μέλος) 5) Κυριάκος Κατσαφάδος (τακτικό μέλος) 6) Αγγελική Κασσιμάτη (τακτικό μέλος) και 7) Μαρία Μαντουβάλου (τακτικό μέλος).

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Φίλιππος Καμπούρης (τακτικό μέλος), 2) Γεώργιος Αρφαράς (τακτικό μέλος)

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Παναγιώτα Περδίκη, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατόπιν εισήγαγε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και αναφέρθηκε στο υπ'αριθμ. 40127/17-10-2019 έγγραφο του τμήματος Συγκοινωνιακών, Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών το οποίο έχει ως εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Κατόπιν της υπ' αριθμ. 34303/20-6-2017καταγγελίας, ο μηχανικός του Δήμου μας Σαραγάς Σπυρίδων πραγματοποίησε αυτοψία στην οδό Αλ. Παναγοῦλη 45 στῆ Δραπετσῶνα καὶ συνέταξε τὴν υπ' αριθμ. 56571/23-10-2017 ἔκθεση. Σύμφωνα με αὐτή θα ἔπρεπε νὰ ἀνακατασκευαστεῖ τὸ πεζοδρόμιο ὥστε νὰ προσαρμοστεῖ με τὰ ὁμοῖα καὶ νὰ καθαιρεθεῖ ἡ ράμπα ποὺ εἶχε κατασκευαστεῖ ἀπὸ τὸν ιδιοκτῆτη στὸ οδὸστρωμα. Επίσης θα ἔπρεπε ὁ ιδιοκτῆτης νὰ υποβάλλει αἴτημα στὸ Δήμο γιὰ ἐγκρίση ἀπὸ τὴν Επιτροπὴ Ποιότητας Ζωῆς τεχνικῆς πρότασης καὶ συνολικὴ προθεσμία 1 μηνός.

Με τὸ υπ' αριθμ. 62211/22-11-17 αἴτημα τοῦ ιδιοκτῆτη Μιχαήλ Ρεσ ζητήθηκε 4-5 μῆνες παράταση γιὰ τὶς ἀναγκαῖες ἐργασίες.

Με τὸ υπ' αριθμ.62211/ 2-1-18 (ταυτάρημο) ἔγγραφο τῆς Τεχνικῆς Υπηρεσίας ἐγκρίθηκε παράταση ἕως τέλη Μαρτίου 2018 γιὰ τὴν ἀνακατασκευὴ τοῦ πεζοδρόμιου.

Με τὸ υπ' αριθμ. 14038/ 10-4-2018 αἴτημα τοῦ κοῦ Μιχαήλ Ρεσ ζητήθηκε νέα παράταση γιὰ λόγους υγείας.

Με τὸ υπ' αριθμ.23465/11-6-2018 ἔγγραφο τῆς Τ.Υ. δὲν ἐγκρίθηκε ἡ παράταση ἀφοῦ ἕως τότε δὲν εἶχε υποβληθεῖ οὔτε καν αἴτημα γιὰ τὴν Επιτροπὴ Ποιότητας Ζωῆς.

Με τὸ υπ' αριθμ. 25484/22-6-2018 ἔγγραφο ἡ Τ.Υ. παρέπεμψε στὸ Τμήμα Μικροέργων τὴν ἀνακατασκευὴ τοῦ πεζοδρόμιου.

Στὴν συνέχεια ὁ κοῦ Μιχαήλ Ρεσ υπέβαλλε με τὸ υπ' αριθμ. 29989/ 19-7-2018 αἴτημα με τεχνικὴ πρόταση ἀπὸ τὸν ιδιώτη μηχανικὸ κο Λούπη Ἀγγελο, γιὰ ἀνακατασκευὴ τοῦ πεζοδρόμιου τοῦ με δικά τοῦ ἔξοδα.

Η Τ.Υ. υπέβαλλε την ανωτέρω πρόταση με το υπ' αριθμ. 37548/19-8-2018 αίτημα προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αριθμ. 70/1-11-2018 απόφαση ενέκρινε την ανακατασκευή του πεζοδρομίου σύμφωνα με την υποβληθείσα πρόταση και με έξοδα που θα βαρύνουν τον ιδιοκτήτη. Επειδή ο κος Ρες Μιχαήλ δεν προέβη στην ανακατασκευή του πεζοδρομίου του σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 70/2018 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η Τ.Υ. παρέπεμψε για άλλη μια φορά την ανακατασκευή του πεζοδρομίου στο Τμήμα Μικροέργων αφού δεν έχει αντίστοιχη εργολαβία, με το υπ' αριθμ. 17846/14-5-2019 έγγραφό της. Το έγγραφο κοινοποιήθηκε στον κο Ρες Μιχαήλ.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ

Με το υπ' αριθμ. 29063/ 24-7-2019 αίτημα του κου Ρες Μιχαήλ ζητείται 6 μήνες παράταση και συγκεκριμένα : *«Σε απάντηση των όσων αναφέρονται στο 17846/ 14-5-2019 σας αναφέρω τα εξής, 1) δεν προέβη μέχρι στιγμής στην ανακατασκευή του πεζοδρομίου μου οδού Αλ. Παναγούλη 45- Δραπετσώνα λόγω το ότι είναι πολύ δαπανηρό το έργο (περίπου είκοσι χιλιάδες) , λόγω μηχανικής υποστήριξης του πάρκινγκ με πλατφόρμα για ΙΧ. Έχω όλη την καλή διάθεση να εξυπηρετήσω τον δήμο μας, όμως υπάρχει μεγάλο κοστολόγιο, εάν το χρηματοδοτήσει ο καταγγέλλων κ. Απαζόγλου τότε πολύ ευχαρίστως και αύριο το φτιάχνω. 2) Όμως ασχέτως του οικονομικού προβλήματος είναι και το θέμα χρόνου λόγω επαγγέλματος. (έχω λογιστικό γραφείο 40 έτη και είναι σε εξέλιξη οι Φορολογικές Δηλώσεις). Επίσης τον Σεπτέμβριο έχω τον γάμο της κόρης μου. Όπως καταλαβαίνετε ο ελεύθερος χρόνος είναι μηδέν. Ζητώ μια παράταση χρόνου να σκεφτώ και να βρω έμπειρους τεχνίτες να τροποποιήσουν το πεζοδρόμιο με όσο λιγότερα έξοδα. Αν και κανένας πεζός δεν περνάει ούτως ή άλλως γιατί υπάρχει κολώνα της ΔΕΗ και του ΟΤΕ δεξιά και αριστερά που εμποδίζουν την διέλευση πεζών. Τουλάχιστον η παράταση να είναι ενός εξαμήνου. Έτσι πιστεύω να γίνει σωστός σχεδιασμός της λειτουργικότητας του πάρκινγκ της πολυκατοικίας που εξυπηρετεί 5 ΙΧ και 5 ΜΟΤΟ.»*

Η άποψη της Τ.Υ είναι αρνητική όσον αφορά στην παράταση των 6 μηνών αφού έχουν περάσει ήδη 2 χρόνια από την έκθεση της Τ.Υ και 11 μήνες από την απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για ανακατασκευή του πεζοδρομίου σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση και το τοπογραφικό που υποβλήθηκαν από τον ιδιοκτήτη, τα οποία θα έπρεπε να είχαν αξιολογηθεί τεχνικά και οικονομικά πριν την υποβολή τους. Επιπλέον σε όλη αυτή την χρονική διάρκεια ο καταγγέλλων έχει υποβάλλει τουλάχιστον 5 αιτήματα με ερώτημα σχετικά με την εξέλιξη της ανακατασκευής του πεζοδρομίου.

Παρακαλούμε όπως εγκρίνεται ή μη την παράταση ανακατασκευής του πεζοδρομίου έως 24-1-2020 σύμφωνα με το αίτημα του κου Ρες Μιχαήλ με αρ. πρωτ. 29063/24-7-2019. Στην περίπτωση της μη έγκρισης παράτασης, όπως εγκρίνεται την ανακατασκευή του πεζοδρομίου (σύμφωνα με το τοπογραφικό που είχε υποβληθεί από τον ιδιοκτήτη και είχε συμπεριληφθεί στην υπ' αριθμ. 70/2018 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής) από το Τμήμα Μικροέργων του Δήμου εντός 2 μηνών με χρέωση του αντιστοίχου κόστους στον κο Ρες.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε την Πρόεδρο της Ε.Π.Ζ. κα Παναγιώτα Περδίκη και έλαβε υπ' όψιν:

1. Το προαναφερθέν έγγραφο
2. Την αριθ. 34303/20-6-2017 καταγγελία
3. Την αριθ. 56571/23-10-2017 έκθεση του μηχανικού του Δήμου
4. Το με αριθ. 62211/22-11-2017 αίτημα του ιδιοκτήτη να δοθεί παράταση και το ταυτόριθμο έγγραφο της Τ.Υ. με το οποίο του δόθηκε παράταση
5. Το με αριθ 14038/10-4-2018 αίτημα του ιδιοκτήτη να δοθεί παράταση και το το υπ' αριθ. 23465/11-6-2018 έγγραφο της Τ.Υ. με το οποίο δε δίδεται παράταση
6. Το υπ' αριθ. 25484/22-6-2018 έγγραφο της Τ/Υ προς το τμήμα Μικροέργων του Δήμου
7. Το υπ' αριθμ. 29989/19-7-2018 αίτημα με τεχνική πρόταση από τον ιδιώτη μηχανικό κο Λούπη Άγγελο, για ανακατασκευή του πεζοδρομίου του με έξοδα του ιδιοκτήτη, το οποίο διαβίβασε η Τ.Υ. στην Ε.Π.Ζ. με το 37548/19-8-2018 έγγραφο
8. Την υπ' αριθ 70/1-11-2018 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
9. Το υπ' αριθ. 17846/14-5-2019 έγγραφο της Τ.Υ. στο τμήμα Μικροέργων
10. Το με αριθ 29063/24-7-2019 αίτημα του ιδιοκτήτη για παράταση

και μετά από διαλογική συζήτηση, η Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κα Παναγιώτα Περδίκη, έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία.

Κατόπιν τούτου το Σώμα:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την μη παράταση έξι (6) μηνών για την ανακατασκευή πεζοδρομίου στον ιδιοκτήτη επί της οδού Αλ. Παναγούλη 45 στη Δραπετσώνα, καλεί την Τ.Υ του Δήμου να ενημερώσει τον ιδιοκτήτη ότι δεν εγκρίθηκε η παράταση που ζητούσε και ότι είναι υποχρεωμένος σε 30 ημέρες με ίδια έξοδα για την αποξήλωση της συγκεκριμένης ράμπας.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης δίνει εντολή στο τμήμα Μικροέργων του Δήμου την αποξήλωση και ανακατασκευή του πεζοδρομίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό (68)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Κερατσίνι 16/12/2019
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΕΡΔΙΚΗ